

KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉNEK
4/2021.(I.18.)

önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2019. (XII.19.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisvárdai Város Önkormányzatának Polgármestere,- figyelemmel a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvényre, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 1. §-ára, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében – a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköeiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el.

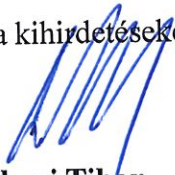
1.§ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 3. mellékletének 36. sora hatályát veszti.

2. § A vagyonrendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. § A vagyonrendelet 5. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

Záró rendelkezések

4.§ Ez a rendelet a kihirdetéskor lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.


Leleszi Tibor
polgármester




Barabás Jánosné dr.
jegyző

Záradék:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörömben eljárva – az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 4/2021.(I.18.) önkormányzati rendeletet – 2021. január 18. napján 15... óra 15... perckor kihirdetem.

K i s v á r d a, 2021. január 18.




Barabás Jánosné dr.
jegyző

1. melléklet a 4/2021.(I.18.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 11/2021. (I.18.) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet a 11/2011.(V.12.) önkormányzati rendelethez Kisvárdai Város Önkormányzat forgalomképes vagyontárgyairól.

vagyon tárgyairol.

		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1.	Naplós	Település	Helyrajzi szám	Ingatlan jellege	Forgalom képesség kód	Megnevezés	Cím (jelölt, vagy út, utca)	Terület m²	Tulajdoni hányad %-ban	Bruttó érték e. Ft-ban	
2.	5	Kisvárdai	67/19	00001	5	Beépítetlen terület	Névtelen	694	100	1388,000	
3.	6	Kisvárdai	67/22	00001	5	Beépítetlen terület	Névtelen	1455	100	2910,000	
4.	9	Kisvárdai	77/1	00001	5	Beépítetlen terület	Rigó Jancsi	254	100	381,000	
5.	10	Kisvárdai	78	00001	5	Beépítetlen terület	Rigó Jancsi 15.	1028	100	1542,000	
6.	11	Kisvárdai	86/2	00001	5	Beépítetlen terület	Névtelen	919	100	919,000	
7.	16	Kisvárdai	89	00001	5	Beépítetlen terület	Rigó Jancsi	823	100	823,000	
8.	17	Kisvárdai	91	00001	5	Beépítetlen terület	Rigó Jancsi	1307	100	1307,000	
9.	18	Kisvárdai	92	00001	5	Beépítetlen terület	Rigó Jancsi	989	100	989,000	
10.	19	Kisvárdai	93	00001	5	Beépítetlen terület	Rigó Jancsi	1049	100	1049,000	
11.	20	Kisvárdai	96	00001	5	Beépítetlen terület	Névtelen	4526	100	4526,000	
12.	22	Kisvárdai	106	00001	5	Beépítetlen terület	Rigó Jancsi	661	100	1322,000	
13.	23	Kisvárdai	107	00001	5	Lakóház, udvar	Sorompó 24.	664	100	996,000	
14.	24	Kisvárdai	109	00001	5	Beépítetlen terület	Sorompó 16.	659	100	996,000	
15.	25	Kisvárdai	111	00001	5	Beépítetlen terület	Sorompó 14.	670	100	1005,000	
16.	26	Kisvárdai	112	00001	5	Beépítetlen terület	Sorompó 12.	672	100	1008,000	
17.	27	Kisvárdai	113	00001	5	Beépítetlen terület	Sorompó 10.	668	100	1002,000	
18.	819	Kisvárdai	116	00001	5	Beépítetlen terület	Sorompó 6.	662	100	360,000	
19.	32	Kisvárdai	156	00001	5	Beépítetlen terület	Sorompó 7.	764	100	1146,000	
20.	33	Kisvárdai	157	11221	5	Lakóház, udvar	Rigó Jancsi 29.	1575	100	5920,483	
21.	34	Kisvárdai	161	00001	5	Lakóház, udvar	Rigó Jancsi 24.	1069	100	1604,000	
22.	35	Kisvárdai	162	00001	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Rigó Jancsi 24.	1075	100	1613,000	
23.	1035	Kisvárdai	252	00001	5	Lakóház udvar	Bem u. 16	978	100	18966,326	
24.	40	Kisvárdai	292/2	00001	5	Beépítetlen terület	Mária 20.	657	100	985,000	
25.	41	Kisvárdai	292/6	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági	Mária 6.	396	100	400,229	

						épület				
26.	42	Kisvárdá	292/7	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Mária 8/A.	413	100	429,839
27.	43	Kisvárdá	292/8	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Mária 30.	412	100	1988,080
28.	44	Kisvárdá	292/9	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Mária 32.	428	100	1996,304
29.	46	Kisvárdá	311/3	00001	5	Beépítetlen terület	Mária	179	100	179,000
30.		Kisvárdá	524	00001	5	Szántó, árok		36180	100	34962,604
31.		Kisvárdá	529	23000	5	Telephely		9803	100	4767,251
32.		Kisvárdá	530	23000	5	Telephely		10423	100	5874,325
33.		Kisvárdá	547	11111	5	lakóház, udvar		4570	100	4787,353
34.	66	Kisvárdá	548	00001	5	Beépítetlen terület	Mátyás Király 76.	1183	100	1775,000
35.	71	Kisvárdá	632	00001	5	Beépítetlen terület	Petőfi Sándor	104	100	156,000
36.	76	Kisvárdá	705	11221	5	Lakóház, udvar	Petőfi Sándor 2.	1114	100	3123,302
37.	81	Kisvárdá	736/1	21124	5	Beépítetlen terület	Névtelen	714	100	1428,000
38.	85	Kisvárdá	781/3	00001	5	Udvar	Flórián tér 2.	2637	100	13185,000
39.	100	Kisvárdá	800	11221	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Krucsay Márton 5.	1928	100	3784,327
40.	105	Kisvárdá	855/2	00001	5	Ipartelep	Kossuth Lajos 23.	2540	100	12700,000
41.	106	Kisvárdá	856	11221	5	Lakóház, udvar	Váralja 23.	1253	100	2489,411
42.		Kisvárdá	924/2	11221	5	lakóház, udvar gazdasági épület	Kereszt u. 6	32395	100	25668,481
43.	111	Kisvárdá	941/1	21534	5	Kivett csatorna	Vár	225	100	28,000
44.	114	Kisvárdá	945	24110	5	Sporttelep	Vár 33.	87749	100	57,207
45.	116	Kisvárdá	955	24110	5	Sporttelep	Vár 33.	9090	100	27270,000
46.	117	Kisvárdá	958/1	24110	5	Sporttelep	Vár 40.	7115	100	71,000
47.	118	Kisvárdá	958/2	12112	5	Üzem	Városmajor 43.	15579	100	20910,394
48.	123	Kisvárdá	961/8	24110	5	Strandfürdő	Városmajor 43.	38508	100	371524,345
49.	125	Kisvárdá	962/2	12114	5	Vendéglő	Városmajor 43.	420	100	12557,054
50.	126	Kisvárdá	962/4	00001	5	Táborhely	Városmajor 43.	2364	100	2964,000
51.		Kisvárdá	965/3	00001	5	Kivett közterület	Városmajor 45.	1969	100	4300,000
52.	136	Kisvárdá	1007/24	12421	5	Garázs és udvar	Dombköz 11.	396	100	894,000

53.	139	Kisvárdá	1007/ 28	00001	5	Beépítetlen terület	Dombköz	202	100	5,000
54.	140	Kisvárdá	1007/29	00001	5	Beépítetlen terület	Domb	202	100	303,433
55.	147	Kisvárdá	1091/4	00001	5	Beépítetlen terület	Rétalja	1285	100	13,000
56.	152	Kisvárdá	1093/1	00001	5	Beépítetlen terület	Névtelen	28	100	14,000
57.	153	Kisvárdá	1096/2	00001	5	Beépítetlen terület	Bajcsy-Zsilinszky 7.	30	100	15,000
58.	155	Kisvárdá	1124	00001	5	Beépítetlen terület	Szőlőskert	12	100	2,000
59.		Kisvárdá	1148	11221	5	Lakóház udvar	Krucasai M. u. 18.	1141	100	8000,000
60.	158	Kisvárdá	1165	11221	5	Lakóépület	Bajcsy-Zsilinszky 14.	412	50	1821,533
61.		Kisvárdá	1169	00001	5	Beépítetlen terület	Várday I. u.15.	6258	100	62000,000
62.	159	Kisvárdá	1172	12632	5	Óvoda	Várday István 17.	2043	100	1821,373
63.		Kisvárdá	1173/2	11305	5	Beépített terület	Várday István 19.	11359	100	52137,036
64.	161	Kisvárdá	1174	11222	5	Társasház	Bajcsy-Zsilinszky 16.	816	100	2811,283
65.	164	Kisvárdá	1229	00001	5	Beépítetlen terület	Várday István	61	100	151,000
66.	830	Kisvárdá	1236/8	00001	5	Beépítetlen terület	Szent László	20	100	200,000
67.	176	Kisvárdá	1246	11221	5	Áruház-Lakóépület és üzlethelyiség	Szent László 19.	3143	71	7219,555
68.	177	Kisvárdá	1247/1	00001	5	Áruház	Szent László 19.	1974	100	9870,000
69.	178	Kisvárdá	1252	11221	5	Lakóház, udvar	Szent László 23.	807	100	2768,655
70.	184	Kisvárdá	1265	11222	5	Társasház	Somogyi Rezső 9.	726	27	199,250
71.		Kisvárdá	1256/3	00001	5	Beépítetlen terület	Szent László u. 27/A.	130	100	727,541
72.		Kisvárdá	1256/4	00001	5	Lakóház udvar	Szent László u. 27/A.	302	100	1.689,539
73.	185	Kisvárdá	1272/1	11111	5	Lakóház, udvar	Szent László 27.	307	100	2484,716
74.		Kisvárdá	1294	12700	5	Irodaház	Kodály Z.u. 15.	2076	96	49236,663
75.	190	Kisvárdá	1300	11211	5	Lakóház, udvar	Szent László 41.	833	100	540,000
76.	192	Kisvárdá	1313	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Szent László 53.	781	31	703,000

77.	193	Kisvárd	1315	11221	5	Lakóház, udvar	Szent László 57.	1093	100	1497,000
78.		Kisvárd	1317/A/1	11221	5	Lakás	Szent L. u. 61.	956	100	21000,000
79.		Kisvárd	1317/A/2	11221	5	Lakás	Szent L. u. 61.	956	100	16100,000
80.	195	Kisvárd	1321/2	00001	5	Beépítetlen terület	Kodály Zoltán 1.	656	100	1968,000
81.	196	Kisvárd	1325	11221	5	Lakóház, udvar	Szent László 71.	557	100	1894,348
82.	200	Kisvárd	1400	00001	5	Beépítetlen terület	Labanc	80	100	8,000
83.	217	Kisvárd	1884	00001	5	Beépítetlen terület	Csokonai 13.	755	100	1132,000
84.	227	Kisvárd	2137	00001	5	Lakóház, udvar	Csokonai 29.	1094	100	3282,000
85.	235	Kisvárd	2226/128	00001	5	Beépítetlen terület	Virág Ferenc	2174	100	6522,000
86.	236	Kisvárd	2226/129	21534	5	Árok	Virág Ferenc	33	100	5,000
87.	237	Kisvárd	2226/130	00001	5	Közterület	Virág Ferenc	32	100	2,000
88.	240	Kisvárd	2226/158	00001	5	Beépítetlen terület	Virág Ferenc	117	100	351,000
89.	243	Kisvárd	2226/199	00001	5	Beépítetlen terület	Virág Ferenc	1103	100	10,000
90.	246	Kisvárd	2269/1	00001	5	Lakóház, udvar	József Attila 36.	29	100	3,000
91.	247	Kisvárd	2269/2	21534	5	Csatorna	József Attila	386	100	51,000
92.	258	Kisvárd	2444/ 18	11222	5	Társasház	Tompos úti lakótelep 18.	705	7	1837,100
93.	259	Kisvárd	2444/ 19	11222	5	Lakóépület	Mártírok útja 7.	1415	5	762,500
94.	261	Kisvárd	2444/ 23	11222	5	Lakóépület	Tompos úti lakótelep 15.	1380	11	2978,210
95.	262	Kisvárd	2444/ 25	11222	5	Társasház	Tompos úti lakótelep 8.	660	10	1026,300
96.	270	Kisvárd	2444/ 51	11222	5	Társasház	Tompos úti lakótelep 7.	610	5	3407,025
97.	1018	Kisvárd	2444/61	00001	5	beépítetlen terület	Mártírok útja	456	100	2.921
98.	272	Kisvárd	2447	00001	5	Beépítetlen terület	Szabolcs vezér	1447	100	4341,000
99.	273	Kisvárd	2455	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Tompos 37.	731	100	1800,000
100.	276	Kisvárd	2480/2	11221	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Szent László 52.	1773	100	4332,365
101.		Kisvárd	2487/2	11221	5	Kivett beépítetlen terület	Névtelen	3423	100	41800,000
102.	284	Kisvárd	2536/1	11221	5	Lakóépület és	Szent László	231	100	1137,979

						üzlethelyiség	24.			
103.	285	Kisvárd	2536/ 4	00001	5	Beépítetlen földterület	Szent László 20.	751	100	3755,000
104.	793	Kisvárd	2536/ 5	11221	5	Lakóház, udvar	Szent László 24.	657	100	3020,597
105.	287	Kisvárd	2537	11221	5	Lakóépület és üzlethelyiség	Szent László 18.	1188	65	4951,196
106.	288	Kisvárd	2539/ 1	11221	5	Lakóépület és üzlethelyiség	Szent László 16.	969	66	5401,327
107.	290	Kisvárd	2540/ 1	11221	5	Lakóépület és üzlethelyiség	Szent László 14.	1158	45	2960,460
108.	291	Kisvárd	2542	11222	5	Lakóépület és üzlethelyiség	Szent László 10.	1462	74	10240,048
109.	292	Kisvárd	2543	11221	5	Lakóépület és üzlethelyiség	Szent László 8.	1046	100	2575,146
110.	293	Kisvárd	2547	11222	5	Társasház	Szent László 2.	346	64	2370,621
111.	302	Kisvárd	2566/9	00001	5	Beépítetlen terület	Névtelen	122	100	610,000
112.	303	Kisvárd	2566/10	00001	5	Beépítetlen terület	Névtelen	437	100	2185,000
113.	304	Kisvárd	2571/6	00001	5	Beépítetlen terület	Deák Ferenc	122	100	5,000
114.	305	Kisvárd	2571/ 14	11222	5	Társasház	Mártírok útja 26.	766	2	1125,041
115.	306	Kisvárd	2571/ 17	11222	5	Társasház	Mártírok útja 12.	759	1	3041,189
116.	307	Kisvárd	2571/ 22	11222	5	Társasház	Csillag 29.	250	---	3420,000
117.	311	Kisvárd	2571/ 54	00001	5	Üzlet és udvar	Csillag	253	100	1265,000
118.	312	Kisvárd	2571/ 57	00001	5	Beépítetlen terület	Mártírok útja	458	100	2290,000
119.	313	Kisvárd	2577	12204	5	Iroda	Mártírok útja. 26.	554	100	906,000
120.	314	Kisvárd	2653	00001	5	Lakóház, udvar	Szabolcs vezér 28.	383	100	10,000
121.		Kisvárd	2705/A/7	11221	5	Társasházi lakás	Bessenyei köz 1/B	53	100	5650,000
122.		Kisvárd	2705/A/8	11221	5	Társasházi lakás	Bessenyei köz 1/A	53	100	3850,000
123.	322	Kisvárd	2713/1	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Sárköz 34.	1110	100	7200,000
124.	324	Kisvárd	2728	11222	5	Társasház	Liptay Béla 29.	---	100	1472,597
125.	326	Kisvárd	2733	00001	5	Lakóház, udvar	Liptay Béla 37.	1150	100	4600,000
126.	332	Kisvárd	2778/1	00001	5	Beépítetlen terület	Piac	299	100	1196,000
127.	340	Kisvárd	2867/1	12421	5	Garázs-társasházi	Szabolcs vezér 1.	13	100	117,000

						formában				
128.	343	Kisvárdá	2874	00001	5	Beépítetlen terület	Zrínyi tér	1235	100	6175,000
129.	348	Kisvárdá	2910/ 19	11222	5	Társasház	Gyár úti lakótelep 8.	287	19	425,000
130.	349	Kisvárdá	2910/ 20	11222	5	Társasház	Gyár úti lakótelep 6.	287	10	700,000
131.	350	Kisvárdá	2910/ 22	11222	5	Társasház	Gyár úti lakótelep 1.	196	14	500,000
132.	351	Kisvárdá	2910/ 23	11222	5	Társasház	Gyár úti lakótelep 3.	397	4	330,000
133.	352	Kisvárdá	2910/ 25	12525	5	Áruház	Gyár úti lakótelep 30.	220	100	9280,000
134.	354	Kisvárdá	2910/ 27	12313	5	Áruház	Gyár 34.	113	100	7826,000
135.	355	Kisvárdá	2910/ 36	11222	5	Társasház	Aradi vértanúk tere 7.	728	2	346,667
136.	815	Kisvárdá	2933/1	00001	5	Beépítetlen terület	Homokkert 1.	60	100	240,000
137.	361	Kisvárdá	2933/2	11221	5	Lakóház, udvar	Homokkert 1.	314	100	2998,979
138.	363	Kisvárdá	2976/1/A	11222	5	Társas épület	Vörösmarty tér 4.	969	13	170,427
139.	371	Kisvárdá	3089/1	12413	5	Autóbusz pályaudvar	Vasút	6949	100	143059,390
140.	374	Kisvárdá	3093/3	00001	5	Udvar	Baross Gábor 27.	4116	100	16464,000
141.	375	Kisvárdá	3093/4	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Baross Gábor 27.	1462	100	1145,218
142.		Kisvárdá	3176/2	12500	5	Ipartelep	Baross Gábor	1468	100	24700,000
143.		Kisvárdá	3180/10	22221	3	Kivett ipartelep	Ipari	19254	66	117798,032
144.	382	Kisvárdá	3181/1	00001	5	Beépítetlen terület	Ipari	729	100	2187,000
145.	383	Kisvárdá	3182/1	00001	5	Beépítetlen terület	Ipari	7992	100	15984,000
146.	1150	Kisvárdá	3192/3	00001	5	Kivett közterület	Névtelen	19.738	100	88464,000
147.	387	Kisvárdá	3193/ 10	00001	5	Beépítetlen terület	Névtelen	271	66	542,000
148.	390	Kisvárdá	3228	00001	5	Beépítetlen terület	Damjanich	970	100	1455,000
149.	391	Kisvárdá	3230	00001	5	Beépítetlen terület	Damjanich 24.	935	100	1403,000
150.	392	Kisvárdá	3234	00001	5	Beépítetlen terület	Damjanich 18.	915	100	1373,000
151.	393	Kisvárdá	3240	00001	5	Beépítetlen terület	Damjanich 6.	641	100	962,000
152.	395	Kisvárdá	3251	00001	5	Beépítetlen terület	Damjanich 7.	828	100	1242,000

153.	396	Kisvárd	3258	00001	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Damjanich 40.	855	100	1710,000
154.	397	Kisvárd	3270	00001	5	Beépítetlen terület	Tordai 8.	766	100	1149,000
155.	398	Kisvárd	3274	00001	5	Beépítetlen terület	Tordai 16.	831	100	1247,000
156.	399	Kisvárd	3276	11221	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Tordai 20.	2412	100	6823,849
157.	807	Kisvárd	3343	00001	5	Beépítetlen terület	Tordai 9.	1163	100	3600,000
158.	411	Kisvárd	3471	00001	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Háromszéki 50.	1212	100	2424,000
159.	412	Kisvárd	3474	00001	5	Beépítetlen terület	Háromszéki 44.	1249	100	2498,000
160.	414	Kisvárd	3486	00001	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Madách Imre 11.	880	100	1760,000
161.	418	Kisvárd	3531	00001	5	Beépítetlen terület	Árpád	2524	100	3786,000
162.	421	Kisvárd	3541	00001	5	Beépítetlen terület	Vásártér	1451	100	2177,000
163.	423	Kisvárd	3545/5	12314	3	Beépített terület-vásártér	Vásártér	11013	100	14420,528
164.	424	Kisvárd	3545/6	00001	5	Ipartelep	Vásártér	15320	100	7660,000
165.	425	Kisvárd	3545/7	00001	5	Beépítetlen terület	Vásártér	940	100	1410,000
166.	426	Kisvárd	3545/8	00001	5	Beépítetlen terület	Vásártér	1276	100	1914,000
167.	427	Kisvárd	3545/9	00001	5	Beépítetlen terület	Vásártér	1319	100	1979,000
168.	428	Kisvárd	3545/ 10	00001	5	Beépítetlen terület	Vásártér	133	100	200,000
169.	429	Kisvárd	3547/2	11222	5	Társasház	Vásártér 5.	1725	100	3098,494
170.	430	Kisvárd	3547/3	12314	3	Sertésvásártér	Vásártér	7437	100	251,597
171.	441	Kisvárd	3609	00001	5	Beépítetlen terület	Háromszéki 33.	1305	100	1958,000
172.	444	Kisvárd	3694/2	00001	5	Kivett közterület	Névtelen	6.385	100	62464,000
173.	453	Kisvárd	3735/ 27	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Sport 2.	600	100	2150,975
174.	456	Kisvárd	3756/1	00001	5	Beépítetlen terület	Kinizsi Pál 45.	889	100	1334,000
175.	459	Kisvárd	3760	00001	5	Beépítetlen terület	Margaréta	713	100	1070,000
176.	462	Kisvárd	3764/16	00001	5	Beépítetlen terület	Pacsirta	115	100	173,000
177.	463	Kisvárd	3789/1	00001	5	Beépítetlen terület	Pacsirta 9.	1055	100	1583,000

178.	465	Kisvárd	3791/ 17	00001	5	Beépítetlen terület	Pacsirta	2774	100	4161,000
179.	478	Kisvárd	3978/1	00001	5	Beépítetlen terület	Gagarin	977	100	10,000
180.	479	Kisvárd	3978/ 22	00001	5	Beépítetlen terület	Gagarin	800	100	10,000
181.	485	Kisvárd	4011/1	00001	5	Beépítetlen terület	Nagymező dűlő	569	100	300,000
182.	486	Kisvárd	4011/ 10	00001	5	Közút	Körte	905	100	1976,900
183.		Kisvárd	4131/2	12000	5	Telephely	Városmajor	7688	100	145000,000
184.	490	Kisvárd	4131/ 3	00005	5	Szántó	Névtelen	3988	100	399,000
185.	783	Kisvárd	4131/5	00001	5	Beépítetlen terület	Belterület	2511	100	251,100
186.	781	Kisvárd	4134/2	00001	5	Beépítetlen terület	Belterület	447	100	447,000
187.	593	Kisvárd	7006	00005	5	Szántó	Névtelen	1840	100	92,000
188.	597	Kisvárd	7113/1	00001	5	Lakóház, udvar	Névtelen	126	100	13,000
189.	810	Kisvárd	7134	00005	5	Kert, szőlő, gyümölcsös	Zártkert	7360	20	240,000
190.	603	Kisvárd	7145	00001	5	Anyagbánya	Névtelen	37002	100	370,000
191.	609	Kisvárd	7175	00005	5	Szántó és gazdasági épület	Névtelen	11407	38	811,000
192.	613	Kisvárd	7226	00005	5	Szőlő, kert	Névtelen	1741	50	174,000
193.	615	Kisvárd	7243	00005	5	Szőlő	Névtelen	1549	100	155,000
194.	616	Kisvárd	7245	00005	5	Szőlő	Névtelen	1657	50	166,000
195.	621	Kisvárd	7327	00005	5	Gyümölcsös	Névtelen	1238	100	371,000
196.	622	Kisvárd	7336	00005	5	Kert	Névtelen	1292	100	129,000
197.	632	Kisvárd	7458/1	00001	5	Kert	Névtelen	868	100	87,000
198.	642	Kisvárd	7522	00005	5	Kert	Névtelen	261	100	4,987
199.	645	Kisvárd	7562/2	00005	5	Szőlő	Névtelen	3112	100	311,000
200.	648	Kisvárd	7575/2	00005	5	Kert	Névtelen	757	100	15,000
201.	652	Kisvárd	7617/1	00005	5	Erdő	Névtelen	3596	100	1798,000
202.	654	Kisvárd	7621	00005	5	Kert	Névtelen	761	100	23,000
203.	655	Kisvárd	7622	00005	5	Kert	Névtelen	1414	100	42,000
204.	656	Kisvárd	7625	00005	5	Kert	Névtelen	1348	100	40,000
205.	657	Kisvárd	7626	00005	5	Szántó	Névtelen	2067	100	103,000
206.	660	Kisvárd	7642/1	00005	5	Kert	Névtelen	859	100	26,000
207.	661	Kisvárd	7642/2	00005	5	Kert	Névtelen	870	100	26,000
208.	662	Kisvárd	7654/1	00005	5	Szőlő	Névtelen	1549	100	15,000
209.	663	Kisvárd	7654/3	00005	5	Szőlő	Névtelen	1482	100	148,000
210.	811	Kisvárd	7672	00005	5	Szőlő	Zártkert	1980	31	42,000
211.	669	Kisvárd	7700	00005	5	Szőlő és gazdasági épület	Névtelen	989	100	59,000

212.	670	Kisvárd	7701	00005	5	Szőlő, kert	Névtelen	1653	100	129,000
213.	671	Kisvárd	7702	00005	5	Gyümölcsös	Névtelen	2111	100	633,000
214.	797	Kisvárd	7721	00005	5	Kert	Zártkert	1079	100	250,000
215.	672	Kisvárd	7732	00005	5	Szántó	Névtelen	2135	50	107,000
216.	674	Kisvárd	7743	00005	5	Gyümölcsös	Névtelen	1318	100	395,000
217.	675	Kisvárd	7744	00005	5	Kert	Névtelen	1132	100	34,000
218.	676	Kisvárd	7749	00005	5	Szőlő	Névtelen	2398	100	240,000
219.	677	Kisvárd	7752	00005	5	Szőlő és gyümölcsös	Névtelen	4475	100	791,000
220.	678	Kisvárd	7753	00005	5	Szántó	Névtelen	2022	100	101,000
221.	679	Kisvárd	7754	00005	5	Szőlő és kert	Névtelen	2209	75	173,000
222.	817	Kisvárd	7756	00005	5	Kert	Zártkert	1408	100	24,000
223.	683	Kisvárd	7761	00005	5	Szántó	Névtelen	2242	100	45,000
224.	816	Kisvárd	7780	00005	5	Szántó	Zártkert	4316	100	60,000
225.	685	Kisvárd	7781	00005	5	Szántó	Névtelen	2489	8	124,000
226.	686	Kisvárd	7782	00005	5	Szántó	Névtelen	2265	8	113,000
227.	688	Kisvárd	7791	00005	5	Szántó, szőlő, gyümölcsös	Névtelen	24531	8	1971,000
228.	689	Kisvárd	7905/1	00005	5	Kert	Névtelen	968	50	29,000
229.	690	Kisvárd	7905/2	00005	5	Szőlő	Névtelen	855	50	26,000
230.	694	Kisvárd	7936	00005	5	Kert	Névtelen	945	50	28,000
231.	697	Kisvárd	7972/1	00005	5	Szőlő	Névtelen	523	100	42,000
232.	700	Kisvárd	7978/2	00005	5	Kert	Névtelen	651	100	20,000
233.	701	Kisvárd	7979	00005	5	Szőlő	Névtelen	1246	100	125,000
234.	703	Kisvárd	8005/1	11211	5	Gazdasági épület és udvar	Névtelen	2958	35	594,688
235.		Kisvárd	03/7	00005	5	Szántó	Külterület	1135	100	50,000
236.		Kisvárd	03/8	00005	5	Szántó	Külterület	1136	100	120,000
237.		Kisvárd	03/9	00005	5	Szántó	Külterület	1135	100	120,000
238.	812	Kisvárd	05/2	00005	5	Szántó	Külterület	11710	13	12,000
239.		Kisvárd	016/46	00005	5	Szántó	Külterület	5833	100	1.000,000
240.	509	Kisvárd	033/5	00005	5	Szántó	Névtelen	4756	100	238,000
241.	510	Kisvárd	033/6	00005	5	Szántó	Névtelen	4090	100	205,000
242.	511	Kisvárd	033/7	00005	5	Szántó	Névtelen	5977	100	418,000
243.	512	Kisvárd	033/8	00005	5	Szántó	Névtelen	2443	100	122,000
244.	514	Kisvárd	037/1	00005	5	gyümölcsös	Névtelen	1596	33	121141
245.	813	Kisvárd	049/6	00005	5	Szántó	Külterület	8158	15	9,600
246.	524	Kisvárd	053/5	00005	5	Szántó	Névtelen	4400	100	220,000
247.	533	Kisvárd	073/18	00005	5	Szőlő	Névtelen	1210	100	97,000
248.		Kisvárd	0175/5	00005	5	Szántó, vízállás	Névtelen	3726	100	644,873
249.		Kisvárd	0175/6	00005	5	Szántó	Névtelen	1801	100	397,949
250.		Kisvárd	0175/7	00005	5	Szántó	Névtelen	6952	100	1561,114

251.		Kisvárd	0175/8	00005	5	Szántó	Névtelen	3407	100	896,652
252.		Kisvárd	0175/12	12740	5	Telephely	Névtelen	10087	100	5743,334
253.		Kisvárd	0175/13	00005	5	Szántó	Névtelen	3544	100	932,716
254.		Kisvárd	0175/16	12740	5	Telephely	Névtelen	14905	100	7379,960
255.		Kisvárd	0175/20	00005	5	Szántó	Névtelen	122290	100	
256.		Kisvárd	0175/21	00005	5	Szántó	Névtelen	22975	100	
257.		Kisvárd	0179/1	00005	5	Nádas	Névtelen	20397	100	33800,000
258.		Kisvárd	0179/2	11221	5	Kivett épület, udvar (disco)	Városmajor	9224	100	108200,000
259.		Kisvárd	0179/6	12740	5	Kivett telephely	Városmajor	5790	100	
260.		Kisvárd	0179/8	12740	5	Kivett telephely	Városmajor	3497	100	
261.		Kisvárd	0200/12		5	nádas, szántó	Névtelen	69436	32240/694 36	
262.		Kisvárd	0200/19		5	nádas, szántó	Névtelen	2086	32240/694 36	85.900
263.		Kisvárd	0200/20		5	nádas, szántó	Névtelen	67350	32240/694 36	
264.	822	Kisvárd	0240/ 69	21124	5	Közterület	Névtelen	907	100	142,006
265.	564	Kisvárd	0240/71	24111	5	Sporttelep	Névtelen	64683	100	10084,080
266.	568	Kisvárd	0247/4	00005	5	Rét	Névtelen	353	66	18,000
267.	569	Kisvárd	0247/5	00005	5	Rét	Névtelen	136	66	7,000
268.	587	Kisvárd	0302/6	00005	5	Szántó	Névtelen	7067	100	210,000
269.	826	Nyírbátor	0239/1	12740	5	Telephely	Névtelen	8749	4	36,163
270.		Kisvárd	0306/47	00001	5	Kivett beruh. terület	Beruházási terület	835	100	417,639
271.		Kisvárd	0306/49	00001	5	Kivett beruh. terület	Beruházási terület	4322	100	2161,718
272.		Kisvárd	0306/52	00001	5	Kivett beruh. terület	Beruházási terület	9713	100	4858,847
273.	1017	Kisvárd	0307/5	00001	5	Kivett kivett szemétkerakó telep	Névtelen	83788	100	173712,024
274.	1017	Kisvárd	0307/6	00001	5	Kivett kivett szemétkerakó telep	Névtelen	15000	100	31137,061

2. melléklet a 4/2021.(I.18.) önkormányzati rendelethez

„5. melléklet a 29/2019.(XII.19.) önkormányzati rendelethez Kisvárdai Város Önkormányzat vagyonkezelési joggal terhelt, és terhelhető ingatlanairól.

1	Közfeladat átadáshoz kapcsolódva vagyonkezelői jog létesíthető az alábbi vagyonelemekre vonatkozólag									
2	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
3	Napló	Település	Helyrajzi szám	Ingatlan jellege	Forgalom képesség kód	Megnevezés	Cím (jelölt, vagy út, utca)	Tertület m ²	Tulajdoni hányad %-ban	Bruttó érték e. Ft-ban
4	160	Kisvárdai	1173/1	12633	3	Általános Iskola	Várdai István 19.	8650	100	39702,910
5	341	Kisvárdai	2872	12632	3	Óvoda	Zrínyi tér 4.	3117	100	2035,342
6	194	Kisvárdai	1320	11301	3	Szociális Intézet (Idősek Otthona)	Szent László 63-65.	1612	100	12712,401
7	466	Kisvárdai	3809	12632	3	II. sz. Idősek Klubja	Hármas u. 7.	5373	100	30441,540
8	808	Kisvárdai	3545/2	11304	3	Hajléktalanok Átmeneti Szállása	Vásártér 10/C	3711	100	16988,837
9	159	Kisvárdai	1172	12632	5	I. sz. Idősek Klubja	Várdai István út 17.	2043	100	1821,373
10		Kisvárdai	2480/4		3	Bölcsőde	Tompos úti ltp. 1/B	4334	100	
11		Kisvárdai	2444/62		3	Központi épület	Szent László u. 54.		100	
12	276	Kisvárdai	2480/2	11221	5	Központi épület	Szent László. u. 50.	1773	100	
13	313	Kisvárdai	2577	12204	5	Iroda	Mártírok útja. 26.	554	100	906,000
14	Közfeladat átadáshoz kapcsolódva, jogszabály rendelkezése alapján, vagyonkezelői jog áll fenn az alábbi vagyonelemek									
15	282	Kisvárdai	2533/1	12636	3	Középiskola	Mártírok útja 8.	12877	100	104043,051
16	283	Kisvárdai	2533/2	12512	3	Tanműhely	Mártírok útja 12.	2861	100	19922,000

– Indoklás –
**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2019. (XII.19.)
önkormányzati rendelet módosításához**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18.§-a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy a jogszabály tervezetéhez indoklást csatoljon, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait. Az indoklásnak tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás, és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról.

Általános indoklás

A jogi szabályozás szükségességét alátámasztó társadalmi, gazdasági okok, célok:

- Oktatás, nevelési tevékenység elősegítése.

A jogi szabályozás szükségességét alátámasztó szakmai okok, célok:

- Vagyongazdálkodási lehetőségek bővítése.

A jogi szabályozás várható hatásai:

- Aktuális adatokat tartalmazó jogszabály

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján, jelen indoklás közzététele mellőzhető, mivel a jogszabály módosításnak jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható.

A szabályozás tárgyával kapcsolatosan az EU nem ír elő jogalkotási kötelezettséget.

– Előzetes hatásvizsgálat –
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2019. (XII.19.)
önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmérje a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A jogszabály társadalmi, gazdasági hatásai:

- Vagyonkezelésből fakadó gazdasági hatások.

A jogszabály költségvetési hatásai:

- A jogszabály megalkotásának nincsenek költségvetési hatásai.

A jogszabály környezeti és egészségi következményei:

- A jogszabály megalkotásának nincsenek környezeti és egészségügyi hatásai.

A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

- A jogszabály megalkotása nem jelenet plusz adminisztratív terheket.

A jogszabály megalkotásának szükségessége:

- Önkormányzati vagyongazdálkodási tevékenység elősegítése.

A jogszabály megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:

- Fejlesztések akadályozása.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi feltételek:

- A személyi feltételek biztosítottak.

A jogszabály alkalmazásához szükséges szervezeti feltételek:

- A jogszabály alkalmazásának szükséges szervezeti feltételek biztosítottak.

A jogszabály alkalmazásához szükséges tárgyi feltételek:

- A jogszabály alkalmazásának nincsenek tárgyi feltételei.

A jogszabály alkalmazásához szükséges pénzügyi feltételek:

- A jogszabály alkalmazásának nincsenek pénzügyi feltételei.