

Kisvárdai Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 20. napján 14:00 órakor a Kisvárdai Polgármesteri Hivatal II. emeleti Kistermében (4600 Kisvárdai, Szent László utca 7-11.) megtartott rendkívüli nyílt üléséről készült

Jegyzőkönyve

Határozatait: 186-191/2022.

Rendelete: 29, 30, 31/2022.

TÁRGYSOROZAT

- 1) Előterjesztés az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előadó: Barabás Jánosné dr. jegyző

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

- 2) Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének, valamint a díjmegtérítés összegének megállapításáról szóló 6/2012. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság,
Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

- 3) Előterjesztés Kisvárdai város településrendezési eszközei módosításának jóváhagyása tárgyában – „Módosítások I. – 2021.”- (Városmajor út menti területen új múzeum raktárépületének, és sportlétesítmények megvalósítása érdekében)**

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság,
Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

- 4) Előterjesztés a 2022-2026. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosítására**

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság,
Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

5)Tájékoztató a 2022. augusztus 1-től esedékes villany és gáz energiaemelés többletköltségeiről, intézkedési terv elfogadásáról

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

6)Előterjesztés a 2023/2024. tanévre az általános iskolák felvételi körzethatárainak megállapításához szükséges vélemény adására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság,
Oktatási, Kulturális, Szabadidő és Sport Bizottság

7) Előterjesztés a „Parkolók építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az eljárás eredményének megállapítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság



Leleszi Tibor
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kisvárdai város Önkormányzati **Képviselő-testületének** - a Kisvárdai Polgármesteri Hivatal II. emeleti Kistermében (4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.) – **2022. október 20. napján 14:00 órakor** megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

Az ülésen jelen vannak: Leleszi Tibor polgármester
Maklári Balázs alpolgármester
Bíró Gábor képviselő
Bodrog László képviselő
Borus Sándor képviselő
Dudás István képviselő
Horváth Attila képviselő
Major Tamás képviselő
Matus Attila képviselő
Nagy Kálmán képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Barabás Jánosné dr. jegyző
Csüllögné Sztás Andrea Kincstár, Jogi és Adóosztály vezetője
dr. Mikó-Maximovits Adrienn az Önkormányzati és Intézményirányító Osztály vezetője
dr. Balogh Tibor közbeszerzési referens
Révészné Pázmán Andrea a Kisvárdai Család-és Gyermekvédelmi Központ vezetője
Pálkásné Garasos Melinda a Kisvárdai Egyesített Óvoda vezetője
Sipos Enikő az Idegenforgalmi és Szabadidő Centrum Nonprofit Kft. ügyvezetője
Bravics Endre a Közmű Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Százvai Enikő jegyzőkönyvvezető

Leleszi Tibor polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntötte az ülésen megjelent megválasztott képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, és az ülésen jelenlévőket.

Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 fővel megjelent, azaz határozatképes.

Nagy Sándor és Zámbó István képviselők előre jelezték távolmaradásuk okát az ülésről.

Leleszi Tibor polgármester javasolja a Képviselő-testület tagjai felé a meghívóban szereplő 7 napirendi pont elfogadását.

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
186/2022. (X.20.) ÖKT.
HATÁROZATA
a rendkívüli nyílt ülés napirendjének elfogadásáról**

- 1) **Előterjesztés az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Barabás Jánosné dr. jegyző
Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

- 2) **Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének, valamint a díjmegtérítés összegének megállapításáról szóló 6/2012. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Leleszi Tibor polgármester
Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság,
Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

- 3) **Előterjesztés Kisvárdai város településrendezési eszközei módosításának jóváhagyása tárgyában – „Módosítások I. – 2021.”- (Városmajor út menti területen új múzeum raktárépületének, és sportlétesítmények megvalósítása érdekében)**
Előadó: Leleszi Tibor polgármester
Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság,
Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

- 4) **Előterjesztés a 2022-2026. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosítására**
Előadó: Leleszi Tibor polgármester
Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság,
Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

5)Tájékoztató a 2022. augusztus 1-től esedékes villany és gáz energiaemelés többletköltségeiről, intézkedési terv elfogadásáról

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

6)Előterjesztés a 2023/2024. tanévre az általános iskolák felvételi körzethatárainak megállapításához szükséges vélemény adására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság,
Oktatási, Kulturális, Szabadidő és Sport Bizottság

7) Előterjesztés a „Parkolók építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az eljárás eredményének megállapítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Barabás Jánosné dr. jegyző

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Leleszi Tibor polgármester elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, és a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok javaslatait.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Kérdések nem voltak.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

1970

Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását.

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

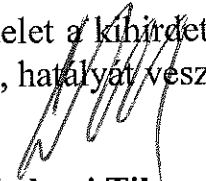
**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
29/2022. (X.20.)
önkormányzati rendelete**

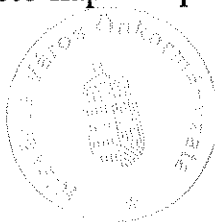
**az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019.
(X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisvárdai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CVXXXIX. törvény 53. § -ában kapott felhatalmazás alapján – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el.

1.§ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon, hatályát veszti.


Leleszi Tibor
polgármester

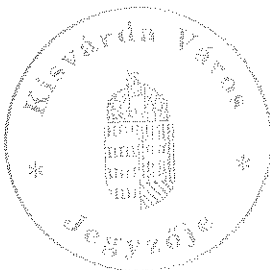



Barabás Jánosné dr.
jegyző

Záradék:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörömben eljárva – az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelkező 29/2022.(X.20.) önkormányzati rendeletet – 2022. október 20. napján 16 óra 00 perckor kihirdetem.

K i s v á r d a, 2022. október 20.




Barabás Jánosné dr.
jegyző

melléklet a 29/2022. (X.20.) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet a 23/2019. (X.25) önkormányzati rendelethez”

KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ALAPTEVÉKENYSÉGEINEK KORMÁNYZATI FUNKCIÓK SZERINTI BESOROLÁSA

Az Önkormányzat törzsszáma: 731 784

Adóazonosító szám: 15731780-2-15

Statisztikai számjel: 15731780-8411-321-15

Alaptevékenységek kormányzati funkciók szerinti besorolása

Sorszám	Kormányzati funkció	Kormányzati funkció megnevezése
	A	B
1.	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenység
2.	013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
3.	013320	Köztemető-fenntartás és –működtetés
4.	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
5.	016040	Nemzetpolitikai tevékenység igazgatása és támogatása
6.	016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
7.	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
8.	041232	Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
9.	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
10.	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
11.	042150	Mezőgazdasági öntözőrendszer építése, fenntartása, üzemeltetése
12.	042180	Állat-egészségügy
13.	042220	Erdőgazdálkodás
14.	045120	Út, autópálya építése
15.	045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
16.	045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása

17.	046020	Vezetékes műsorelosztás, városi és kábeltelevíziós rendszerek
18.	047120	Piac üzemeltetése
19.	047320	Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
20.	047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
21.	051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
22.	051040	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
23.	052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
24.	052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
25.	061020	Lakóépület építése
26.	062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
27.	063020	Víztermelés,-kezelés, -ellátás
28.	063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
29.	064010	Közüvilágítás
30.	066010	Zöldterület-kezelés
31.	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
32.	074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
33.	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
34.	081041	Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
35.	081045	Szabadidősport- (rekreációs sport) tevékenység és támogatása
36.	081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
37.	082020	Színházak tevékenysége

38.	082030	Művészeti tevékenységek (kivéve: színház)
39.	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
40.	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
41.	082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
42.	082093	Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
43.	082094	Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés
44.	083030	Egyéb kiadói tevékenység
45.	084070	A fiatalok társadalmi integrációját segítő struktúra, szakmai szolgáltatások fejlesztése, működtetése
46.	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
47.	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
48.	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
49.	095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
50.	096015	Gyermekekékeztetés köznevelési intézményben
51.	096030	Köznevelési intézményben tanulók lakhatásának biztosítása
52.	104037	Intézményen kívüli gyermekékeztetés
53.	104060	A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
54.	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
55.	106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
56.	107070	Menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása
57.	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének, valamint a díjmegtérítés összegének megállapításáról szóló 6/2012. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság,
Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

Leleszi Tibor polgármester ismételten elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság és a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok javaslatait.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Major Tamás bizottsági elnök a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Kérdések nem voltak.

Hozzászólás, vélemény, javaslat:

Horváth Attila képviselő elmondta, hogy emeltünk a szociális és a költségelví bér lakások bérleti díján 60 %-ot. Az önkormányzat által más bérlemény bérleti díját is emeljük meg 60%-kal, ne csak a “szegények” bérleti díját emeljük. Itt konkrétan a bérbe adott strandunkra gondol.

Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását.

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
30/2022. (X.20.)
önkormányzati rendelete

**az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, az
önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének, valamint a díjmegtérítés
összegének megállapításáról szóló 6/2012.(III.22.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Kisvárdai Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. melléklete a) pontjában kapott felhatalmazás alapján; – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el.

1. § Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének, valamint a díjmegtérítés összegének megállapításáról szóló 6/2012.(III.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 1. mellékletének 3. pontjában foglalt táblázat helyébe, az 1. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat lép.

2. § A lakásrendelet 13/A § (1) bekezdése helyébe, a következő rendelkezés lép.

„13/A § (1) A bérbeadó kéthavonta ellenőrizheti a bérlők közüzemi díj fizetési kötelezettségeinek teljesítését.”

Záró rendelkezések

3. § Ez a rendelet a kihirdetésekor lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Leleszi Tibor
polgármester



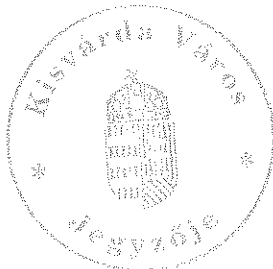
Barabás Jánosné dr.
Barabás Jánosné dr.
jegyző

1976

Záradék:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörömben eljárva – az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének, valamint a díjmegtérítés összegének megállapításáról szóló 6/2012.(III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 30/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletet - 2022. október 20. napján 16:05 órakor kihirdetem.

Kisvárdá, 2022. október 20.



Barabás Jánosné dr.
Barabás Jánosné dr.
jegyző

1977

1. melléklet a 30/2022.(X. 20.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 6/2012.(III.22.) ÖKT rendelet 3. pontjához.

1. A szociális lakbér alapját képező négyzetméterár, és a lakbértámogatás mértéke:

	A	B	C
1	A lakás jellege	A lakbér alapját képező négyzetméterár (Ft/m ²)	A lakbértámogatás mértéke (Ft)
2	Összkomfortos	656	39m ² -ig 8.800 40m ² -tól 49m ² -ig 10.400 50m ² -tól 59m ² -ig 11.200 60m ² -tól 69m ² -ig 13.920 70m ² -tól 17.600
3	Komfortos	352	29m ² -ig 1.600 30m ² -tól 49m ² -ig 1.920 50m ² -tól 59m ² -ig 2.080 60m ² -tól 66m ² -ig 2.240 67m ² -tól 80m ² -ig 3.840 81m ² -tól 100m ² -ig 5.600
4	Félkomfortos	248	29m ² -ig 3.200 30m ² -tól 39m ² -ig 4.800 40m ² felett 6.400
5	Szükség és komfort nélküli	176	20m ² -ig 1.600 20m ² -tól 29m ² -ig 3.200 30m ² -tól 36m ² -ig 3.440 37m ² -tól 50m ² -ig 4.000 51m ² -tól 59m ² -ig 5.280 60m ² felett 6.560

– Indokolás –

**az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, az
önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének, valamint a díjmegtérítés
összegének megállapításáról szóló 6/2012.(III.22.) önkormányzati rendelet
módosításához**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18.§-a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy a jogszabály tervezetéhez indoklást csatoljon, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, valamint az indoklás közzétételéről szóló álláspontját. Az indoklásnak tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás, és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról.

Általános indokolás

A jogi szabályozás szükségességét alátámasztó társadalmi, gazdasági okok, célok:

- Lakbérek mértékének növelése

A jogi szabályozás szükségességét alátámasztó szakmai okok, célok:

- Lakbérek mértékének növelése

A jogi szabályozás várható hatásai:

- Lakbérekből származó bevételek növekedése.

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján, jelen indoklás közzététele mellőzhető, mivel a jogszabály módosításnak jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható.

A szabályozás tárgyával kapcsolatosan az EU nem ír elő jogalkotási kötelezettséget.

– Előzetes hatásvizsgálat –

az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének, valamint a díjmegtérítés összegének megállapításáról szóló 6/2012.(III.22.) önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmérje a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A jogszabály társadalmi, gazdasági hatásai:

- A lakásgazdálkodásból fakadó gazdasági hatások.

A jogszabály költségvetési hatásai:

- A lakásgazdálkodásból fakadó bevételek és kiadások.
- Lakbéremelés miatti bevétel növekedés.

A jogszabály környezeti és egészségi következményei:

- A jogszabály megalkotásának nincsenek környezeti és egészségügyi hatásai.

A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

- A jogszabály megalkotásával nem érinti az adminisztratív terheket.

A jogszabály megalkotásának szükségessége:

- Lakberek mértékének növelése.

A jogszabály megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:

- Többletbevételek elmaradása.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi feltételek:

- A személyi feltételek biztosítottak.

A jogszabály alkalmazásához szükséges szervezeti feltételek:

- A jogszabály alkalmazásának szükséges szervezeti feltételek biztosítottak.

A jogszabály alkalmazásához szükséges tárgyi feltételek:

- A jogszabály alkalmazásának nincsenek tárgyi feltételei.

A jogszabály alkalmazásához szükséges pénzügyi feltételek:

- A jogszabály alkalmazásának nincsenek pénzügyi feltételei.

Tárgy: Előterjesztés Kisvárdai város településrendezési eszközei módosításának jóváhagyása tárgyában – „Módosítások I. – 2021.”- (Városmajor út menti területen új múzeum raktárépületének, és sportlétesítmények megvalósítása érdekében)

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság,
Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

Leleszi Tibor polgármester elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság, valamint a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok javaslatait.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetét és rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetét és rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Major Tamás bizottsági elnök a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetét és rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Barabás Jánosné dr. jegyző elmondta, hogy az előterjesztés egy határozat – tervezetét és egy rendelet – tervezetét tartalmaz, melyről külön – külön szükséges szavaznia a Képviselő-testületnek.

Kérdések nem voltak.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

Leleszi Tibor polgármester először szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását, mely Kisvárdai város településszerkezeti terv és leírása módosításának – „Módosítások – I. 2021.” – jóváhagyása tárgyában (Városmajor út menti területen új múzeum raktárépületének és sportlétesítmények megvalósítása érdekében) szól.

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
187/2022. (X. 20.) ÖKT.
HATÁROZATA**

**Kisvárdai város településszerkezeti terv és leírása módosításának –
„Módosítások-I. 2021.” - jóváhagyása tárgyában.
(Városmajor út menti területen új múzeum raktárépületének, és
sportlétesítmények megvalósítása érdekében)**

A Képviselő-testület

1. A város közigazgatási területére készített módosított településszerkezeti tervet és a településszerkezeti terv leírásának módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal megtárgyalta.
2. Az Art Vital Kft. által T-28/2021. munkaszámon készített T-1/A rajzszámú módosított településszerkezeti tervet és a településszerkezeti terv leírásának módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

1982

a 273/2011 (XI. 30.) számú határozattal elfogadott, Kisvárda Város Településszerkezeti tervének és a szerkezeti terv leírás módosításának jóváhagyásáról szóló 187/2022. (X.20.) ÖKT. határozat melléklete

1.

A leírás 4.7. pontjának helyébe a következő lép:

4.7 A Biológiai aktivitás érték változása

	A	B	C
1.	A 27/2021. (II.4.) önkormányzati módosító határozattal végrehajtott terület-felhasználási változások során (hektár területi mértékegységre számított)	létrejött és rögzített biológiai aktivitás érték változás többlet értéke	+13,74
2.	A 187/2022. (X.20.) önkormányzati módosító	a biológiai aktivitás érték módosítás előtti kiinduló értéke	0
3.	határozattal végrehajtott terület-felhasználási változások során	a biológiai aktivitás érték módosítás utáni záró értéke	0
4.	(hektár területi mértékegységre számított)	létrejött és rögzítendő biológiai aktivitás érték változás értéke	+13,74

[illegible][illegible]

1	SZAKASZOK FÖGŐKÖZÖS CSATOLÁSA
2	VILÁGOS ÉS FÖGŐKÖZÖS HÁZIRÁJ
3	ELIJEK ÉS JELEK
4	ÁLL. GERINCVEZETÉK (MAGASVOLT) PRONYOMÁSI
5	TERVEZÉSEK
6	VÍZ GERINCVEZETÉK
7	VÍZMŰ
8	SZAKASZVÁZLATOK
9	STATIONVÁZLATOK
10	KÖZVETLEN SZAKASZVÁZLATOK ÉS HÁZIRÁJOK
11	VILÁGOS HÁZIRÁJOK
12	ÖNTET ELJÁRÁSOK SZAKASZOK SZÁMÁRA HATÁR VONALAK
13	ÁLL. GERINCVEZETÉK (MAGASVOLT) PRONYOMÁSI
14	TERVEZÉSEK
15	VÍZ GERINCVEZETÉK
16	VÍZMŰ
17	SZAKASZVÁZLATOK
18	STATIONVÁZLATOK
19	KÖZVETLEN SZAKASZVÁZLATOK ÉS HÁZIRÁJOK
20	VILÁGOS HÁZIRÁJOK

Fontos! Funkciójában megváltozott
tevékenységismétlési egységek.

KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK .../2021. (...) ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATÁVAL MÓDOSÍTVA



Yervand, (part 4) Katsakdelimi Kt.
14 2000 Katsakdelimi Kt. 22
7.6 15 42/425 270 7.6 15 42/425 270
2 25 2543

11.11.11.15
XISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
H-4000 Püspökladács, Szent István tér 7-11.

815

KISVÁRDA VÁROS
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS

no. 2848144
T 38/2021

28100.

2021. arXiv:2106.08794v1 [cs.LG]

Συνολικά 140

1940

T-1/A

1997

PH

1000

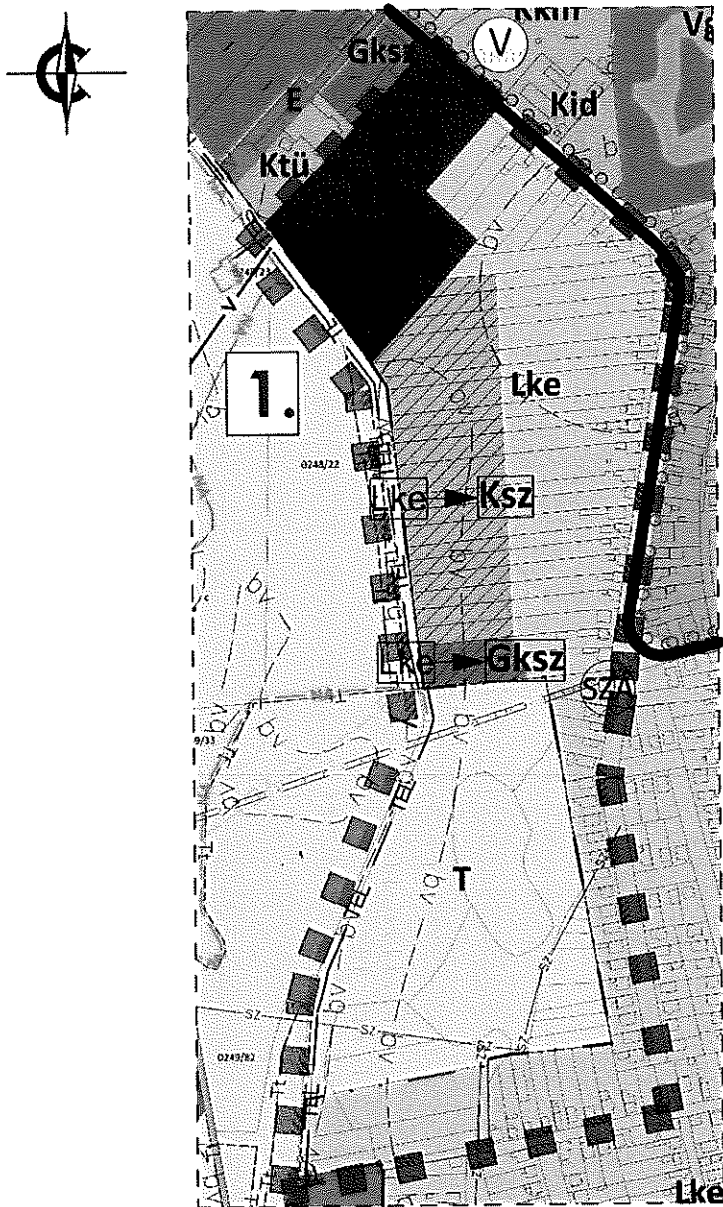
1984

KISVÁRDA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS

Településszerkezeti terv - Részlet

1. Beavatkozási pont

M=1:5000



T-1/A

Leleszi Tibor polgármester ezután szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés rendelet - tervezetének elfogadását, mely Kisvárdai Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 27/2011. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szól.

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
31/2022 (X.20.)**

önkormányzati rendelet

**Kisvárdai Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló
27/2011. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisvárdai Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében, és 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott településrendezési feladatkörében eljáró

Állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a 9. melléklet táblázatának A3. pontjára

Környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörben megyei kormányhivatal a 9. melléklet táblázatának A4. pontjára

Nemzeti park igazgatóságának 9. melléklet táblázatának A5. pontjára

Területi vízvédelmi hatóságnak a 9. melléklet táblázatának A6. pontjára

Területi Vízügyi hatóságnak 9. melléklet táblázatának A7. pontjára

Országos Vízügyi főigazgatóságnak 9. melléklet táblázatának A8. pontjára

Területi vízügyi igazgatási szervnek 9. melléklet táblázatának A9. pontjára

Fővárosi és megyei katasztrófavédelmi igazgatóságnak a 9. melléklet táblázatának A10. pontjára

Népegészségügyi hatáskörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak 9. melléklet táblázatának A11 pontjára

Budapest Főváros Kormányhivatalának 9. melléklet táblázatának A12. pontjára

Közlekedésért felelős miniszternek 9. melléklet táblázatának A13. pontjára

Légiközlekedési hatóságnak 9. melléklet táblázatának A14a. pontjára

Katonai légügyi hatóságnak 9. melléklet táblázatának A14b. pontjára
 Közlekedési hatósági hatáskörben eljáró fővárosi és megyei
 kormányhivatalnak 9. melléklet táblázatának A15. pontjára
 Örökségvédelmi hatáskörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak 9.
 melléklet táblázatának A17. pontjára
 Ingatlanügyi, földügyi igazgatási hatáskörben eljáró fővárosi és megyei
 kormányhivatalnak 9. melléklet táblázatának A18. pontjára
 Erdészeti hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal, Nemzeti Földügyi
 Központnak 9. melléklet táblázatának A19. pontjára
 Honvédelemért felelős miniszternek 9. melléklet táblázatának A20. pontjára
 Fővárosi és megyei rendőr-főkapitányságnak a 9. melléklet táblázatának A21.
 pontjára
 Bányafelügyeleti hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet
 táblázatának A22. pontjára
 Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának a 9. melléklet táblázatának
 A23. pontjára
 Országos Atomenergia Hivatalnak a 9. melléklet táblázatának A24. pontjára
 Budapest Főváros Kormányhivatalának 9. melléklet táblázatának A25.
 pontjára hivatkozva,
 valamint Kisvárda Város Önkormányzat Képviselő Testületének 2/2017.
 (II.10.) számú rendeletében rögzített partnerségi egyeztetés során beérkezett
 véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Módosító rendelkezések

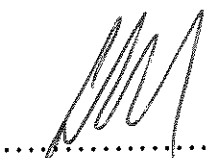
1. §. A helyi építési szabályzatról és szabályozási tervéről szóló 27/2011.(XI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet.) 1. §. (2) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.§ (2) a) T-13B/2020 munkaszámú, T-2 jelű települési területen kívüli szabályozási terv,
 b) T-28/2021 munkaszámú, T-3 jelű települési térség területének szabályozási terve, együttes figyelembevételével lehet.”

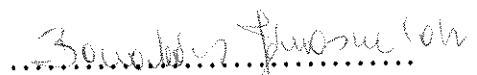
1987

II. Záró rendelkezések

2.§ A rendelet az elfogadást követően 2022. november 3. napján (elfogadástól számított 15. napon) lép hatályba és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

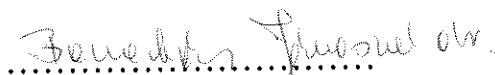


Leleszi Tibor
polgármester



Barabás Jánosné dr.
jegyző

Záradék: A rendeletet kihirdetem 2022. október 20. napján 16 óra 10 perckor.

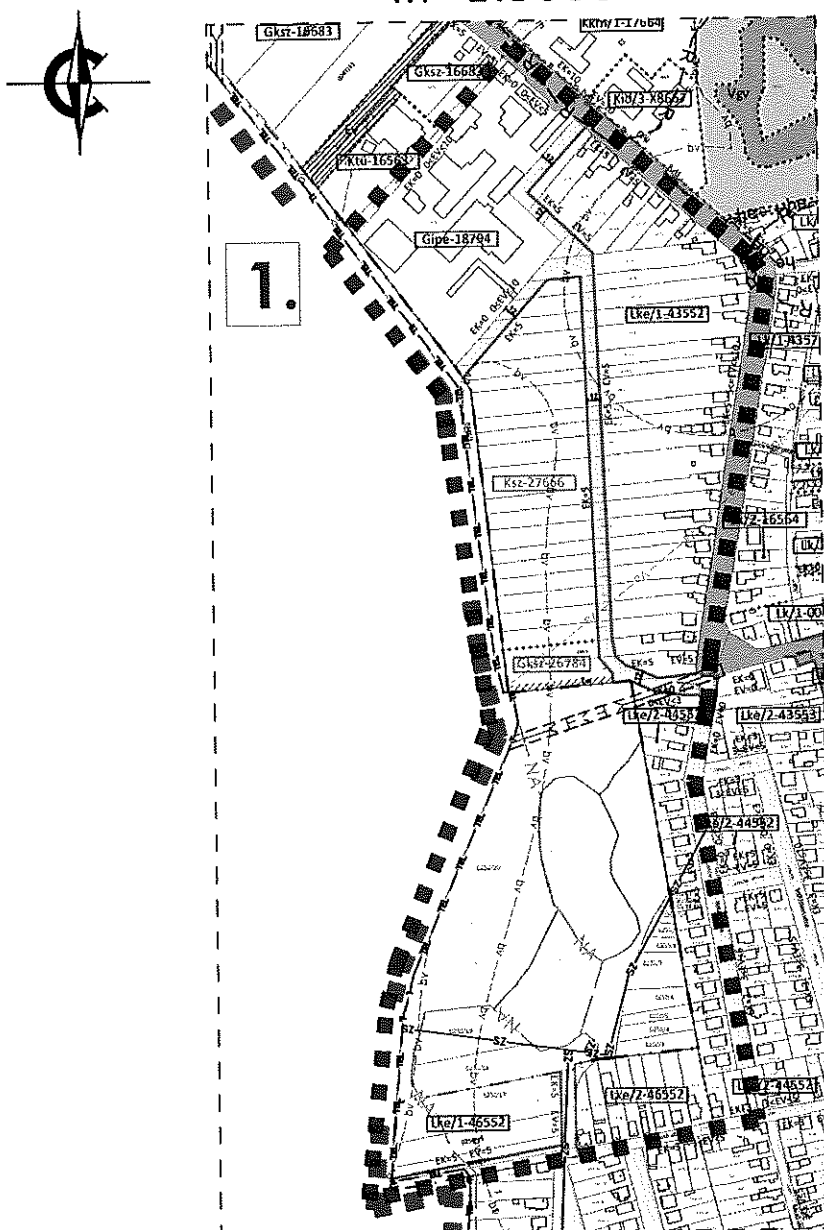


Barabás Jánosné dr.
jegyző

31/2022 (X.20.) ö. melléklete

1989

**KISVÁRDA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
TELEPÜLÉSI TÉRSÉG TERÜLETÉNEK SZABÁLYOZÁSI
TERVE
MÓDOSÍTÁS - RÉSZLET
1. Beavatkozási pont
M=1:5000**



Készült az állami alapadatok felhasználásával!

T-3/A

31/2022(X.LO.) ös melléklet

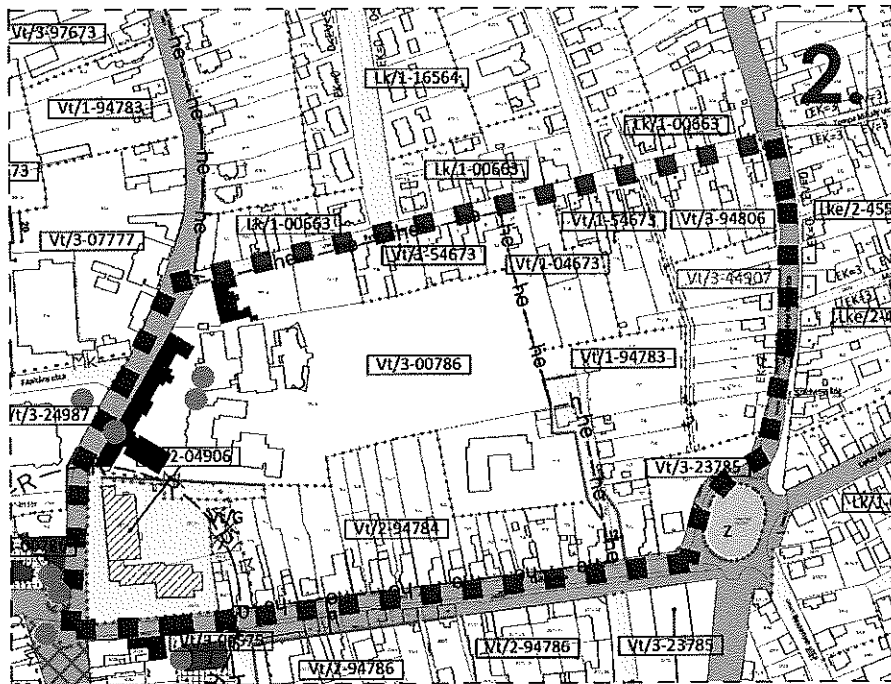
1990

**KISVÁRDA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
TELEPÜLÉSI TÉRSÉG TERÜLETÉNEK SZABÁLYOZÁSI
TERVE**

MÓDOSÍTÁS - RÉSZLET

2. Beavatkozási pont

M=1:4000



Készült az állami alapadatok felhasználásával!

T-3/B

Tárgy: Előterjesztés a 2022-2026. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság
Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

Leleszi Tibor polgármester elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság és a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok javaslatait.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Major Tamás bizottsági elnök a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Kérdések nem voltak.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását.

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
188/2022. (X.20.) ÖKT.
HATÁROZATA**

a 2022-2036. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosításáról

A Képviselő-testület,

- 1.) Jóváhagyja a 2022-2036. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervnek, a jelen határozat 1. mellékletét képező dokumentum szerinti módosítását.
- 2) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1) pont szerinti módosítást aláírja, és szükséges intézkedéseket tegyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozatról értesülnek:

- PH Polgármesteri Kabinet a szükséges intézkedések megtétele céljából

Gördülő Fejlesztési terv 2022-2036 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 12-09265-2-001-00-05

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: VHS2

Dátum:

2022.10.04

1.sz. melléklet

Ütem

Település

Beruházás megnevezése

Beruházás műszaki tartalma

Beruházás szükségessége

Beruházás
költsége (eFt)

2022 módosított

Vízelosztás /
hóvízhálózat

Kisvárd	Kisvárd, Szeszfőzde u. gerincvezeték rekonstrukció	850 fm acél cső cseréje NA 90 KPE csőre, 1 db 80-as tűzcsap és két darab közkfolyó cseréje. Az anyagot, valamint a földmunkát (bontás- helyreállítás) az ellátásért felelős biztosítja.	A meglévő acélvezeték erősen korrodálódott, cseréje a szolgáltatás biztonsága és folyamatossága szempontjából elengedhetetlen. Ezáltal megvalósul a másodlagos vízminőség romlás kockázatának csökkentése, valamint a hálózati vesztesség csökkentése is.	975
Kisvárd	Kisvárd, Farkashegyi u. gerincvezeték rekonstrukció	380 fm acél cső cseréje NA 110 KPE csőre, 1 db 100-as tűzcsap cseréje. Az anyagot, valamint a földmunkát (bontás- helyreállítás) az ellátásért felelős biztosítja.	A meglévő acélvezeték erősen korrodálódott, cseréje a szolgáltatás biztonsága és folyamatossága szempontjából elengedhetetlen. Ezáltal megvalósul a másodlagos vízminőség romlás kockázatának csökkentése, valamint a hálózati vesztesség csökkentése is.	583

Eszközcsoportra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

1 558

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

1 558

11. oldal, összesen: 2

1993

Tárgy: Tájékoztató a 2022. augusztus 1-től esedékes villany és gáz energiaemelés többletköltségeiről, intézkedési terv elfogadásáról

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Leleszi Tibor polgármester elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok javaslatait.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé azzal, hogy a 16. pont kerüljön kiegészítésre azzal, hogy az intézmények egy rövid és egy hosszú távú tervet dolgozzanak ki a költségek csökkentésér.

Barabás Jánosné dr. jegyző elmondta, hogy a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság pontosan az alábbiakat javasolta, amit Bodrog László bizottsági elnök elmondott, az most egy rövidített változat volt.

Pontosan így hangzott, hogy a határozat – tervezet 16. pontja az alábbiakkal egészüljön ki:

16.) Kötelezi az önkormányzati intézmények vezetőit, az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetőit, hogy havonta 25%-kal csökkentsék az energiafelhasználásukat. *Az intézményvezetők mérjék fel az intézményben a fűtésvezérléseket. Mérjék fel továbbá, hogy hol lehet LED-es izzókkal világítani. Készítsenek felmérést a radiátorokon elhelyezhető fűtésszabályozókról. Készítsenek kimutatást továbbá, hogy az energiafelhasználás csökkentése érdekében milyen kisértékű beszerzésekre és nagyobb beruházásokra lenne szükség az adott intézményben.*

Kérdések:

Horváth Attila, Nagy Kálmán és Bíró Gábor képviselők kérdéseire Barabás Jánosné dr. jegyző a választ megadta.

1995

Hozzászólás, vélemény, javaslat:

Leleszi Tibor polgármester egyetértett a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság által tett javaslattal, elmondta, hogy várja a javaslatokat az intézmények vezetőitől a további energiaárak csökkentésére.

Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság által tett javaslattal, miszerint a 16. pont az alábbiakkal egészüljön ki:

16.) Kötelezi az önkormányzati intézmények vezetőit, az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetőit, hogy havonta 25%-kal csökkentsék az energiafelhasználásukat. *Az intézményvezetők mérjék fel az intézményben a fűtésvezérléseket. Mérjék fel továbbá, hogy hol lehet LED-es izzókkal világítani. Készítsenek felmérést a radiátorokon elhelyezhető fűtésszabályozókról. Készítsenek kimutatást továbbá, hogy az energiafelhasználás csökkentése érdekében milyen kisértékű beszerzésekre és nagyobb beruházásokra lenne szükség az adott intézményben.*

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
189/2022. (X. 20.) ÖKT.
HATÁROZATA**

az energiafelhasználást csökkentő intézkedési terv elfogadásáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

az energiafelhasználás csökkentése érdekében az alábbi intézkedési tervet fogadja el:

1. **A Várday István Városi Könyvtár** épületében a fűtési idény végéig temperáló fűtés biztosítását rendeli el. A Könyvtár ügyintézési helye kerüljön át a Kisvárdai Polgármesteri Hivatal épületébe a Kisvárdai, Szent László utca 7-11. szám alá. A Könyvtár igazgatója szervezze meg a kölcsönzés zavartalan biztosítását a lakosság részére.
2. **A Várszínház és Művelődési Központ** épületében a fűtési idény végéig temperáló fűtés biztosítását rendeli el azzal, hogy a november 30. napjáig

- hétvégén az előadások megtartását biztosítani kell. A Várszínház és Művelődési Központ ügyintézési helye kerüljön át a Konferencia Terembe.
3. **A Városi Sportcsarnok** tekintetében a felmerülő közüzemi díjak megfizetése a használatba vevőt terhelik.
 4. **Az óvodákban** 7:00 órától – 16:00 óráig 20 fok hőmérsékletet biztosítását rendeli el. 16:00 óra után reggel 7:00 óráig 18 fokra kerüljön beállításra a hőmérséklet.
 5. **A Városháza és a Konferenciaterem, továbbá a Kisvárdai Család –és Gyermekjóléti Központ épületében** a hőmérséklet nem haladhatja meg a 18 fokot.
 6. Figyelni kell arra, hogy a villany használata csak a szükséges ideig történjen meg az intézményekben, a Városháza, a Konferencia terem épületében. Felül kell vizsgálni a hűtők és a mikrohullámú sütők számát. Csökkenteni kell azok számát és használatát.
 7. Felül kell vizsgálni a közvilágítást. A világító lámpatestek számát a felére kell csökkenteni úgy, hogy minden második lámpatest világítson.
 8. A Játsszóház bezárását rendeli el a fűtési időszakban.
 9. **A Rétközi Múzeum** ügyintézési helye kerüljön át a Konferencia terembe. A múzeum által jelenleg használt helyiségekben temperáló fűtés biztosítását rendeli el.
 10. **A Városi Egészségügyi Alapellátásban** a napközbeni hőmérséklet a 20 fokot nem haladhatja meg. Az éjszakai hőmérsékletet 18 fokra kell beállítani.
 11. 2022. december 1 – től, 2023. január 6-ig az adventi díszkivilágítást csak a Sétáló utcában biztosítja. Az önkormányzati épületek, egyéb műtárgyak díszkivilágítása nem megengedett.
 12. Meg kell vizsgálni, hogy a 2023. április 15-ig lezajló rendezvények hogyan tarthatóak meg a legalacsonyabb költségek mellett.
 13. Az önkormányzati bérlakások, a nem lakás céljára szolgáló helyiségek tekintetében a bérbeadó 2 havonta ellenőrizze a bérlők közüzemi díjfizetési kötelezettségeinek a teljesítését.
 14. A Nemzeti Agrárkamarával, a Kisvárdai, Szent László utca 8. szám alatt ingatlanra kötött helyiségbérleti szerződést módosítani kell azzal, hogy a bérlő a bérleti díjon felül fizesse meg a felmerülő közüzemi költségek teljes összegét.
 15. Helyiségbérleti szerződések, lakásbérleti szerződések csak úgy köthetők meg, ha a bérlő vállalja a bérleti díjon felül a teljes közüzemi költségek megfizetését.

16. Kötelezi az önkormányzati intézmények vezetőit, az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetőit, hogy havonta 25%-kal csökkentsék az energiafelhasználásukat. Az intézményvezetők mérjék fel az intézményben a fűtésvezérléseket. Mérjék fel továbbá, hogy hol lehet LED-es izzókkal világítani. Készítsenek felmérést a radiátorokon elhelyezhető fűtésszabályozókról. Készítsenek kimutatást továbbá, hogy az energiafelhasználás csökkentése érdekében milyen kísértékű beszerzésekre és nagyobb beruházásokra lenne szükség az adott intézményben.
17. Az intézményvezetők, a gazdasági társaságok ügyvezetői havonta minimum 25%-os üzemanyag megtakarítást érjenek el. A szolgálati gépjárműveket munkaidőn túl nem lehet használni, azok munkaidőben is indokolt esetben használhatóak.
18. Az igazgatási szünetre tekintettel 2022. december 22-től 2023. január 8-ig házasságkötés nem engedélyezett.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, intézményvezetők,
Kft. ügyvezetők

Tárgy: Előterjesztés a 2023/2024. tanévre az általános iskolák felvételi körzethatárainak megállapításához szükséges vélemény adására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság,

Oktatási, Kulturális, Szabadidő és Sport Bizottság

Leleszi Tibor polgármester elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság és Oktatási, Kulturális, Szabadidő és Sport Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok javaslatait.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

1998

Bíró Gábor bizottsági elnök az Oktatási, Kulturális, Szabadidő és Sport Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Kérdések nem voltak.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés határozat - tervezetét elfogadását.

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
190/2022. (X. 20.) ÖKT.
HATÁROZATA**

**a 2023/2024. tanévre az általános iskolák felvételi körzethatárainak
megállapításához szükséges vélemény adásáról**

Önkormányzati Képviselő-testület:

a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdésében meghatározott véleményezési jogkörében eljárva a 2023/2024. tanévre az általános iskolai felvételi körzet meghatározásához a jegyzői nyilvántartásban szereplő hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek létszáma tekintetében az alábbi adatot szolgáltatja, véleményt adja:

A település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma intézményi bontásban:

Vári Emil Általános Iskola

hátrányos helyzetű tanulói létszám: 2 fő

halmozottan hátrányos tanulói létszám: 20 fő

Somogyi Rezső Általános Iskola

hátrányos helyzetű tanulói létszám: 7 fő

halmozottan hátrányos tanulói létszám: 26 fő

Teichmann Vilmos Általános Iskola

hátrányos helyzetű tanulói létszám: 13 fő

halmozottan hátrányos tanulói létszám: 4 fő

Várdai Kata Református Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium

hátrányos helyzetű tanulói létszám: 0 fő

halmozottan hátrányos tanulói létszám: 1 fő

Szent György Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola

hátrányos helyzetű tanulói létszám: 2 fő

halmozottan hátrányos tanulói létszám: 0 fő

Szent László Katolikus Gimnázium, Szakgimnázium, Általános Iskola, Kollégium és Óvoda

hátrányos helyzetű tanulói létszám: 1 fő

halmozottan hátrányos tanulói létszám: 2 fő

Laskodi Általános Iskola és Egyesített Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény

hátrányos helyzetű tanulói létszám: 0 fő

halmozottan hátrányos tanulói létszám: 1 fő

A határozatról értesülnek:

1. Kisvárdai Tankerületi Központ 4600 Kisvárdai, Kodály Zoltán u. 15/A.
2. Kisvárdai Polgármesteri Hivatal Önkormányzati és Intézményirányító Osztálya
3. Irattár

2000

a 190/2022. (X.20.) ÖKT. határozat melléklete

Rákóczi utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 2 fő

Mária utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 4 fő

Ady Endre utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 3 fő

Sorompó utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 20 fő

Rigó Jancsi utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 16 fő

Nagymező dűlő

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 1 fő

Szabadság utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 3 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

Mózer Ernő utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 3 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

Liptay Béla utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 1 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 1 fő

Várday István utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 2 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

2001

Szüret utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 2 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

Tompos úti lakótelep

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 1 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

Madách Imre utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 1 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 2 fő

Bihari János utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 1 fő

Vasút utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 1 fő

Móricz Zsigmond utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 1 fő

Mikszáth Kámán utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 2 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

Csokonai utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 1 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

Vásártér

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 2 fő

Vörösmarty tér

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 1 fő

2002

Árpád utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 1 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

Damjanich utca

hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 0 fő

halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszáma: 7 fő

2003

**Tárgy: Előterjesztés a „Parkolók építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban,
az eljárás eredményének megállapítására**

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Leleszi Tibor polgármester elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok javaslatait.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Barabás Jánosné dr. jegyző elmondta, hogy a napirendet illetően névszerinti szavazás szükséges.

Kérdések:

Horváth Attila képviselő kérdésére dr. Balogh Tibor közbeszerzési referens a választ megadta.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

Leleszi Tibor polgármester név szerinti szavazásra teszi fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását.

Borus Sándor képviselő igen,

Bíró Gábor képviselő igen,

Matus Attila képviselő igen,

Major Tamás képviselő igen,

Dudás István képviselő igen,

Maklári Balázs alpolgármester igen,

Bodrog László képviselő igen,

Nagy Kálmán képviselő igen,

Horváth Attila képviselő igen és

Leleszi Tibor polgármester igennel szavazott:

2004

Ennek megfelelően a Képviselő-testület név szerinti szavazással 10 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
191/2022. (X. 20.) ÖKT.
HATÁROZATA**

Az „Parkolók építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az eljárás eredményének megállapításáról

A Képviselő-testület!

- 1) Megállapítja, hogy a „Parkolók építése” tárgyú közbeszerzési eljárás valamennyi rész tekintetében eredményes.
- 2) A Bírálóbizottság döntési javaslatát és írásbeli szakvéleményét elfogadva megállapítja, hogy:

1. rész – Szent László utca 71-73. parkolók építése

- **GLOBAL SPORT Ipari kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (4030 Debrecen Tömös utca 17.) ajánlattevő ajánlata érvényes.
- **MHM Product Kft** (1031 Budapest Vízialom sétány 2. 3/9) ajánlattevő ajánlata érvényes.

Az eljárás az 1. rész – Szent László utca 71-73. parkolók építése tekintetében eredményes, a nyertes ajánlattevő:

2005

Ajánlattevő neve:	MHM Product Kft
Ajánlattevő székhelye:	1031 Budapest Vízialom Sétány 2. 3/9
1. rész – Szent László utca 71-73. parkolók építése	
Nettó ajánlati ár (Ft):	37.466.941 Ft
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt közlekedési szakember térburkolat építési projekt kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (db) (min. 0 – max. 5 db):	5 db
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt vízgazdálkodási szakember csapadékvíz elvezető hálózat kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (db) (min. 0 – max. 5 db)	4 db
Többslet jótállás időtartama (hónap) (min. 0 – max. 24 hónap):	24 hónap

2. rész – Szent László utca 19. szám alatti parkolók építése

- **GLOBAL SPORT Ipari kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (4030 Debrecen Tömös utca 17.) ajánlattevő ajánlata érvényes.
- **MHM Product Kft** (1031 Budapest Vízialom sétány 2. 3/9) ajánlattevő ajánlata érvényes.

Az eljárás az 2. rész – Szent László utca 19. szám alatti parkolók építése tekintetében eredményes, a nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve:	MHM Product Kft
Ajánlattevő székhelye:	1031 Budapest Vízialom Sétány 2. 3/9
2. rész – Szent László utca 19. szám alatti parkolók építése	
Nettó ajánlati ár (Ft):	40.619.077 Ft
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt közlekedési szakember térburkolat építési projekt kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (db) (min. 0 – max. 5 db):	5 db
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt vízgazdálkodási szakember csapadékvíz elvezető hálózat kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (db) (min. 0 – max. 5 db)	4 db
Többslet jótállás időtartama (hónap) (min. 0 – max. 24 hónap):	24 hónap

3. rész – Malom köz 11. szám alatti parkolók építése

- **GLOBAL SPORT Ipari kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (4030 Debrecen Tömös utca 17.) ajánlattevő ajánlata érvényes.
- **MHM Product Kft** (1031 Budapest Vízialom sétány 2. 3/9) ajánlattevő ajánlata érvényes.

Az eljárás az 3. rész – Malom köz 11. szám alatti parkolók építése tekintetében eredményes, a nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve:	MHM Product Kft
Ajánlattevő székhelye:	1031 Budapest Vízialom Sétány 2. 3/9
3. rész – Malom köz 11. szám alatti parkolók építése	
Nettó ajánlati ár (Ft):	19.018.471 Ft
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt közlekedési szakember térburkolat építési projekt kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (db) (min. 0 – max. 5 db):	5 db
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt vízgazdálkodási szakember csapadékvíz elvezető hálózat kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (db) (min. 0 – max. 5 db)	4 db
Többslet jótállás időtartama (hónap) (min. 0 – max. 24 hónap):	24 hónap

4. rész – Szent László utca 50-52. parkolók építése

- **GLOBAL SPORT Ipari kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (4030 Debrecen Tömös utca 17.) ajánlattevő ajánlata érvényes.
- **Nyírépszer Hungária Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (1047 Budapest Liszt Ferenc utca 2. 3/7.) ajánlattevő ajánlata érvényes.

Az eljárás az 4. rész – Szent László utca 50-52. parkolók építése tekintetében eredményes, a nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve:	Nyírépszer Hungária Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1047 Budapest Liszt Ferenc Utca 2. 3/7.
4. rész – Szent László utca 50-52. parkolók építése	
Nettó ajánlati ár (Ft):	47.679.510 Ft
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt közlekedési szakember térburkolat építési projekt kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (db) (min. 0 – max. 5 db):	2db
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt vízgazdálkodási szakember csapadékvíz elvezető hálózat kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (db) (min. 0 – max. 5 db)	4 db
Többslet jótállás időtartama (hónap) (min. 0 – max. 24 hónap):	24 hónap

5. rész – Tompos úti parkolók építése

- **GLOBAL SPORT Ipari kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (4030 Debrecen Tömös utca 17.) ajánlattevő ajánlata érvényes.
- **Nyírépszer Hungária Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (1047 Budapest Liszt Ferenc utca 2. 3/7.) ajánlattevő ajánlata érvényes.

Az eljárás az 5. rész – Tompos úti parkolók építése tekintetében eredményes, a nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve:	Nyírépszer Hungária Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1047 Budapest Liszt Ferenc Utca 2. 3/7.
5. rész – Tompos úti parkolók építése	
Nettó ajánlati ár (Ft):	23.076.310 Ft
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt közlekedési szakember térburkolat építési projekt kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (db) (min. 0 – max. 5 db):	2 db
Többslet jótállás időtartama (hónap) (min. 0 – max. 24 hónap):	24 hónap

- 3) Felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződések, és azoknak – a 169/2018.(VI.29.) ÖKT határozat 9.2. pontja alapján – az esetleges, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelő módosításainak aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

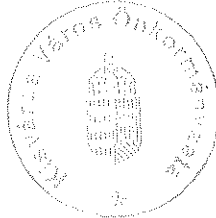
Felelős: Polgármester

2008

Leleszi Tibor polgármester: mivel több napirendi pont nem volt, megköszönte a szépen **mindenkinek a részvételt, a rendkívüli nyílt ülést 14:48 órakor bezárta.**

K.m.f.


Leleszi Tibor
polgármester




Barabás Jánosné dr.
jegyző