

Kisvárdai Város Önkormányzata Képviselő-testületének (4600 Kisvárdai, Szent László utca 7-11.) 2025. szeptember 04. napján 14:00 órakor megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi üléséről készült Jegyzőkönyve  
Határozatai: 228- 232/2025.

## TÁRGYSOROZAT

**1) Előterjesztés a DUMA – KLINIK - MED Kft. részére Ajak településen háziiorvosi tevékenység ellátásához hozzájárulás megadására**

**Előadó:** Leleszi Tibor polgármester

**Meghívott:** Dr. Duma Andrea háziorvos

**Véleményezi:** **Jogi,** Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság  
Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

**2) Előterjesztés az RK Medical Egészségügyi Kft. részére háziiorvosi tevékenység ellátásához hozzájárulás megadására**

**Előadó:** Leleszi Tibor polgármester

**Meghívott:** Dr. Rimár Kitti háziorvos

**Véleményezi:** **Jogi,** Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság  
Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

**3) Előterjesztés a Dr. Tolcsvai Háziiorvosi és Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére háziiorvosi tevékenység ellátásához hozzájárulás megadására**

**Előadó:** Leleszi Tibor polgármester

**Meghívott:** Dr. Tolcsvai Melinda háziorvos

**Véleményezi:** **Jogi,** Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság  
Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

**4) Előterjesztés a a kisvárdai 0220/3. hrsz-ú ingatlanon található épület bontására**

**Előadó:** Leleszi Tibor polgármester

**Meghívott:** Dankó István az „Ugat-lak” Közhasznú Alapítvány elnöke és  
Dér Enikő az „Ugat-lak” Közhasznú Alapítvány titkára

**Véleményezi:** **Jogi,** Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság  
Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság



  
Leleszi Tibor  
polgármester

## *J E G Y Z Ő K Ö N Y V*

**Készült:** Kisvárdai város Önkormányzati **Képviselő-testületének** - a Kisvárdai Polgármesteri Hivatal II. emeleti Kistermében (4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.) – **2025. szeptember 04. napján 14:00 órakor** megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

**Az ülésen jelen vannak:** Leleszi Tibor polgármester,  
Maklári Balázs alpolgármester,  
Major Tamás alpolgármester,  
Bíró Gábor képviselő,  
Bodrog László képviselő,  
Borus Sándor képviselő  
Dudás István képviselő,  
Horváth Attila képviselő,  
Ivánkó Bernadett képviselő,  
Matus Attila képviselő,  
Perdiák János képviselő,

**Távolmaradását bejelentette:** Sárosy Zoltán képviselő

**A Polgármesteri Hivatal részéről:**

Barabás Jánosné dr. jegyző  
Gáncsos Lászlóné a Lakosságügyi Osztály vezetője  
Százvai Enikő jegyzőkönyvvezető

**Meghívottak:**

Lukács Katalin a Városi Egészségügyi Alapellátás intézményvezetője  
Dér Enikő az „Ugat-lak” Közhasznú Alapítvány titkára

**Leleszi Tibor polgármester:** Köszöntötte az ülésen megjelenteket.  
Megállapította a határozatképességet, miszerint a megválasztott 12 képviselőből 11 képviselő megjelent, tehát a képviselő-testület határozatképes.

**Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé a meghívóban szereplő 4 napirendi pont rendkívüli nyílt ülés keretében történő megtárgyalását és elfogadását.**

**A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:**

**KISVÁRDA VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**228/2025. (IX.04.) ÖKT.**  
**HATÁROZATA**

**a rendkívüli nyílt ülés napirendjének elfogadásáról**

**1) Előterjesztés a DUMA – KLINIK - MED Kft. részére Ajak településen**

**háziiorvosi tevékenység ellátásához hozzájárulás megadására**

**Előadó:** Leleszi Tibor polgármester

**Meghívott:** Dr. Duma Andrea háziorvos

**Véleményezi:** **Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság**

**Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság**

**Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság**

**2) Előterjesztés az RK Medical Egészségügyi Kft. részére háziiorvosi**

**tevékenység ellátásához hozzájárulás megadására**

**Előadó:** Leleszi Tibor polgármester

**Meghívott:** Dr. Rimár Kitti háziorvos

**Véleményezi:** **Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság**

**Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság**

**Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság**

**3) Előterjesztés a Dr. Tolcsvai Háziiorvosi és Egészségügyi Szolgáltató Kft.**

**részére háziiorvosi tevékenység ellátásához hozzájárulás megadására**

**Előadó:** Leleszi Tibor polgármester

**Meghívott:** Dr. Tolcsvai Melinda háziorvos

**Véleményezi:** **Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság**

**Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság**

**Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság**

**4) Előterjesztés a a kisvárdai 0220/3. hrsz-ú ingatlanon található**

**épület bontására**

**Előadó:** Leleszi Tibor polgármester

**Meghívott:** Dankó István az „Ugat-lak” Közhasznú Alapítvány elnöke és Dér  
Enikő az „Ugat-lak” Közhasznú Alapítvány titkára

**Véleményezi:** **Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság**

**Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság**

**Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság**

**Tárgy: Előterjesztés a DUMA – KLINIK - MED Kft. részére Ajak településen háziiorvosi tevékenység ellátásához hozzájárulás megadására**

**Előadó: Leleszi Tibor polgármester**

**Meghívott: Dr. Duma Andrea háziorvos, Lukács Katalin intézményvezető**

**Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság**

**Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság**

**Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság**

**Leleszi Tibor polgármester** köszöntötte a napirendhez megjelent Lukács Katalin intézményvezetőt. Elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság, valamint a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság . Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok döntéseit.

**Dudás István bizottsági elnök** a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

**Bodrog László bizottsági elnök** a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

**Borus Sándor bizottsági elnök** a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

**Kérdések nem voltak.**

**Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.**

**Leleszi Tibor polgármester** szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását.

**A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:**

**KISVÁRDA VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**229/2025. (IX.04.) ÖKT.**  
**HATÁROZATA**

**a DUMA – KLINIK – MED Kft. részére Ajak településen háziorvosi  
tevékenység ellátásához hozzájárulás megadásáról**

**Önkormányzati Képviselő-testület:**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4) pontjában biztosított jogkörében **A DUMA-KLINIK-MED Kft. részére** (székhelye: 4600 Kisvárd, Móricz Zsigmond utca 37., adószáma: 25414833-1-15, képviseli: Dr. Duma Andrea háziorvos, orvosi pecsét száma: 68888/1.) **hozzájárul ahhoz, hogy 2025. szeptember 1. napjától, 2025. november 30. napjáig** háziorvosi feladatokat lásson el ajaki háziorvosi körzetben.

**Tudomással bír arról, hogy Ajakon a rendelési idő a következőképpen került megállapításra:**

- **Hétfő:** 8:00 órától - 12:00 óráig,
- **Kedd:** 13:00 órától – 15:00 óráig,
- **Szerda:** 8:00 órától – 12:00 óráig,
- **Csütörtök:** 13:00 órától – 15:00 óráig,
- **Pénteken:** 8:00 órától – 10:00 óráig.

A háziorvosi helyettesítési feladatok ellátása az ajaki háziorvosi körzetben, az Ajak településen található orvosi rendelőben történik.

A háziorvosi helyettesítési feladatok ellátása nem érintheti Kisvárd városban a feladat-ellátási szerződésben rögzített rendelési időt.

**A határozatról értesülnek:**

- 1) DUMA-KLINIK-MED Kft. képviselője: Dr. Duma Andrea háziorvos  
4600 Kisvárd, Móricz Zsigmond utca 37.
- 2) Városi Egészségügyi Alapellátás vezetője 4600 Kisvárd, Szent György  
tér 2.
- 3) Ajak Város Önkormányzata 4524 Ajak, Péter-tó liget 1.
- 4) NEAK 4400 Nyíregyháza, Vörösmarty tér 7.
- 5) Irattár

**Tárgy: Előterjesztés az RK Medical Egészségügyi Kft. részére háziiorvosi tevékenység ellátásához hozzájárulás megadására**

**Előadó:** Leleszi Tibor polgármester

**Meghívott:** Dr. Rimár Kitti háziorvos, Lukács Katalin intézményvezető

**Véleményezi:** Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

**Leleszi Tibor polgármester** ismételten köszöntötte a napirendhez megjelent Lukács Katalin intézményvezetőt. Elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság, valamint a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok döntéseit.

**Dudás István bizottsági elnök** a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

**Bodrog László bizottsági elnök** a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

**Borus Sándor bizottsági elnök** a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

**Kérdések nem voltak.**

**Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.**

**Leleszi Tibor Polgármester** szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását.

**A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:**

**KISVÁRDA VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**230//2025. (IX.04.) ÖKT.**  
**HATÁROZATA**

**a RK Medical Egészségügyi Kft. részére háziiorvosi tevékenység ellátásához  
hozzájárulás megadásáról**

**Önkormányzati Képviselő-testület:**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4) pontjában biztosított jogkörében **az RK Medical Egészségügyi Kft. részére** (székhelye: 4600 Kisvárd, Sárköz utca 22., adószáma: 32649824-1-15, képviseli: Dr. Rimár Kitti háziorvos, orvosi pecsét száma: 77744) **hozzájárul ahhoz, hogy 2025. szeptember 1. napjától, 2026. február 28. napjáig** háziiorvosi helyettesítési feladatokat lásson el az anarcsi háziiorvosi körzetben.

**Hozzájárul ahhoz,** hogy az Anarcs településen élő betegek orvosi ellátása a Kisvárd Város Önkormányzata tulajdonát képező, Kisvárd, Szent György tér 2. szám alatt található, az RK Medical Kft. által használt orvosi rendelőben történjen meg az alábbi rendelési időben:

- Hétfő: 14:00 órától – 16:00 óráig,
- Kedd: 10:00 órától – 12:00 óráig,
- Szerda: 12:00 órától – 14:00 óráig,
- Csütörtök: 10:00 órától – 12:00 óráig,
- **Péntek: 12:00 órától – 14:00 óráig.**

A háziiorvosi helyettesítési feladatok ellátása nem érintheti Kisvárd városban a feladat-ellátási szerződésben rögzített rendelési időt.

**A határozatról értesülnek:**

- 1) RK Medical Kft. képviselője: Dr. Rimár Kitti háziorvos 4600 Kisvárd, Sárköz utca 22.
- 2) Városi Egészségügyi Alapellátás vezetője 4600 Kisvárd, Szent György tér 2.
- 3) Anarcs Község Önkormányzat, Kertész Zoltán polgármester 4546 Anarcs, Kossuth utca 30.
- 4) NEAK 4400 Nyíregyháza, Vörösmarty tér 7.
- 5) Irattár

**Tárgy: Előterjesztés a Dr. Tolcsvai Háziiorvosi és Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére háziiorvosi tevékenység ellátásához hozzájárulás megadására**

**Előadó:** Leleszi Tibor polgármester

**Meghívott:** Dr. Tolcsvai Melinda háziorvos, Lukács Katalin intézményvezető

**Véleményezi:** Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

**Leleszi Tibor polgármester** ismételten köszöntötte a napirendhez megjelent Lukács Katalin intézményvezetőt. Elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság, valamint a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok döntéseit.

**Dudás István bizottsági elnök** a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

**Bodrog László bizottsági elnök** a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

**Borus Sándor bizottsági elnök** a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat-tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

**Kérdések nem voltak.**

**Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.**

**Leleszi Tibor polgármester** szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását.

**A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:**

**KISVÁRDA VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**231/2025. (IX.04.) ÖKT.**  
**HATÁROZATA**

**a Dr. Tolcsvai Háziorvosi és Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére  
háziorvosi tevékenység ellátásához hozzájárulás megadásáról**

**Önkormányzati Képviselő-testület:**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4) pontjában biztosított jogkörében **a Dr. Tolcsvai Háziorvosi és Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére** (székhelye: 4600 Kisvárd, Táncsics út 10., adószáma: 23159480-1-15, képviseli: Dr. Tolcsvai Melinda háziorvos, orvosi pecsétszáma: 56578.) **hozzájárul ahhoz, hogy 2025. szeptember 1. napjától, 2026. február 28. napjáig** háziorvosi helyettesítési feladatokat lásson el az anarcsi háziorvosi körzetben.

**Hozzájárul ahhoz, hogy az Anarcs településen élő betegek orvosi ellátása a Kisvárd Város Önkormányzata tulajdonát képező, Kisvárd, Szent György tér 2. szám alatt található, a Dr. Tolcsvai Kft. által használt orvosi rendelőben történjen meg az alábbi rendelési időben:**

- Hétfő: 14:00 órától – 16:00 óráig,
- Kedd: 10:00 órától – 12:00 óráig,
- Szerda: 12:00 órától – 14:00 óráig,
- Csütörtök: 10:00 órától – 12:00 óráig,
- **Péntek: 11:30 órától – 13:30 óráig.**

A háziorvosi helyettesítési feladatok ellátása nem érintheti Kisvárd városban a feladat-ellátási szerződésben rögzített rendelési időt.

**A határozatról értesülnek:**

- 1) Dr. Tolcsvai Kft. képviselője: Dr. Tolcsvai Melinda háziorvos 4600 Kisvárd, Táncsics u. 10.
- 2) Városi Egészségügyi Alapellátás vezetője 4600 Kisvárd, Szent György tér 2.
- 3) Anarcs Község Önkormányzat, Kertész Zoltán polgármester 4546 Anarcs, Kossuth utca 30.
- 4) NEAK 4400 Nyíregyháza, Vörösmarty tér 7.
- 5) Irattár

**Tárgy: Előterjesztés a a kisvárdai 0220/3. hrsz-ú ingatlanon található épület bontására**

**Előadó:** Leleszi Tibor polgármester

**Meghívott:** Dankó István az „Ugat-lak” Közhasznú Alapítvány elnöke és Dér Enikő az „Ugat-lak” Közhasznú Alapítvány titkára

**Véleményezi:** Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság  
Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

**Leleszi Tibor polgármester** köszöntötte a napirendhez megjelent Dér Enikőt, az „Ugat-lak” Közhasznú Alapítvány titkárát. Elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság, illetve a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok döntéseit.

**Dudás István bizottsági elnök** a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

**Bodrog László bizottsági elnök** a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

**Borus Sándor bizottsági elnök** a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat-tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

**Kérdések:**

**Perdiák János képviselő** kérdésére Barabás Jánosné dr. jegyző a választ megadta.

**Hozzászólás, vélemény, javaslat:**

**Horváth Attila képviselő** elmondta, hogy már kb. 2 éve van ott az árokba két konténer beborítva. Anno már kérte, hogy ezt a két konténert onnét vitessék el. Egyik képviselőtársa ígéretet is tett neki akkor rá, hogy el fogják onnan szállíttatni. Ez azóta sem történt meg. Nem lehetne, hogy most a bontási munkálatokkal együtt ez is elkerülne onnét?

**Barabás Jánosné dr. jegyző** közölte, hogy felírta, rendezni fogják.

**Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását.**

**A Képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:**

**KISVÁRDA VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
232/2025. (IX.04.) ÖKT.  
HATÁROZATA**

**a Kisvárda külterület 0220/3 helyrajzi szám alatti ingatlanon lévő  
tárolóépület bontásának elrendeléséről**

**A Képviselő-testületet**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében

1., Elrendeli a Kisvárda Város Önkormányzata tulajdonában lévő a kisvárdai 0220/3 hrsz.-ú kivett telephely művelési ágú ingatlanon lévő, 71 m<sup>2</sup> alapterületű, használaton kívüli, életveszélyes állapotú, vályog falazatú tárolóépület bontását.

2., Elfogadja Bacsó István ev. (4600 Kisvárda, Mártírok útja 16., adószám: 51402163-2-35) 1.920.000,-Ft + ÁFA összegű árajánlatát a bontásra vonatkozóan.

3., A bontás költségét a 2025. évi költségvetési rendelet általános tartalékából biztosítja.

4., Felhatalmazza a Polgármestert a bontáshoz szükséges intézkedések megtételére, szerződések, szerződés módosítások aláírására.

**Határidő: 2025. szeptember 04.**

**Felelős: Polgármester**

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Ugat-Lak Közhasznú Alapítvány (4600 Kisvárda, Széchenyi u. 1.)
- 2.) Kisvárdai Polgármesteri Hivatal Kincstár, Jogi és Adóosztály
- 3.) Kisvárdai Polgármesteri Hivatal Lakosságszolgálati Osztály
- 4.) Irattár

**Leleszi Tibor polgármester:** mivel több napirendi pont nem volt, megköszönte a szépen **mindenkinek a részvételt** és a **rendkívüli nyílt ülést 11 óra 07 perckor bezárta.**

**K.m.f.**

  
**Leleszi Tibor**  
**polgármester**



  
**Barabás Jánosné dr.**  
**jegyző**