

2025 DEC. 0 3

23 210



K
Veres K
4-812
2025-12-05

Kelt.: 2025 DEC. 0 5

Szám: 866-1 Melléklet:

Ügyszám: 34012/N/504/2025/3.

H I R D E T M É N Y

A Közigazgatási Iroda a Pátroha településen, 1979. július 25. napján meghalt **néhai Mozga Gáborné, születési neve: Teremi Katalin** (született: Pátroha, 1902. április 14., anyja születési neve: Mozga Erzsébet) volt 4523 Pátroha, Széchenyi utca 33. alatti lakos örökösödési eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y** t bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Pátroha	zártkert	3268	szőlő	226 m ²	1/1	13.560.- Ft
Pátroha	zártkert	3269	szőlő	234 m ²	1/1	14.040.- Ft
Pátroha	zártkert	3406	szőlő	565 m ²	1/1	33.900.- Ft

A közigazgatási iroda **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigazgatási irodánál írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigazgatási irodához az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigazgatási iroda a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatási irodához igénybejelentés nem érkezik, a közigazgatási iroda a hagyatékot szálammány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. december 2. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közigazgatási iroda a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigazgatási Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közigazgatási iroda a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő Agrárminisztériumon keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közigazgatási iroda ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közigazgatási iroda székhelye szerint illetékes **Kisvárdai Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e ténnyel a közigazgatási irodát a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közigazgatási iroda ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Kisvárdai, 2025. december 2. napján.

Felügyeleti ügy: 2025.12.09.
Levelezési ügy: 2026.01.05.

Dr. Nagy Ildikó Közigazgatási