

2026 JAN. 30
1931

Kifüggetlés végje: 2026.02.03.
Levétel végje: 2026.02.14.



Kiadmányozta:
Bíró Viktor

2026.01.29.



130-1

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 202400098071
Iratazonosító: IR-000042145/2026
Iktatószám: SZ-10/ETDR-06/524-3/2026
Ügyintéző: Karakó András Sándor
Elérhetősége: +36 45 795 091
E-mail cím: karako.andras@szabolcs.gov.hu

Tárgy: Hirdetmény
4600 Kisvárdra, Krucsay Márton utca 35. szám,
1043 hrsz. alatt lakóépület műszaki állapotának
felülvizsgálatára irányuló hatósági eljárás
Hiv. szám:-
Melléklet: 1 db végzés

HIRDETMÉNY

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1. (4600 Kisvárdra, Szent György tér 8. II. emelet, a továbbiakban: **hatóság**) az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. Törvény (továbbiakban: **Ákr.**) 88 § (1) bekezdése a) pontja alapján tájékoztatja az érintett ügyfeleket, hogy az alábbi ügyben a **hatóság** döntést hozott.

Az ügy tárgya:	Jogutódlás, 4600 Kisvárdra, Krucsay Márton utca 35. szám, belterület 1043 helyrajzi szám alatti ingatlanon lakóépület műszaki állapotának felülvizsgálatára vonatkozó hatósági eljárás.
Kérelmező neve:	Kisvárdra Város Önkormányzat Jegyzője
Az eljáró hatóság megnevezése:	Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1.
Az ügyirat száma:	SZ-10/ETDR-06/524-1/2026
Tárgyi ingatlan:	Kisvárdra 1043 hrsz.
Az ügyben érintett ügyfelek:	1. Gábor Nikolett (4600 Kisvárdra, Tompos utca 17. 1. ajtó) jogelőd, korábbi tulajdonos, korábbi kötelezett, ügyfélként hirdetményi úton 2. Andruszják Angelika (Csehország, 580 01 Havlickuv brod, Lisková 4275 CR) tárgyi ingatlan tulajdonosa, ügyfélként postai úton 3. Marincsák János József (4600 Kisvárdra, Szent László utca 7-11.) Nyisztor Sándor jogutód, tulajdonos, kötelezett, haszonélvezeti jogosult hivatásos gondnoka, postai úton 4. Nyisztor Sándor (4600 Kisvárdra, Krucsay Márton utca 35.) jogutód, tulajdonos, kötelezett, holtig tartó haszonélvezeti jog, gondnok útján értesül
Kifüggesztés ideje:	
Levétel ideje:	

Az Ákr. 88. § [A hirdetményi közlés] alapján

(1) A közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha

a) az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik,

ÉPÍTÉSÜGYI OSZTÁLY 1.

4600 Kisvárdra, Szent György tér 8. Telefon: (45)795-091

E-mail: epitesugy.kisvarda@szabolcs.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

- b) a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik, vagy
c) azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

Ügyintéző neve: Karakó András Sándor

Ügyintéző hivatali elérhetőségei:

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Építésfelügyeleti Osztály 1), 4600 Kisvárd, Szent György tér 8. szám 202. iroda, elérhetősége: +3645795091, karako.andras@szabolcs.gov.hu

Ügyfélfogadási idő:

- | | |
|--------------|--|
| - hétfő: | 8 ⁰⁰ -tól -16 ⁰⁰ -ig |
| - kedd: | 8 ⁰⁰ -tól -16 ⁰⁰ -ig |
| - szerda: | 8 ⁰⁰ -tól -16 ⁰⁰ -ig |
| - csütörtök: | 8 ⁰⁰ -tól -16 ⁰⁰ -ig |
| - péntek: | 8 ⁰⁰ -tól -12 ⁰⁰ -ig |

A jelen hirdetmény Kisvárd, Város Önkormányzati Hivatal (4600 Kisvárd, Szent László utca 7-11.) önkormányzati hirdetőtábláján, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal internetes honlapján (www.kormanyhivatalok.hu/szabolcs-szatmar-bereg/hirdetmeny) kerül közzétételre.

Az építésügyi hatóság hatáskörét a Méptv. 175. § (1) bekezdése, az építésügyi hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 237/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 1. §. (1) bekezdés c) pontja, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdésének a) pontja és a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Kisvárd, "időbélyegző szerint"

Román István

főispán

nevében és megbízásából

Bíró Viktor

osztályvezető

Elektronikus úton értesül:

1. Kisvárd, Város Önkormányzata (4600 Kisvárd, Szent László utca 7-11.) hivatali kapun
2. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.) elektronikus úton