

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

EFOP-1.2.11-16-2017-00026
„Esély Otthon Kisvárdán”



KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2026. június

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

– az EFOP-1.2.11-16-2017-00026 azonosító számú „Esély Otthon Kisvárdán” című projekt keretében Kisvárdai Város Önkormányzata lakhatási pályázatot hirdet 5 db lakás használatba adására –

I. Pályázat tárgya

A pályázat tárgyát a 4600 Kisvárdai, Szent László utca 14., valamint Szent László utca 16. szám alatti, az I.2. pontban részletezett önkormányzati bérlakás bérleti jogát képezi. A projekt átfogó célja, hogy Kisvárdai város képes legyen olyan életpálya modellt, jövőképet, egzisztenciát felmutatni, mely releváns alternatíva lehet egy innen elszármazott, a városban letelepedni szándékozó fiatal számára.

I.2. A tárgyi bérlakás jellemzői:

Lakás	Alapterület (m ²)	Szobák száma	Beköltöző személyek száma (felnőtt) /minimális elvárás/
Kisvárdai, Szent L. u. 14. fsz. 4.	52,33	1	2
Kisvárdai, Szent L. u. 14. fsz. 7.	47,48	1	1
Kisvárdai, Szent L. u. 16. fsz. 5.	57,26	2	2
Kisvárdai, Szent L. u. 16. fsz. 7.	79,83	2	2
Kisvárdai, Szent L. u. 16. fsz. 8.	44,05	1	1

A projekt során megtörtént a lakások teljes körű felújítása, korszerűsítése. A lakások mindegyikében rendelkezésre áll: mosógép, laptop (és kiegészítői), íróasztal, ágy, hűtő, mikrohullámú sütő, tűzhely, szekrény, étkező garnitúra, előszoba bútor, állólámpa.

I.3. Támogatási rendszer bemutatása:

Az EFOP-1.2.11-16-2017-00026 azonosító számú „Esély Otthon Kisvárdán” című projekt célja a 18-35 év közötti fiatalok, családok segítése – többek között – önkormányzati bérlakások bérbeadásával. Kisvárdai Város Önkormányzata lakhatási pályázatot hirdet 5 db lakás használatba adására a város jövője szempontjából értékes végzettséggel rendelkező fiatal szakember városba történő letelepedése és a helyben maradás ösztönzése céljából. **A projekt keretében új lakáshoz**

jutott fiatalok 24 hónapig használhatják az ingatlant. Ezen ingatlanokban lakbér fizetésére a 18-35 év közötti korosztály nem kötelezett, de a rezsiköltséget saját forrásból szükséges fedezni.

A végleges döntést, a lakások kihelyezéséről Kisvárdai Város Önkormányzata Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottsága hozza meg.

II. Pályázati feltételek

II.1. Támogatás feltételei, pályázók köre:

A lakhatási támogatás pályázat útján nyerhető el. A motivációs levelében pályázónak lehetősége van megjelölnie melyik lakás bérleti jogára nyújt be pályázatot, de Kisvárdai Város Önkormányzata fenntartja a jogát arra, hogy a lakások kihelyezését, a benyújtott pályázatok értékelését követően, a motivációs levelekben leírtak figyelembevételével mellett saját hatáskörben hozza meg. Pályázó számára hátrányt nem jelent, ha nem jelöl meg egyetlen ingatlant sem motivációs levelében.

A lakhatási támogatás igénybevételének feltétele, hogy a pályázó hiányszakmával rendelkezzen (2. sz. melléklet), továbbá Kisvárdai városában lakcímmel rendelkezzen (lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel), vagy Kisvárdai városába kíván költözni és Kisvárdai közigazgatási területén működő munkáltatónál hiányszakmának megfelelő munkakörben foglalkoztatási viszonyal rendelkezik vagy egyéni vállalkozó tevékenységet folytat, így az alábbi feltételek együttes teljesülése szükséges:

- a pályázata benyújtásakor 8 általános iskolai végzettségre épülő szakképesítéssel vagy érettséggel vagy érettségire épülő szakképesítéssel vagy felsőfokú végzettséggel rendelkezzen,
- a pályázat mellékletei között található hiányszakmák listája alapján szakmája hiányszakmának minősül, és ebben a szakmában megfelelő jogviszonyal rendelkezik (egyéni vállalkozó, kinevezés, munkaviszony, megbízási jogviszony, szolgálati jogviszony stb.), vagy vállalja, hogy nyertes pályázat esetén, a támogatási szerződés megkötéséig munkaviszonyt (egyéni vállalkozói jogviszonyt, stb.) létesít a hiányszakmának minősülő szakmában és erre tett lépéseit hitelt érdemlően alátámasztja (2.sz. melléklet szerint)
- elvárás, hogy a támogatás időtartama alatt (2 év) hiányszakmának minősülő jogviszonyát a településen fenntartsa,
- a pályázata benyújtásakor betöltötte a 18. életévét, de a lakhatási lehetőségek igénybevételéig (vagyis a bérleti szerződés megkötéséig) nem tölti be a 35. életévét,

- a támogatás igénybevételének feltétele, hogy a beköltöző fiatal (vagy család, pár pályázati szempontból indikátornak minősülő tagja) foglalkoztatási vagy vállalkozási jogviszonnyal rendelkezzen és hiányszakmát töltsön be,
- vállalja, hogy életvitelszerűen, állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezve Kisvárdra városában marad a támogatói döntést követő 24 hónapig,
- pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy a lakásba költözés időpontjától számított 5 munkanapon belül a bérleményben állandó lakóhelyet létesít, továbbá a lakhatási támogatás megszűnését követően 5 munkanapon belül kijelentkezik erről a lakcímről. Továbbá tudomásul veszi, hogy a kétéves bérleti jogviszony megszűnésének napján a lakást rendeltetésszerű állapotban a Bérbeadó részére át kell adnia, lakhatásáról magának szükséges gondoskodnia, cserelakásra nem jogosult.
- vállalja, hogy a projekt (EFOP-1.2.11-16-2017-00026) rendezvényein, programjain, fórumain aktívan részt vesz, továbbá egyéb közösségi önkéntes célú tevékenységeken részt vesz,
- vállalja, hogy a támogatás elnyerését követően 15 napon belül elkülönített bankszámlát nyit, amire a támogatás 24 hónapja alatt havonta, azaz összesen 24 alkalommal 20 000 Ft/hó, azaz húszezer forint/hó összeget utal, mely a támogatás megszűnését követően lakhatását hivatott megkönnyíteni.
- ingatlantulajdona, ingatlan tulajdonrésze, ingatlanon fennálló haszonélvezeti joga nincs Kisvárdra városában, illetve annak 100 km-es vonzáskörzetén belül,
- közüzemi, köz- vagy helyi díjtartozása nincs.

A beköltöző fiatalok/családok/párok kiválasztásánál a Támogató előnyben részesíti a 30. életévét el nem érő pályázókat.

A jogosultsági feltételeket a projektet megvalósító 6 havonta ellenőrzi. A feltételek fenn nem állása esetén a bérleti szerződés felmondásra kerül.

A támogatásban részesülő bérlőnek a lakhatásért nem kell fizetnie, kizárólag a rezsiköltség megfizetésére köteles (úgy, mint például: villamos energia, földgáz, vízi közmű, hulladék elszállítás, telefon, internet stb.). A lakhatási jogviszony 24 hónapos határozott időtartamra jön létre.

II.2. Benyújtandó dokumentumok

A pályázat keretében, a beköltöző személyeknek (pályázó és házastárs/élettárs) az alábbi dokumentumokat kell benyújtani:

- 1) kitöltött, aláírt pályázati adatlap (pályázati felhívás 1.sz. melléklet),
- 2) részletes önéletrajz aláírtan,
- 3) motivációs levél aláírtan,
- 4) iskolai végzettséget tanúsító oklevél vagy a tanulmányok folytatásáról szóló, az oktatási intézmény által kiállított igazolás másolatban,
- 5) kisvárdai székhelyű vagy telephelyű munkáltatóval megkötött munkaszerződés, kinevezés, megbízási szerződés vagy ezek megkötésére irányuló munkáltatói szándéknyilatkozat, vállalkozói igazolvány másolatban,
- 6) nyilatkozat Kisvárdai városában végezni kívánt önkéntes munkára tett vállalásról (*önkéntes munka végezhető kisvárdai székhelyű intézménynél, civil szervezetnél, egyházi intézménynél egyaránt*),
- 7) házassági anyakönyvi kivonat vagy közjegyző előtt tett élettársi nyilatkozat, a pályázó gyermekének születési anyakönyvi kivonatának másolata,
- 8) személyazonosító igazolvány, lakcímet igazoló igazolvány másolata,
- 9) nyilatkozat, hogy a pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy a beköltözés időpontjától számított 5 munkanapon belül a bérleményben állandó lakóhelyet létesít, majd a támogatás lejártát követően 5 munkanapon belül állandó lakóhelyét megszünteti,
- 10) nyilatkozat, hogy a pályázó az önkormányzat képviselő-testületi tagjaival nem áll közeli hozzátartozói viszonyban,
- 11) jövedelmi és vagyoni viszonyokra vonatkozó nyilatkozat, illetve azokat igazoló dokumentumok.

III. Kizáró okok

III.1. A felhívásra nem jogosult pályázatot benyújtani:

- A projektet megvalósító Kisvárdai Város Önkormányzata vezető tisztségviselői, az önkormányzati képviselő testület tagjai, valamint az előbbieket a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) szerinti közeli hozzátartozói a Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. pontja alapján.

III.2. NEM hiánypótolható jogosultsági kritériumok:

- a pályázat a benyújtási határidőt követően kerül benyújtásra,
- a pályázatot nem a felhívásban megadott címre nyújtják be,
- a pályázó nem tartozik a felhívás szerint meghatározott jogosultsági körbe,
- a pályázatot nem a megadott adatlapokon töltötték ki, a kitöltés nyelve nem magyar,
- a pályázatot nem a pályázó írta alá.

A fentiekén kívül eső kritériumok hiánypótlására szólíthat fel egyszeri alkalommal a Támogató 8 napos határidő kitűzésével. Amennyiben határidőre nem teljesítette a pályázó a hiánypótlást, úgy a pályázat nem felel meg a kritériumoknak és pontozása, értékelésre nem nyújtható be a Bizottság részére, így a pályázat érvénytelen, értékelésre nem terjeszthető elő. Az érvénytelenség okáról írásban tájékoztatja a Támogató a Pályázót.

A hiánypótlás határidőre történő teljesítése esetén a Támogató újból megvizsgálja a jogosultsági kritériumokat. Amennyiben indokolt egyszeri alkalommal a hiánypótlás teljesítését követően Támogató tisztázó kérdést tehet fel a Pályázó részére. Ezen eljárási cselekményeket követően, ha a pályázati kiírásnak megfelel az adott pályázat, úgy az tartalmi értékelésre bocsátható.

IV. A pályázat benyújtása, elbírálása

IV.1. A pályázat benyújtásának módja:

- Postai úton (ajánlott levélben) Kisvárdai Város Önkormányzata (4600 Kisvárdai, Szent L. u. 7-11.) címre,
- Személyesen Kisvárdai Város Önkormányzata 1. emelet 113-as irodájába benyújtva.

IV.2. A pályázat benyújtásának határideje:

A pályázat benyújtásának határideje: **2026. június 25. (csütörtök) 12.00 óra**

IV.3. A pályázat elbírálása:

A benyújtott pályázatokról Kisvárdai Város Önkormányzata Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottsága dönt. A lakhatási támogatási rendszerhez kapcsolódó értékelési pontrendszer a pályázati adatlap részét képezi. A pályázatok elbírálása az értékelési pontrendszer szerint megállapított pontszámok

alján történik. A Bizottság döntése ellen fellebbezésnek helye nincs. A Bizottság döntéséről a pályázók írásbeli értesítést kapnak.

IV.4. Támogató elérhetősége:

Amennyiben további információra van szüksége a beruhazas@kisvarda.hu e-mail címre írásban tudja jelezni. A Támogató az írásban beérkezett kérdéseket a beérkezéstől számított 5 munkanapon belül megválaszolja.

Kisvárda, 2026. június 10.


Leleszi Tibor
polgármester



Tartalmi értékelési szempontok

	Értékelési szempont	Pontozás	Maximális pontszám
1	Életkor		10 pont
	A pályázó a pályázat benyújtásakor 30 év alatti	10 pont	
	A pályázó a pályázat benyújtásakor 30 év feletti	5 pont	
2	Lakcím		10 pont
	Pályázó Kisvárdra városában korábban állandó lakcímmel rendelkezett és visszaköltözni szándékozik	10 pont	
	Pályázó Kisvárdra városában állandó lakcímmel rendelkezik és nincs tulajdonában használható ingatlan	9 pont	
	Pályázó Kisvárdra városában tartózkodási hellyel rendelkezik	8 pont	
	Pályázónak nem volt lakóhelye Kisvárdra városában, a városban kíván letelepedni	7 pont	
3	Beköltözők száma		10 pont
	pályázó házastársával/élettársával és gyermekével költözik	10 pont	
	pályázó házastársával/élettársával költözik	9 pont	
	gyermekét egyedül nevelő	9 pont	
	pályázó egyedül költözik	8 pont	
4	Iskolai végzettség		10 pont
	pályázó felsőfokú végzettségű vagy arra irányuló tanulmányokat folytat	10 pont	
	érettségire épülő szakképesítés megléte, vagy annak megszerzésére irányuló iskolai tanulmányokat folytat	9 pont	
	szakmunkás végzettséggel rendelkező vagy érettségivel rendelkező	8 pont	
	8 általános iskolai végzettséggel rendelkező és a hiányszakmákra vonatkozó tanulmányokat folytat	5 pont	
5	Egy háztartásban élők egy főre jutó jövedelme		20 pont
	Háztartásban egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori minimálbér nettó összegét	10 pont	
	Háztartásban az egy főre jutó nettó jövedelem a mindenkori minimálbér nettó összegének 101%-150% között van	15 pont	
	Háztartásban az egy főre jutó nettó jövedelem a mindenkori minimálbér nettó összegének 151%-200% között van	20 pont	

6	Munkaszerződés, hallgatói jogviszony		20 pont
	A pályázónak van foglalkoztatási/vállalkozási jogviszonya	10 pont	
	A pályázóval együtt költözőnek is van foglalkoztatási/vállalkozási jogviszonya	20 pont	
7	Munkaszerződés, hallgatói jogviszony, vállalkozás időtartam a pályázó vonatkozásában		10 pont
	munkaszerződése határozatlan időtartamú	10 pont	
	munkaszerződése határozott időtartamú, minimum 2 évre szóló	6 pont	
	munkaszerződése határozott időtartamú, minimum 1 évre szóló	3 pont	
	munkaszerződése határozott 1 évnél kevesebb időtartamra szóló	1 pont	
	legalább 2 éve egyéni vállalkozói tevékenységet végez	10 pont	
	hallgatói jogviszonnal és munkáltatói szándéknyilatkozattal is rendelkezik határozatlan időtartamú foglalkoztatásra vonatkozóan	5 pont	
8	Pályázó a támogatói döntést követően végez önkéntes munkát Kisvárdra városában és ezt nyilatkozat formában megerősíti		10 pont
	80 önkéntes óra vállalása a lakhatási időtartam alatt	10 pont	
	60 önkéntes óra vállalása a lakhatási időtartam alatt	6 pont	
	40 önkéntes óra vállalása a lakhatási időtartam alatt	2 pont	
9	Pályázó előtakarékossága a minimálisan előírt 20.000.-Ft/hó felett további		10 pont
	10.000 Ft / hó	10 pont	
	5.000.-Ft /hó	5 pont	
	nem vállal a kötelezőn felüli takarékosagot	0 pont	
10	Motivációs levél értékelése		30 pont
	A pályázó jövőképe, lakhatással, megélhetéssel, családalapítással kapcsolatos jövőbeli tervei, a város szerepe a pályázó életében.	0-30 pont	
	Mindösszesen pontszám		140 pont

A tartalmi értékelési szempontok alapján maximálisan 140 pont adható. A bírálókat szempontjából a kérelmezőknek az összpontszám 60%-át, azaz 84 pontot el kell érnie, továbbá a motivációs levélre adható maximális 30 ponton belül is el kell érnie 10 pontot ellenkező esetben a beadott kérelme/pályázata nem támogatható. Kíró felhívja a pályázók figyelmét, hogy az előbbieken meghatározott pontszám elérése nem jár automatikus támogatással, azaz nem jár a lakás kihelyezésével.

Pályázati adatlap

I. rész:

Pályázó adatai	Pályázó házastársának/élettársának adatai (amennyiben egyedül pályázik, kérjük ezt az oszlopot üresen hagyni)
Név:	
Születési név:	
Születési hely, idő:	
Anyja születési neve:	
TAJ szám:	
Adóazonosító jel:	
Személyi azonosító jele:	
Állandó lakcíme és a bejelentkezésének ideje:	
Tartózkodási helye (amennyiben nem egyezik meg az állandó lakcímmel) és bejelentkezés ideje	
Milyen jogcímen lakik a jelenlegi ingatlanban: (családtag, bérlő, vagy egyéb)	
Munkahelye és a jogviszony kezdete:	

II. rész:

Fentiekén kívüli együttköltözők adatai:

Gyermekek/ családtag	Név	Születési hely, idő	Anyja neve	Családi viszonya a pályázóval	Egy főre jutó havi nettó átlagjöv.
1.					
2.					
3.					
4.					

A pályázónak és házastársának/élettársának, illetve az együtt költöző személyeknek fennálló:

helyi adótartozása van-e? Igen - nem. Ha igen, akkor összege:Ft

közüzemi díjtartozása van-e? Igen - nem. Ha igen, akkor összege:Ft

egyéb köztartozása van-e? Igen - nem. Ha igen, akkor összege:Ft

A pályázat elbírálásakor még a következők figyelembevételét kérjük (részletesen a motivációs levélben kell szemléltetni):

Munkaviszony időtartama:	
<ul style="list-style-type: none"> • munkaszerződése határozatlan időtartamú, vagy • munkaszerződése határozott időtartamú, minimum 2 évre szóló, vagy • munkaszerződése határozott időtartamú, minimum 1 évre szóló, vagy • munkaszerződése határozott 1 évnél kevesebb időtartamra szóló, vagy • legalább 2 éve egyéni vállalkozói tevékenységet végez, vagy • hallgatói jogviszonnyal és munkáltatói szándéknyilatkozattal is rendelkezik határozatlan időtartamú foglalkoztatásra vonatkozóan vagy • nem rendelkezik munkaviszonnyal 	
Egy főre jutó havi nettó átlagjövedelem:	
Családi állapota	
Telefonos és e-mail elérhetősége	
Legmagasabb iskolai végzettsége: egyetem, főiskola, érettségi, szakképesítés, egyéb	
Támogató döntést követően önkéntes munka végzése Kisvárdai városában	
<ul style="list-style-type: none"> • 80 óra, vagy • 60 óra, vagy • 40 óra (a megfelelő beírandó)	
A 20.000.- Ft/hó előtakarékoságon felül vállal-e további megtakarítást:	
<ul style="list-style-type: none"> • igen, 5.000 Ft-ot, vagy • igen 10.000 Ft-ot, vagy • nem vállal további megtakarítást 	

NYILATKOZAT

Alulírottak, **büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük** az alábbiakat:

1. Kisvárdai Város Önkormányzat Képviselő-testületének az EFOP-1.2.11 16-2017-00026 azonosító számú „**Esély Otthon Kisvárdán**” c. lakhatási támogatási rendszerről szóló 6/2012. (III.22.) Önkormányzati Rendeletének **feltételrendszerét ismerjük**.
2. Hozzájárulunk, hogy a személyes és a kérelemben szereplő adatainkat a Kisvárdai Város Önkormányzata megismerje és az adatok valódiságát ellenőrizhesse. A pályázati adatlap aláírásával hozzájárulok, hogy a megadott személyes adataimat a pályázatot kiíró nyilvántartásba vegye és azokat – kizárólag a lakhatási támogatási rendszer lebonyolítása, a támogatásra való jogosultság ellenőrzése, illetve nyertes pályázat esetén – a szerződéskötéshez kapcsolódón és ahhoz szükséges mértékben és ideig kezelje.
3. A jelen pályázati adatlap aláírásával kijelentem, hogy a pályázati adatlapban általam feltüntetett, valamint a csatolt mellékletbe szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.
4. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázatban olyan, a valóságnak nem megfelelő tény vagy adatot közlök, melyet a benyújtandó igazolások, vagy az Önkormányzat által ellenőrzött adatok nem támasztanak alá, a támogatásra való jogosultságomat elvesztem, a lakáspályázatokból 3 évre kizárásra kerülök.
5. Vállalom, hogy a beköltözés időpontjától számított 5 munkanapon belül a bérleményben állandó lakóhelyet létesítek, majd a támogatás lejártát követően 5 munkanapon belül állandó lakóhelyemet megszüntetem.
6. Vállalom a közüzemi díjak, egyéb „rezi” költség megfizetését.
7. Vállalom, hogy a projekt (EFOP-1.2.11-16-2017-00026) rendezvényein, programjain, fórumain, képzésein aktívan részt veszek, továbbá egyéb közösségi önkéntes célú tevékenységeken részt veszek.
8. Vállalom, hogy a pályázott lakás elnyerése esetén legalább 20.000.-Ft összeget havonta megtakarítok. Ez az összeg azzal emelkedhet, melyet többletként vállalom és erről a pályázat benyújtásakor nyilatkozok (az értékelési szempontrendszerben leírtak szerint).
9. Jelen pályázati adatlap aláírásával tudomásul veszem, amennyiben a lakhatási időtartam alatt munkahelyemről elbocsátanak, foglalkoztatási jogviszonyomat megszüntetik, a munkahelyem

megszűnik, vagy a pályázat során vállalt kötelezettségeimet nem teljesítem a bérleti jogviszony megszüntetésre kerül.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek, egyben tudomásul veszem, hogy az adataimban történt változásokat 3 napon belül köteles vagyok bejelenteni.

A személyes és a különleges adatok kezelése a pályázatot elnyertek esetében az Esély Otthon projekt fenntartási idejének végéig, a kifizetéseket igazoló bizonylatok megőrzése a számviteli szabályoknak való megfelelés érdekében a kifizetést követő 8 évig tart. Az eredménytelen, vagy elutasított pályázati anyagokban szereplő személyes és a különleges adatok kezelése a pályázat benyújtásának napját követő egy hónapig tart. Az érintettek hozzájárulása indokolás nélkül bármikor visszavonható.

A személyes és a különleges adatok kezelésével kapcsolatban az adatkezelők harmadik fél részére történő adattovábbítást nem végeznek. Az adatkezelés időtartama alatt az adatkezeléssel érintett adatokba betekintést csak az adatkezelők a pályázat elbírálásával, valamint a támogatások kifizetésével megbízott munkatársa(i) nyerhet(nek), feladatának ellátáshoz szükséges ideig és mértékben. Az érintettek az adatkezelés teljes időtartama alatt élhetnek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben biztosított jogukkal (tájékoztatáshoz, helyesbítéshez, törléshez, zároláshoz, tiltakozáshoz való jog). Jogsérelem esetén bírósághoz, valamint a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C., telefon: 06-1-391-1400, honlap URL címe: <http://naih.hu>, e-mail cím: ugyfelszolgalat@naih.hu) is fordulhatnak.

Kelt: _____

Pályázó

Házastárs/élettárs

A pályázati adatlaphoz **mellékelni kell** a következő dokumentumokat:

- 1) a pályázó részletes önéletrajzát aláírta,
- 2) motivációs levél aláírta,
- 3) jövedelmi és vagyoni viszonyokra vonatkozó nyilatkozat, illetve azokat igazoló dokumentumok,
- 4) iskolai végzettséget tanúsító oklevél vagy a tanulmányok folytatásáról szóló, az oktatási intézmény által kiállított igazolás,
- 5) kisvárdai székhelyű vagy telephelyű munkáltatóval megkötött munkaszerződés, kinevezés, megbízási szerződés vagy ezek megkötésére irányuló munkáltatói szándéknyilatkozat, vállalkozói igazolvány, valamint munkáltatói igazolás,
- 6) a pályázó által a pályázat benyújtása előtt végzett önkéntes munkáról szóló igazolás másolata,
- 7) lakhatási támogatás igénylése esetén házassági anyakönyvi kivonat, vagy közjegyző előtt tett élettársi nyilatkozat, a pályázó gyermekének születési anyakönyvi kivonat másolata,
- 8) nyilatkozat, hogy a pályázó az önkormányzat képviselő-testületi tagjaival nem áll közeli hozzátartozói viszonyban,
- 9) a személyi adatok igazolására: személyazonosító igazolvány, lakcímet igazoló hatósági igazolvány másolata,
- 10) nyilatkozat, hogy a pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy a beköltözés időpontjától számított 5 munkanapon belül a bérleményben állandó lakóhelyet létesít, majd a támogatás lejártát követően 5 munkanapon belül állandó lakóhelyét megszünteti.

HIÁNYSZAKMÁK LISTÁJA

ács	gazdasági informatikus	mechatronikai technikus
állatorvos	gazdasági munkatárs	mentőápoló
általános asszisztens	gépészmérnök	minőségirányítási munkatárs
ápolási asszisztens	gépi forgácsoló	mixer
ápoló	gépkezelő	orvos
asztalos	géplakatos	orvos-írnok
autóelektronikai műszerész	grafikus	óvodai dajka
autószerelő	gyakorló csecsemő- és gyermekápoló	ővönő
autótechnikus	gyógymasszőr	pék
bádogos	gyógypedagógiai asszisztens	pénzügyi ügyintéző
biztonsági őr	hegesztő	pincér
bolti eladó	hentes	rakodógép kezelő
bölcsész	húsipari termékgyártó	rendőr
bördízműves	idegenforgalmi szakmenedzser	rendszergazda
bőrműves	informatikus	sportközgazdász
burkoló	irányítástechnikai mérnök	sportszervező menedzser
buszsofőr	irodai asszisztens	szakács
bútorasztalos	karbantartó	szociális asszisztens
cukrász	karosszerialakatos	szociális gondozó és ápoló
csőszerelő	kárpitos	szociálpedagógus
dekoratőr	kereskedelmi ügyintéző	takarító
diétás szakács	kerti munkás	tanár
díszítő festő	kéz- és lábápoló, műkörömépítő	tanító
díszítő szobrász	kisgyermekgondozó-nevelő	tehergépkocsivezető- kamionsofőr
díszletépítő	kiskereskedelmi elemző	tűzoltó
díszlettervező	kozmetikus	úszómester
elektromechanikai műszerész	kőműves	vegyészmérnök
elektronikai műszerész, technikus	könyvelő	vendéglátás szervező
élelmiszermérnök	környezetmérnök	villamosmérnök
építészmérnök	közgazdász	villanyszerelő
építőmérnök	közterület felügyelő	
esztergályos	lakatos	
finommechanikai műszerész	lakberendező	
fodrász	logisztikus	
fotográfus	masszőr	

Nyilatkozat minták

JÖVEDELMI ÉS VAGYONI KÖRÜLMÉNYEKRE VONATKOZÓ NYILATKOZAT

A támogatást igénylő neve:

Leánykori név:.....

Bejelentett lakóhelyének címe:

Tartózkodási helyének címe:

A támogatást igénylővel egy háztartásban élő közeli hozzátartozók száma: fő.

A közeli hozzátartozók neve:

a)

b)

c)

d)

e)

f)

g)

Egy főre jutó havi családi nettó jövedelem: Ft/hó.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a NYILATKOZAT-ban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Dátum:

.....
a támogatást igénylő, aláírása

Jövedelmek típusai

	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem	Táppénz, gyermek gondozási tám.	Nyugellátás, és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások	Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások	Egyéb jöv.
Kérelmező jövedelme						
Közeli hozzátartozó jövedelme						
a,						
b,						
c,						
d,						
e,						
Összes jövedelem:						

VAGYONNYILATKOZAT

A) Személyi adatok

1. A támogatást igénylő neve:

Leánykori név:

2. Anyja neve:

3. Születési helye, ideje:

4. A támogatást igénylő azon lakóhelyének címe, ahol szokásosan él:

.....

B) Vagyoni adatok

I. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: város/község út/utca hsz.

alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell figyelembe venni.

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: város/község út/utca hsz.

alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat): 1

megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): címe:

..... város/község út/utca hsz.

alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése:

címe: város/község út/utca hsz.

alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

II. Egyéb vagyontárgyak

1. Gépjármű:

a) személygépkocsi: típus rendszám, a szerzés ideje:
Becsült forgalmi érték:** Ft

b) tehergépjármű, autóbusz: típusrendszám, a szerzés ideje:
Becsült forgalmi érték:** Ft

** Becsült forgalmi értéként a jármű, illetve termelő és munkaeszköz kora és állapota szerinti értéket kell feltüntetni.

2. Takarékbetétben elhelyezett pénzösszeg:

..... pénzüintézet
..... betétkönyv száma összeg
..... pénzüintézet
..... betétkönyv száma összeg

3. Készpénz összege:

..... Ft

4. Pénzüintézeti számlakövetelés vagy más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

..... pénzüintézet
..... betétkönyv száma összeg
..... pénzüintézet
..... betétkönyv száma összeg

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: év hó nap

Megjegyzés:

.....
aláírás

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni.

Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem a Magyar Köztársaság területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

NYILATKOZAT

Alulírott

Név:

Születési név:

Anyja lánykori neve:

Születési hely és idő:

Lakcím:

Az EFOP-1.2.11-16-2017-00026 azonosító számú, „**Esély Otthon Kisvárdán**” című projekt lakhatási támogatási rendszerének pályázatával kapcsolatban nyilatkozom, hogy Kisvárdai Város Önkormányzata Képviselő-testületi tagjával nem állok a Ptk. 8:1. (1) bekezdés I. pontja alapján közeli hozzátartozói viszonyban.

Kisvárdai, év hó nap

pályázó aláírása

NYILATKOZAT

Alulírott

Név:

Születési név:

Anyja lánykori neve:

Születési hely és idő:

Lakcím:

Az EFOP-1.2.11-16-2017-00026 azonosító számú, „**Esély Otthon Kisvárdán**” című projekt lakhatási támogatási rendszerének pályázatával kapcsolatban nyilatkozom:

Támogatói döntés esetén kötelezettséget vállalok arra, hogy a beköltözés időpontjától számított 5 munkanapon belül a bérleményben állandó lakóhelyet létesítek, majd a támogatás lejártát követően 5 munkanapon belül az állandó lakóhelyemet megszüntetem.

Kisvárdán, év hó nap

pályázó aláírása

NYILATKOZAT

Alulírott

Név:

Születési név:

Anyja lánykori neve:

Születési hely és idő:

Lakcím:

Az EFOP-1.2.11-16-2017-00026 azonosító számú, „**Esély Otthon Kisvárdán**” című projekt lakhatási támogatási rendszerének pályázatával kapcsolatban nyilatkozom:

A lakásbérleti jogviszony elnyerését követő 15 napon belül elkülönített bankszámlát nyitok, amire a támogatás 24 hónapja alatt, havonta 20.000 Ft/hó előtakarékoságon felül további Ft/hó összeget utalok.

Kisvárdán, év hó nap

NYILATKOZAT

Alulírott a kisvárdai telephelyű
nyilatkozom, hogy munkavállaló (szül.: Kisvárdai,, an.:
....., lakcím:)
napjától a Kisvárdai, szám alatti üzletünkben munkakörben dolgozik.

A munkakör betöltéséhez nem szükséges/szükséges külön végzettség, (végzettség megnevezése)

Jelen nyilatkozatot az EFOP-1.2.11-16-2017-00026 azonosító számú pályázathoz kapcsolódóan
adtam ki.

Kisvárdai, év hó nap

NYILATKOZAT

Alulírott

Név:

Születési név:

Anyja lánykori neve:

Születési hely és idő:

Lakcím:

Az EFOP-1.2.11-16-2017-00026 azonosító számú, „**Esély Otthon Kisvárdán**” című projekt lakhatási támogatási rendszerének pályázatával kapcsolatban nyilatkozom:

A támogató döntést követően óra önkéntes munkát kívánok végezni Kisvárdra városában, melyet legkésőbb a kiköltözésemig igazolással alátámasztok.

Kisvárdra, év hó nap

pályázó aláírása

Motivációs levél

Tisztelt Pályázó!

Az EFOP-1.2.11-16-2017-00026 azonosítószámú, „**Esély Otthon Kisvárdán**” című projekt keretében meghirdetett Önkormányzati Lakhatási támogatási rendszer pályázati felhívás alapján a benyújtandó pályázati dokumentáció része az Ön által elkészített **Motivációs levél**.

Kérjük, hogy átgondoltan készítse el ezt a pályázati mellékletet, mivel ez a szakmai értékelés egyik meghatározó dokumentuma.

A motivációs levél elkészítésénél kérem gondoljon az alábbiakra is:

Az értékelők számára derüljön ki, hogy milyen céljai és tervei vannak, melyek miatt kötődik Kisvárda városához. E szöveges részből ki kell derülnie, miért akar itt élni, milyen időtávra tudja tervezni az életvitelszerű tartózkodást a városban.

Kérem, hogy adjon információt az ön által eddig végzett közösségi munkáról, amennyiben végzett a pályázat benyújtásáig ilyen tevékenységet. Amennyiben nem végzett, úgy a jövőbeni, a lakhatás időtartama alatti közösségi tevékenységeit ismertesse röviden (a helyi közösségi munkát mely területen vagy területeken szeretné elvégezni, mekkora havi óraszámban, egyezően a pontozási szempontrendszerben leírtakkal).

A pályázandó lakások vonatkozásában a motivációs levélben egy sorrend felállítására lehetősége van a pályázónak, ez figyelembe vehető döntéskor, de a pályázati felhívásban leírtak szerint a lakásokat a pályázók között Kisvárda Város Önkormányzata Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottsága fogja kiosztani, az értékelési szempontrendszer alapján.

E dokumentum maximális terjedelme maximum 2 db A/4 oldal. A javasolt betűtípus: Times New Roman, a javasolt betűméret: 12.

Kérjük az elkészített Motivációs levelet lássa el dátummal és írja alá, ezek hiányában a dokumentum hiánypótlásra kerül.