

Kisvárdai Város Önkormányzata Képviselő-testületének (4600 Kisvárdai, Szent László utca 7-11.) 2026. július 09. napján 15:00 órakor megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi üléséről készült

Jegyzőkönyve

Határozatai: 235 - 242/2026.

Rendelete: 14, 15/2026.

TÁRGYSOROZAT

1)Előterjesztés az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének V. számú módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

2)Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

3)Előterjesztés a 227/2026. (VI.25.) ÖKT. határozat visszavonására és a Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

4)Előterjesztés a költségtérítésekről szóló határozatok hatályon kívül helyezésére

Előadó: Barabás Jánosné dr. jegyző

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

5) Előterjesztés a kisvárdai 945. hrsz. alatti ingatlanon található Stadion 2026. július 15-től 2027. augusztus 15-ig terjedő időszakra történő bérletére

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Napirend után: Bejelentések, egyebek




Leleszi Tibor
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kisvárdai Város Önkormányzata **Képviselő-testületének** - a Kisvárdai Polgármesteri Hivatal II. emeleti Kistermében (4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.) – **2026. július 09. napján 15:00 órakor** megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

Az ülésen jelen vannak: Leleszi Tibor polgármester
Maklári Balázs alpolgármester
Major Tamás alpolgármester
Bíró Gábor képviselő
Bodrog László képviselő
Dudás István képviselő
Horváth Attila képviselő
Ivánkó Bernadett képviselő
Perdiák János képviselő
Sárosy Zoltán képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Matus Attila képviselő
Borus Sándor képviselő későbbre jelezte érkezését az ülésre

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Barabás Jánosné dr. jegyző
Gáncsos Lászlóné Lakosságszolgálati Osztály osztályvezetője
Herbák Zsuzsanna a Polgármesteri Kabinet osztályvezetője
Kovácsné Földi Anikó beruházási ügyintéző
Hajdu Judit költségvetési ügyintéző
Dankó Rozi a Kisvárdai Polgármesteri Hivatalban gyakorlaton lévő joghallgató
Százvai Enikő jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Dr. Papik Tamás a VSE és a Várda Labdarúgó Kft. jogi képviselője
Nyakó Béla a Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője
Juhász Csilla a Kisvárdai Intézményműködtető Nonprofit Kft. ügyvezetője, és a Kisvárdai Idegenforgalmi és Szabadidő Centrum Nonprofit Kft. ügyvezetője
Juhászné Kovács Nikoletta a Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft. gazdasági vezetője

Leleszi Tibor polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket.
Megállapította a határozatképességet, miszerint a megválasztott 12 képviselőből 10 képviselő megjelent, tehát a képviselő-testület határozatképes. Matus Attila

10 képviselő megjelent, tehát a képviselő-testület határozatképes. Matus Attila képviselő előre bejelentette távolmaradásának okát. Borus Sándor képviselő későbbre jelezte érkezését az ülésre.

Leleszi Tibor polgármester zárt ülésen javasolta megtárgyalásra a Képviselő-testület tagjai felé a meghívó nyílt ülésén szereplő 5) és 6) napirendi pontjait a zárt ülés 1) és 2) napirendi pontjaként:

5) Előterjesztés a „Személygépjárművek és busz beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az eljárás eredményének megállapítására, és megismételt közbeszerzési eljárás kiírására

(Az Mötv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján **zárt ülésen tárgyalható napirend**. Az eredmény megállapításához a Kbt. 27. § (5) bekezdése alapján **név szerinti** szavazás szükséges.)

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

6) Előterjesztés a „Körte utca felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az eljárás eredményének megállapítására

(Az Mötv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján **zárt ülésen tárgyalható napirend**. Az eredmény megállapításához a Kbt. 27. § (5) bekezdése alapján **név szerinti** szavazás szükséges.)

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Leleszi Tibor polgármester javasolta továbbá a Képviselő-testület tagjai felé, hogy a nyílt ülés utolsó napirendi pontjaként vegye fel az alábbi napirendi pontot:

5) Előterjesztés a kisvárdai 945. hrsz. alatti ingatlanon található Stadion 2026. július 15-től 2027. augusztus 15-ig terjedő időszakra történő bérletére

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé a meghívóban szereplő 5) és 6) napirendi pontok zárt ülésen történő megtárgyalását, valamint a nyílt ülés utolsó napirendi pontjaként felvételre az általa javasolt 1) napirendi pontot. Ennek megfelelően javasolta a Képviselő-testület tagjai felé, hogy fogadja el a rendkívüli nyílt ülésen 5) napirendi pont megtárgyalását.

A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
235/2026. (VII.09.) ÖKT.
HATÁROZATA**

a rendkívüli nyílt ülés napirendjének elfogadásáról

- 1) **Előterjesztés az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének V. számú módosítására**
Előadó: Leleszi Tibor polgármester
Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

- 2) **Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Leleszi Tibor polgármester
Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

- 3) **Előterjesztés a 227/2026. (VI.25.) ÖKT. határozat visszavonására és a Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítására**
Előadó: Leleszi Tibor polgármester
Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

- 4) **Előterjesztés a költségtérítésekről szóló határozatok hatályon kívül helyezésére**
Előadó: Barabás Jánosné dr. jegyző
Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

5) Előterjesztés a kisvárdai 945. hrsz. alatti ingatlanon található Stadion 2026. július 15-től 2027. augusztus 15-ig terjedő időszakra történő bérletére

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Napirend után: Bejelentések, egyebek

napirendeket elfogadta.

Tárgy: Előterjesztés az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének V. számú módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Leleszi Tibor polgármester elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok döntéseit.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását a

Kérdések nem voltak.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta meg:

KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2026. (VII. 09.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének V. módosításáról

[1] Kisvárdai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetés módosításáról az államháztartáson belülről érkező támogatások, működési és felhalmozási kiadási előirányzatok változása érdekében e rendeletet alkotja.

[2] Kisvárdai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja meg:

1.§ Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026.(II.12.) Önkormányzati rendelete (a továbbiakban rendelet) 1.§ (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.§ (1) Kisvárdai Város Önkormányzata

a) bevételi főösszegét **14.852.499.244 forintban**

b) kiadási főösszegét **14.852.499.244 forintban**

állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott főösszegeken belül az önkormányzat

a) költségvetési bevételeit **8.615.655.968 Ft-ban**

b) költségvetési kiadását **14.429.089.591 Ft-ban**

c) költségvetési egyenlegét - 5.813.433.623 Ft-ban

ca) ebből működési egyenleg - 1.335.933.751 Ft-ban

cb) felhalmozási egyenleg - 4.477.499.872 Ft-ban

állapítja meg.“

2.§

Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.12.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

3.§

Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.12.) önkormányzati rendeletének 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

4.§

Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.12.) önkormányzati rendeletének 3. melléklete helyébe jelen rendelet 3. melléklete lép.

5.§

Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.12.) önkormányzati rendeletének 4. melléklete helyébe jelen rendelet 4. melléklete lép.

6.§

Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.12.) önkormányzati rendeletének 6. melléklete helyébe jelen rendelet 5. melléklete lép.

7.§

Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.12.) önkormányzati rendeletének 12. melléklete helyébe jelen rendelet 6. melléklete lép.

8.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, de annak rendelkezéseit 2026. január 1. napjától kell alkalmazni.

(2) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon hatályát veszti.

Leleszi Tibor
polgármester

Barabás Jánosné dr.
jegyző

Záradék:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörömben eljárva- az önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosításáról szóló 14/2026. (VII.09.) önkormányzati rendeletet – 2026. július 09. napján 17 óra 30 perckor kihirdetem.

Barabás Jánosné dr.
jegyző

1997

1. melléklet a 14/2026 (VII.09.) önkormányzati rendelethez "1/2026 (II.12.) Ör. 1. melléklete"

Kisvárdai Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésének pénzügyi mérlege

1. Bevételek

adatok Ft-ban

	A	B	C	D	E	F	G
	Rovat	Bevételek	2026. évi várható	2026. évi terv	2026. évi IV. mód	Változás	2026. évi V. mód
1.	B3-B4	I. Működési bevételek	3 261 702 649	4 011 158 697	4 011 158 697	0	4 011 158 697
2.	B 4	1. Intézményi működési bevételek	898 797 089	1 698 858 697	1 698 858 697		1 698 858 697
3.		NEAK finansz. intézmény működési bevétel		12 000 000	12 000 000		12 000 000
4.	B 3	2. Közhatalmi bevételek	2 362 905 560	2 300 300 000	2 300 300 000	0	2 300 300 000
5.	B 34	Iparüzési	2 256 604 934	2 200 000 000	2 200 000 000		2 200 000 000
6.	B 34	Kommunális	91 177 944	92 000 000	92 000 000		92 000 000
7.	B 34	Időgyógyászati	6 251 891	5 000 000	5 000 000		5 000 000
8.	B 354	Általános központi adó gápjarmú			0		0
9.	B 36	Egyéb közhatalmi bevételek	8 870 791	3 300 000	3 300 000		3 300 000
10.	B 36	Egyéb sajátos bevétel			0		0
11.	B 31	Jövedelemadók			0		0
12.	B 11	II. Támogatások	1 308 390 992	1 420 311 869	1 784 447 253	0	1 784 447 253
13.	B 111	Állami hozzájárulás (norm.) - áll. tám.	403 637 785	479 130 725	479 130 725		479 130 725
14.	B 112	Egyes köznevelési feladatok tám.	450 316 816	469 261 850	479 064 206		479 064 206
15.	B 113	Települési Önk. Szoc. és gyermekjóléti fa. tám.	389 474 542	383 373 240	409 662 305		409 662 305
16.	B 114	Települési Önkorm. kulturális fa. tám.	63 316 598	86 302 309	86 302 309		86 302 309
17.		Központosított szociális támogatás			0		0
18.	B 115	Működési c. központi és kiegészítő támogatások			325 000 000		325 000 000
19.		Felhalmozási c. központi és kiegészítő támogatások			0		0
20.	B 21	Felhalmozási költségvetési támogatás			0		0
21.	B 116	Elszámolásból származó bevétel	1 645 251	2 243 745	5 287 708		5 287 708
22.		Önkormányzatok kiegészítő támogatása			0		0
23.	B 5	III. Felhalmozási és tőkejellegű bevételek	43 533 900	0	0	0	0
24.	B 52. B 53	1. Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	43 533 900		0		0
25.		2. Önkormányzat sajátos tőke jellegű bevétele			0		0
26.		3. Pénzügyi befektetések bevételei			0		0
27.		4. Egyéb felhalmozási célú bevételek			0		0
28.	B1-B2	IV. Támogatás értékű bevétel	4 109 678 089	1 478 729 305	1 656 125 866	39 124 132	1 695 250 018
29.	B 16	1. Támogatás értékű működési bevételei	642 786 148	690 975 937	803 900 445	39 124 132	843 024 577
30.		ebből NEAK-tól átvett		174 655 356	174 655 356		174 655 356
31.	B 25	2. Támogatás értékű felhalmozási bevétel	3 467 091 941	787 753 368	852 225 441		852 225 441
32.		ebből NEAK-tól átvett			0		0
33.	B 14. B 15	3. Műk. c. visszatérítendő (am. kölcsön igénybevétel, visszatér.)			0		0
34.	B6-B7	V. Véglegesen átvett pénzeszköz	27 791 347	761 300 000	836 300 000	0	836 300 000
35.	B 65	1. Működési célú pénzeszköz államháztartáson kívülről	23 600 000	400 000 000	475 000 000		475 000 000
36.	B 75	2. Felhalmozási pénzeszköz államháztartáson kívülről	4 191 347	361 300 000	361 300 000		361 300 000
37.	B 64.B74	VI. Támogatási kölcsönök visszatérülése		288 500 000	288 500 000		288 500 000
38.					0		0
39.	B1-B7	Költségvetési bevételek összesen I+II+III+IV+V+VI	8 751 296 977	7 959 999 871	8 576 531 836	39 124 132	8 615 655 968
40.	B 813	VII. Hiány belső finanszírozása	4 861 411 350	5 770 062 176	5 813 433 623	0	5 813 433 623
41.	B 8131	1.1. Előző évi várható pénzmaradvány igénybevétele	4 861 411 350	5 770 062 176	5 813 433 623		5 813 433 623
42.		2. Előző évek vállalkozási maradvány igénybevétele			0		0
43.					0		0
44.		VIII. Értékpapírok értékesítése, kibocsátása	0	0	0	0	0
45.		1. Forgatási célú értékpapírok bevételei			0		0
46.		2. Befektetési célú értékpapírok bevételei			0		0
47.		IX. Kötvények kibocsátásának bevétele			0		0
48.	B 811	X. Hitelek	0	350 000 000	350 000 000	0	350 000 000
49.		Működési célú hitel felvétele			0		0
50.	B 8112	Naptári éven belüli hitel felvétele		350 000 000	350 000 000		350 000 000
51.		Felhalmozási célú hitel felvétele			0		0
52.		XI. Független átvett bevételek			0		0
53.	B 814	XII. Államháztartáson belüli megelőlegezés	302 424 636	73 409 653	73 409 653		73 409 653
54.	B 817	XIII. Lekötött bankbetétek megszüntetése	1 500 000 000		0		0
55.	B 8	VII+VIII+IX+X+XI+XII+XIII	6 663 835 986	6 193 471 829	6 236 843 276	0	6 236 843 276
56.		Bevételek összesen 39+55	15 415 132 963	14 153 471 700	14 813 375 112	39 124 132	14 852 499 244

1998

1. melléklet a 14/2026. (VII. 09.) önkormányzati rendelethez "1/2026. (II. 12.) Ör 1. melléklete"

Kisvárdai Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésének pénzügyi mérlege

2. Kiadások

adatok Ft-ban

	A	B	C	D	E	F	G
	Rovat	Kiadások	2025. évi várható	2026. évi terv	2026. évi IV. mód	Változás	2026. évi V. mód
57.	K1-K5	I. Működési kiadások	5 460 574 590	7 305 134 607	8 060 677 205	43 415 260	8 104 092 465
58.		Intézményi kiadások	989 053 381	940 806 663	1 035 827 453	7 000 000	1 042 827 453
59.		NEAK intézmény	273 967 283	264 402 711	264 402 711		264 402 711
60.		Önkormányzat	5 186 607 307	5 468 640 848	6 100 028 844	36 415 260	6 136 444 104
61.		Kisvárdai Polgármesteri Hivatal	510 805 516	631 284 385	660 418 197		660 418 197
62.		Ebből:			0		0
63.	K 1	Személyi juttatások	1 650 018 828	1 882 733 588	1 912 336 859	25 949 132	1 938 285 991
64.	K 2	Munkaadókat terhelő járulékok	189 643 154	235 247 981	239 779 898	2 397 253	242 177 151
65.	K 4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	102 229 525	120 750 000	120 750 000		120 750 000
66.	K 3	Dologi és egyéb folyó kiadások	2 107 096 935	3 332 585 011	3 507 954 825	7 109 400	3 515 064 225
67.	K 502	Elvonások, befizetések	715 333 045	720 042 419	871 197 171		871 197 171
68.	K 353	Kamat kiadás			0		0
69.	K 506, K 512	Támogatásértéktől mentes működési pénzeszköz átadás	696 253 103	726 775 608	1 121 658 452	7 959 475	1 129 617 927
70.	K504, K505	Műk. c. visszatérítendő tám. nyújtása és törlesztése			0		0
71.	K505	Kölcsönök nyújtása			0		0
72.	K508	Működési célú visszatérítendő támogatás		287 000 000	287 000 000		287 000 000
73.		Garancia- és kezességvállalás kiadásai			0		0
74.					0		0
75.		II. Felhalmozási kiadások	2 196 812 423	5 618 196 250	5 692 525 313	0	5 692 525 313
76.	K 6	Beruházások	1 025 339 217	4 558 858 381	4 622 215 371	-423 052 790	4 199 162 581
77.	K 7	Felújítások	1 149 435 960	1 056 543 869	1 067 515 942		1 067 515 942
78.	K 353	Felhalmozási célú kamatkifizetések			0		0
79.	K89	Felhalmozási c. pénzeszköz átadás			0		0
80.	K 86, K 87	Felhalmozási célú kölcsönök nyújtása			0		0
81.	K 84	Egyéb felhalmozási célú támogatás államházt. on belülről	22 037 246	2 794 000	2 794 000	423 052 790	425 846 790
82.		Pénzügyi befektetések kiadásai			0		0
83.					0		0
84.					0		0
85.	K 512	III. Tartalék	0	806 731 190	636 762 941	-4 291 128	632 471 813
86.		Céltartalék		500 000 000	248 845 248		248 845 248
87.		Általános tartalék		306 731 190	387 917 693	-4 291 128	383 626 565
88.		IV. Egyéb kiadások			0		0
89.	K1-K8	Költségvetési kiadások összesen I+II+III+IV	7 657 387 013	13 730 062 047	14 389 965 459	39 124 132	14 429 089 591
90.	K 911	V. Hitelek törlesztése	0	350 000 000	350 000 000	0	350 000 000
91.		Felhalmozási célú hitel törlesztése			0		0
92.		Működési célú hitel törlesztése			0		0
93.		Hosszú lejáratú hitel törlesztése			0		0
94.		Naptól éven belüli hitelek törlesztése		350 000 000	350 000 000		350 000 000
95.		Kötvény törlesztés			0		0
96.	K 912	VI. Értékpapírok beváltása, vásárlása			0		0
97.		Forgatási célú értékpapír beváltása, vásárlása			0		0
98.		Befektetési célú értékpapír beváltása, vásárlása			0		0
99.		VII. Független átvétel kiadások			0		0
100.	K 914	VIII. Államháztartáson b. megelőlegezés visszafiz.	296 108 200	73 409 653	73 409 653		73 409 653
101.	K 916	IX. Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése	1 500 000 000		0		0
102.		Finanszírozási célú műveletek kiadása V+VI+VII+VIII+IX	1 796 108 200	423 409 653	423 409 653	0	423 409 653
103.		Kiadások összesen 89+102	9 453 495 213	14 153 471 700	14 813 375 112	39 124 132	14 852 499 244
104.							0
105.		KÖLTSÉGVETÉSI HIÁNY, TÖBBLET 39-89	1 093 909 964	-5 770 062 176	-5 813 433 623	0	-5 813 433 623
106.		FINANSZÍROZÁSI CÉLÚ MŰVELETEK EGYENLEGE 55-104	4 867 727 786	5 770 062 176	5 813 433 623	0	5 813 433 623

A		B		C		D	E	F	G	H	I		J	K	L	M	N
Rovat		Büvetési megnevezések		2021. évi előirányzat	2020. évi előirányzat	2020. évi IV. mód.	2020. évi IV. mód.	Változás	2020. évi IV. mód.	Rovat	Kiadás megnevezések		2021. évi előirányzat	2020. évi előirányzat	2020. évi IV. mód.	Változás	2020. évi IV. mód.
1	B.4	Iskolarendelési kiadások	908 797 000	1 710 658 697	1 710 658 697				1 710 658 697	K.1	Személyi juttatások	1 650 018 626	1 632 233 568	1 812 336 859	23 949 132		
2	B.4.1	Munkaadókat terhelő járulékok	2 362 905 560	2 300 300 000	2 300 300 000				2 300 300 000	K.2	Munkaadókat terhelő járulékok	169 643 154	235 247 981	239 779 898	2 307 253		
3	B.4.1.1	Támogatások, támogatások	1 008 390 892	1 420 311 669	1 764 447 253				1 764 447 253	K.3	Dologi kiadások	2 107 098 038	3 332 985 011	3 307 654 825	7 109 400		
4	B.4.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	842 766 148	908 975 537	863 900 445				863 900 445	K.502	Elsődleges kiadások	715 353 045	720 042 419	871 187 171			
5	B.4.1.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	23 000 000	400 000 000	475 000 000				475 000 000	K.503	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0			
6	B.4.1.1.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	287 000 000	287 000 000				287 000 000	K.504	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0			
7	B.4.1.1.1.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0	K.505	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0			
8	B.4.1.1.1.1.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0	K.506	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0			
9	B.4.1.1.1.1.1.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0	K.507	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0			
10	B.4.1.1.1.1.1.1.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0	K.508	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0			
11	B.4.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0	K.509	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0			
12	B.4.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0	K.510	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0			
13	B.4.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0	K.511	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0			
14	B.4.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0	K.512	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0			
15	B.4.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0	K.513	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0			
16	B.4.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0	K.514	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0			
17	B.4.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0	K.515	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0			
18	B.4.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0	K.516	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0			
19	B.4.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0	K.517	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0			
20	B.4.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0	K.518	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0			
21	B.4.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0	K.519	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0			
22	B.4.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0	K.520	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0			
23	B.4.1	Munkaadókat terhelő járulékok	0	0	0				0								

Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	L	K	L
Rovat	Bevétel megnevezése	2025. évi várható	2026. évi terv	2026. évi mód.	2026. évi mód.	Rovat	Kiadás megnevezése	2025. évi várható	2026. évi terv	2026. évi mód.	2026. évi mód.	2026. évi mód.
1. B 5	Térítendő eszközök, immateriális javak értékesítése					0 K 6	Információs kiadások	1 026 338 217	4 558 858 381	4 522 215 371	-423 062 700	4 199 152 581
2. B 5	Önkormányzatok sajátos felhalmozási bevételei					0 K 7	Felújítás	1 149 438 860	1 056 543 869	1 067 616 942		1 067 616 942
3. B 5	Penztári befizetések előirányozott kiadásai					0 K 8	Támogatásértékelés felhalmozási kiadás	22 037 246	2 794 000	2 794 000	423 062 700	4 5 846 700
4. B 5	Felhalmozási célú kamatbevételek					0 K 8	Felhalmozási célú pénzeszköz kiadás					
5. B 5	Felhalmozási célú utófinanszírozás					0 K 8	Penztári befizetések kiadásai					
6. B 5	Felhalmozási célú ártámogatás					0 K 8	Tartalékok					
7. B 5	Vészművelődési célú bevételek					0 K 8	Költséghozzájárulás					
8. B 5	Egyéb felhalmozási célú bevételek					0 K 8	Felhalmozási célú ártámogatások					
9. B 5	Támogatásértékelés bevételei	3 467 001 541	787 753 368	852 225 441	852 225 441	0 K 8	Egyéb kiadások					
10. B 6	Általános célú felhalmozási kiadások	4 191 347	381 300 000	361 300 000	361 300 000							
11. B 7	Költségvetési kiadások		1 500 000	1 500 000	1 500 000							
12. B 7	Felhalmozási kiadások											
13. B 7	Költségvetési bevételek összesen:	3 471 283 288	1 180 553 368	1 215 325 441	0	K 1-8	Költségvetési kiadások összesen:	2 196 812 423	5 618 196 250	5 692 525 313	0	5 692 525 313
14. B 8	Egyéb felhalmozási célú pénzeszköz kiadásai					0 K 9	Rövid lejáratú hitelek kiadásai					
15. B 8	Rövid lejáratú hitelek kiadásai					0 K 9	Hosszú lejáratú hitelek kiadásai					
16. B 8	Hosszú lejáratú hitelek kiadásai					0 K 9	Felhalmozási célú kölcsön kiadásai					
17. B 8	Felhalmozási célú kölcsön kiadásai					0 K 9	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					
18. B 8	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					0 K 9	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					
19. B 8	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					0 K 9	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					
20. B 8	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					0 K 9	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					
21. B 8	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					0 K 9	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					
22. B 8	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					0 K 9	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					
23. B 8	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					0 K 9	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					
24. B 8	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					0 K 9	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					
25. B 8	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					0 K 9	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					
26. B 8	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					0 K 9	Felhalmozási célú értékpapír kiadásai					
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (13+14+24)	3 471 283 288	1 180 553 368	1 215 325 441	0		KIADÁSOK ÖSSZESEN (13+24)	2 196 812 423	5 618 196 250	5 692 525 313	0	5 692 525 313
	Költségvetési hiány:	-1 274 470 866	4 467 842 882	4 477 499 872	0		Költségvetési többlet:					

Az önkormányzat és intézményeinek tervezett bevételei és kiadásai

A		B	C	D	E	F	G	H	I	J
		BEVÉTELEK								
Intézmény neve	Saját	Feladatlapú támogatás		Önkormányzati támogatás		Pénzmaradvány		Támogatás értéke és elvett pénzeszköz		Összesen
		B1-B4	B11-B12-B10-B14-B16	Önkormányzat (Tám. ért. int. fin.)	Önkormányzat (Tám. ért. int. fin.)	B 813	B 813	B1-B2-B6-B4	B1-B2-B6-B4	
1. Városi Könyvtár	444 500	25 838 356		29 050 104	1 018 121	3 000 000				59 351 121
2. Városi és Művelődési Központ	72 500 000	35 558 420	1 280 000	44 851 101	10 942 714	126 000 000				291 132 235
3. Reiki Múzeum	12 890 000	24 905 493		65 432 967	6 666 624					109 915 084
4. Kisvárdai Egyesített Óvoda		479 064 206	12 508 765	84 348 932	147 110					566 069 013
5. Egészségügyi Alapellátás	12 000 000		2 560 000	64 024 517	2 432 838	184 555 356				265 672 711
6. Intézmény-összesen	97 834 500	565 366 516	19 348 766	297 707 621	21 227 407	313 666 356	0		0	1 312 140 164
7. Kisvárdai Polg. Hivatal	1 250 000	350 712 730	20 770 685	272 010 970	589 304	17 084 508				662 418 197
8. Önkormányzat	3 912 074 19*	868 368 008	8 533 329		5 791 616 912	1 228 631 934	1 215 025 441		423 409 653	13 447 669 474
9. Mindösszesen	4 011 168 69*	1 784 447 253	45 652 779	569 718 591	5 813 433 623	1 569 371 798	1 215 025 441		423 409 653	15 422 217 835

2001

A		B	C	D	E	F	G	H	I	J
		KIADÁSOK								
Intézmény neve	Személyi	Juttatások		Dologi		Tám. ért. Átutott		Ellátottak juttatásai		Összesen
		K 1	K 2	K 3: K353, K6	K 5: K353, K6	K 3: K353, K3	K 3: K353, K6	K 4	K 512	
10. Városi Könyvtár	34 573 55	4 494 563	20 183 000				100 000			59 351 121
11. Városi és Művelődési Központ	92 111 60	11 903 636	185 846 999				1 270 000			291 132 235
12. Reiki Múzeum	55 466 88	7 308 195	46 140 000				1 000 000			109 915 084
13. Kisvárdai Egyesített Óvoda	471 419 45	57 682 451	55 697 110				1 270 000			586 069 013
14. Egészségügyi Alapellátás	196 384 01	24 618 692	43 400 000				1 270 000			265 672 711
15. Intézmény-összesen	849 956 51	108 007 537	361 287 109	0	0	0	4 910 000	0	0	1 312 140 164
16. Kisvárdai Polg. Hivatal	547 600 79	81 078 095	31 733 304				2 000 000			662 418 197
17. Önkormányzat	540 729 67	55 091 519	4 003 254 983	1 416 617 927	120 750 000		5 685 615 313	632 471 813	423 409 653	12 877 940 883
18. Intézmény finanszírozás			569 718 591							569 718 591
19. Mindösszesen	1 938 286 99*	242 177 161	4 966 979 987	1 416 617 927	120 750 000	5 692 526 313	632 471 813	423 409 653	15 422 217 835	14 852 499 244

2002

5. melléklet a 14/2026. (VI.19.) önkormányzati rendelethez 1/2026. (I.12.) Ök. S. melléklet

1. Az önkormányzathoz tartozó intézmények felhalmozási bevételei

adatok Ft-ban

	A	B	C	D	E
	Bevételek	2026. évi terv	2026. évi IV. mód.	Változás	2026. évi V. mód.
1.	Utak, járdák felújítása (keretszerződés, pénzmaradvány)	38 100 000	38 100 000		38 100 000
2.	Nemzeti Stadionfejlesztési Program-Stadion pénzmaradványból	28 069 798	28 069 798		28 069 798
3.	Új Múzeum építése és tájház kialakítása pénzmaradványból	30 608 270	30 608 270		30 608 270
4.	Kisvárdai vízellátó rendszerének és szennyvíztisztító telepének fejlesztése a 1436/2021 (VII.2.) Korm. hat. alapján pénzmaradványból	2 913 222 629	2 913 222 629		2 913 222 629
5.	Versenyképes járárok I. ütem pénzmaradvány	79 474 222	79 474 222		79 474 222
6.	Elhető település TOP PLUSZ pénzmaradvány	306 595 794	306 595 794		306 595 794
7.	Belterületi utak fejlesztése TOP PLUSZ pénzmaradvány	45 141 896	45 141 896		45 141 896
8.	Turisztika TOP PLUSZ pénzmaradvány	213 132 722	213 132 722		213 132 722
9.	Turisztika TOP PLUSZ támogatás értékű bevétel	217 487 492	217 487 492		217 487 492
10.	Gyógyfürdő energetika TOP PLUSZ pénzmaradvány	426 188 115	426 188 115		426 188 115
11.	Gyógyfürdő energetika TOP PLUSZ támogatás értékű bevétel	405 472 465	405 472 465		405 472 465
12.	Energetika menedzsment DIMOP-PLUSZ támogatás értékű bevétel	140 479 573	140 479 573		140 479 573
13.	Déli iparterület kialakítása ingatlanvásárláshoz kapott felhalmozási célú támogatás	360 000 000	360 000 000		360 000 000
14.	Térfelületfejlesztési célú források felhasználásának támogatása	22 512 876	22 512 876		22 512 876
15.	Versenyképes járárok II. ütem támogatás értékű bevétel		64 472 073		64 472 073
16.	Közfoglalkoztatás támogatás értékű bevétel	1 800 962	1 800 962		1 800 962
17.	Kölcsönök visszatérülése	1 500 000	1 500 000		1 500 000
18.	Ingatlankezelés pénzmaradványból	5 580 000	5 580 000		5 580 000
19.	Egyéb felhalmozási c. átvett pénzeszköz (szennyvíz-erd., hűtőházar.)	1 300 000	1 300 000		1 300 000
20.	Összesen:	5 236 666 814	5 236 666 814		5 236 666 814

2. Az önkormányzathoz tartozó intézmények felhalmozási kiadásai

adatok Ft-ban

	A	B	C	D	E
	Kiadások	2026. évi terv	2026. évi IV. mód.	Változás	2026. évi V. mód.
20.	Beruházási felhalmozási kiadások:	4 558 858 381	4 622 215 371	-423 052 790	4 199 162 581
21.	Új Múzeum építése és tájház kialakítása	38 872 503	38 872 503		38 872 503
22.	alaján	2 913 222 629	2 913 222 629		2 913 222 629
23.	Elhető település TOP PLUSZ	92 898 340	92 898 340		92 898 340
24.	Turisztika TOP PLUSZ	90 170 000	90 170 000		90 170 000
25.	Energetika menedzsment DIMOP-PLUSZ	40 054 145	40 054 145		40 054 145
26.	Gyógyfürdő energetika TOP PLUSZ	881 340 580	881 340 580	-423 052 790	458 287 790
27.	Gyalogos védőkorlát kiépítése	15 000 000	15 000 000		15 000 000
28.	Napelemez lámpák telepítése	1 000 000	1 000 000		1 000 000
29.	Térfelület kamerarendszer bővítése	15 000 000	15 000 000		15 000 000
30.	Konténer wc létesítése Zrínyi téri játszótéren	3 175 000	3 175 000		3 175 000
31.	Kerítés építés	10 000 000	10 000 000		10 000 000
32.	Déli iparterület kialakításához ingatlan vásárlás	360 000 000	360 000 000		360 000 000
33.	Versenyképes járárok I. ütem	79 474 222	79 474 222		79 474 222
34.	Versenyképes járárok II. ütem		52 000 000		52 000 000
35.	Csapadékvíz csatorna tárgyi eszköz beszerzés		1 500 000		1 500 000
36.	Zárt rendszerű csapadékvíz csatorna kiépítése		5 715 000		5 715 000
37.	Szeméttároló edények beszerzése	3 000 000	3 000 000		3 000 000
38.	Közfoglalkoztatási program tárgyi eszköz beszerzés	1 800 962	1 800 962		1 800 962
39.	Fűnyíró traktor beszerzés		2 841 990		2 841 990
40.	2 db homokozó napvitorlával		1 200 000		1 200 000
41.	Számítástechnikai, egyéb tárgyi eszközök beszerzése (Önkormányzat)	4 000 000	4 000 000		4 000 000
42.	Számítástechnikai, egyéb tárgyi eszközök beszerzése (PH)	2 000 000	2 000 000		2 000 000
43.	Ingatlankezelés egyéb tárgyi eszköz beszerzés	3 040 000	3 040 000		3 040 000
44.	Városi ház és Művelődési Központ egyéb tárgyi eszköz beszerzés	1 270 000	1 270 000		1 270 000
45.	Önkormányzati információs, tárgyi eszköz beszerzés	1 270 000	1 270 000		1 270 000
46.	Rétközi Múzeum információs, tárgyi eszköz beszerzés	1 000 000	1 000 000		1 000 000
47.	Városi Könyvtár tárgyi eszköz beszerzés		100 000		100 000
48.	Egészségügyi alapellátás információs, tárgyi eszköz beszerzés	1 270 000	1 270 000		1 270 000
49.	Felújítási felhalmozási kiadások:	1 056 543 869	1 067 515 942	0	1 067 515 942
50.	Nemzeti Stadionfejlesztési Program-Stadion	35 648 643	35 648 643		35 648 643
51.	Elhető település TOP PLUSZ	213 697 454	213 697 454		213 697 454
52.	Turisztika TOP PLUSZ	456 717 672	456 717 672		456 717 672
53.	Belterületi utak fejlesztése TOP PLUSZ	45 141 896	45 141 896		45 141 896
54.	Energetika menedzsment DIMOP-PLUSZ	100 425 328	100 425 328		100 425 328
55.	Utak, járdák felújítása (keretszerződés)	38 100 000	38 100 000		38 100 000
56.	Térfelületfejlesztési célú források felhasználása (járda felújítás, kátyúzás)	22 512 876	22 512 876		22 512 876
57.	Versenyképes járárok II. ütem		12 472 073		12 472 073
58.	Csapadékvíz csatorna felújítás	10 000 000	8 500 000		8 500 000
59.	Városháza esőcsatorna felújítás felújítás	5 000 000	5 000 000		5 000 000
60.	Ravatalozó épület tető felújítás	15 000 000	15 000 000		15 000 000
61.	Ingatlankezelés épületfelújítás	2 540 000	2 540 000		2 540 000
62.	Bérlakások felújítása	38 100 000	38 100 000		38 100 000
63.	Magyar Házak épületfelújítás	7 620 000	7 620 000		7 620 000
64.	Nyírsérvíz, ivóvíz és szennyvíz hálózaton végzett felújítások	66 040 000	66 040 000		66 040 000
65.	Egyéb felhalmozási kiadások:	2 794 000	2 794 000	423 052 790	423 846 790
66.	Szociális- és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás részére nyújtott támogatás	2 794 000	2 794 000		2 794 000
67.	TOP-PLUSZ-2.1.1-21-SBI-2024-00058 Gyógyfürdő energetika támogatás	0	0	423 052 790	423 052 790
68.	Összesen:	5 618 196 250	5 682 768 323	0	5 682 768 323

2003

6. melléklet a 14/2026. (VII.09.) önkormányzati rendelethez "1/2026.(II.12.) Or 12. melléklete"

Az önkormányzat 2026. évi költségvetési bevételei-kiadásai a kötelező és önként vállalt feladatok felosztása szerint

adatok Ft-ban

	A Tevékenység / Intézmény megnevezése	B Bevételek			C Kiadások		
		Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
1.	Önkormányzat:						
2.	igazgatási tevékenység	9 791 462			154 611 080		
3.	szociális tevékenység (Önk.)				140 250 000		
4.	városgazdálkodási tevékenység	2 278 358 985	370 255 000		2 697 054 460	959 671 779	
5.	intézményi gyermek étkeztetés	329 148 340			365 915 000		
6.	szünidei étkezés	1 907 600			5 680 000		
7.	utak fenntartása, üzemeltet.	16 535 043			26 977 400		
8.	kerékpárutak fenntartása	339 150			339 150		
9.	lakás- és helyiséggazd.		39 150 000			17 470 000	
10.	közmunka ellátása	297 670 283			331 353 329		
11.	közszt., települési hull. gazd.	16 000 000			1 000 000		
12.	állategészségügyi tev.				7 600 000		
13.	köztetelő fenntartás	3 234 720			3 897 402		
14.	települési vízellátás, vízgazd.	30 480 000			9 900 000		
15.	közvilágítási feladatok	37 566 000			61 500 000		
16.	munkaegészségügyi ellátás						
17.	szennyvíz, csapadékvíz ellátás	35 560 000			25 900 000		
18.	egyéb kot. feladat (telep.rend.eszk.)						
19.	telep.üzemeltetés, zöldterület gazd.	22 204 000			42 800 000		
20.	sport és ifjúsági feladatok					7 000 000	
21.	nemz. ünnepek, állami rendv., kitüntetések, városi rendezvények					80 962 800	
22.	okt., közműv.tev.tám. tehetség.				1 900 000	9 400 000	
23.	civil szerv.tám. nemzetk. kapcs.					10 000 000	
24.	nemzetpolitikai tevékenység						
25.	kiadói tevékenység						
26.	szolidaritási hozzájárulás, adóelvonás				871 197 171		
27.	helyi adóbevételek, pótlék, bírság	2 300 800 000					
28.	hazatérítési Ökl.					4 300 000	
29.	Kisvárdai Polg. Hiv. igazgatási tevékenység						
30.	igazgatási tevékenység kv.	389 817 923			660 418 197		
31.	Intézmények						
32.	Várday István Városi Könyvtár	29 282 896			59 251 121		
33.	Kisvárdai Várszínház és Művelődési Központ	235 338 420			289 862 235		
34.	Rétközi Múzeum	37 795 493			108 915 084		
35.	Kisvárdai Evesilelt Óvoda	491 572 971			584 799 013		
36.	Városi Egészségügyi Alapellátás	199 213 356			264 402 111		
37.	szociális tevékenység támogatása (Társulás)	228 606 865			299 564 533		
38.	Felhalmozási kiadások						
39.	Beruházás				4 199 162 581		
40.	Felújítás				1 067 515 942		
41.	egyéb felhalm.	1 215 025 441			425 846 790		
42.	Tartalék						
43.	pénzmaradvány, tartalék	5 813 433 623			632 471 813		
44.	Pénzmaradvány						
45.	háztartási éven belüli hitel		350 000 000			350 000 000	
46.	államháztartási megelőleg. és visszafiz. hitel	73 409 653			73 409 653		
47.	Összesen:	14 093 094 244	759 405 000	0	13 413 694 665	1 438 604 579	0

INDOKOLÁS

**az önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosításáról szóló 14/2026.
(VII.09.) önkormányzati rendelethez**

A rendelet általános indokolása

A költségvetés módosításáról szóló rendelet megalkotása az államháztartáson belülről érkező támogatások, a működési és felhalmozási kiadások előirányzatának rendezése, változása miatt szükséges.

Részletes indokolás

A rendelet 1.§-a módosítja az önkormányzat bevételi-kiadási főösszegét és költségvetési (működési, felhalmozási) egyenlegét.

A rendelet 2.§ -7.§-a módosítja a költségvetési rendelet mellékleteit.

A rendelet 8. §-a rendelkezik a hatályba lépésről.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

**az önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosításáról szóló 14/2026.
(VII.09.) önkormányzati rendelethez**

A Jat. 17.§(2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A rendelet-tervezet hatásai:

- Társadalmi hatások:

Az önkormányzat költségvetésének bevételei közvetett módon meghatározzák a városban élő emberek jövedelmi helyzetét. A közalkalmazottak, köztisztviselők egyéb jogviszonyban foglalkoztatottak juttatásai, a segélyezettek ellátásai minden hónapban folyamatosan kifizetésre kerülnek, biztosítva a családok jövedelem forrásait. Közvetett társadalmi hatása van az önkormányzat területén élőkre, az intézmények ellátottaira a helyi adó bevételek nagysága, az önkormányzat likviditása. A költségvetési rendelet módosítása munkahelyteremtésre ad lehetőséget.

- Gazdasági, költségvetési hatások:

Kisvárdai Város Önkormányzatának költségvetését nagyban meghatározza az állami támogatások nagysága, a helyi adóból származó bevételek és az intézményi működési bevételek. A folyamatos likviditás megőrzése érdekében a költségvetés egyensúlyának fenntartása volt az elsődleges szempont. Az előirányzatok betartása, az elnyert kiegészítő támogatás, egyéb pályázati források javítják a költségvetés helyzetét. A rendelet módosításához szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.

- **Környezeti hatások:**

A rendelet-tervezetnek környezeti hatása nincs.

- **Egészségi következmények:**

A rendelet-tervezetnek egészségi következménye nincs.

- **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:**

Adminisztratív terheket növelő vagy csökkentő hatása nincs a jogszabály megalkotásának. A költségvetési rendelet megalkotásához és végrehajtásához szükséges adminisztráció (személyi és tárgyi) rendelkezésre áll az önkormányzatnál és intézményeinél.

- **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

Az önkormányzat éves költségvetési rendeletének módosítása elemi szükséglet, mivel e nélkül a gazdálkodás jogszerűsége kerülne veszélybe.

- **Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak, nincs kockázata a végrehajtásnak.

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Leleszi Tibor polgármester elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok döntéseit.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés rendelet - tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Barabás Jánosné dr. jegyző: Az ülésen kiosztásra került a kiegészített rendelet – tervezet.

Kérdések nem voltak.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé az ülésen kiosztott rendelet – tervezet elfogadását.

A Képviselő – testület 10 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2026. (VII.09.)
önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Kisvárdai Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyonrendelet kiegészítése érdekében e rendeletet alkotja meg.

[2] Kisvárdai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében – a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el.

1.§ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 2. alcíme a következő 7/A. §-al egészül ki:

„7/A. § (1) A Képviselő-testület az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság részére – közfeladat ellátása céljából – önkormányzati vagyont üzemeltetésre, illetve használatra térítésmentesen átadhat.

(2) A térítésmentes használat időtartamát, az üzemeltetés feltételeit, a vagyon megóvására vonatkozó kötelezettségeket, az elszámolás rendjét, valamint a felek jogait és kötelezettségeit üzemeltetési szerződésben kell szabályozni.”

2.§ A vagyonrendelet 1. mellékletének 396. sora helyébe az 1. melléklet 396. sora lép.

3. § A vagyonrendelet 4. melléklete a 2. melléklet 292. sorával és 293. sorával egészül ki.

4. §. Ez a rendelet a kihirdetésekor lép hatályba, és hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Leleszi Tibor
polgármester

Barabás Jánosné dr.
jegyző

Záradék:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörömben eljárva - az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet – 2026. július 09. napján 17 óra 40 perckor kihirdetem.

Barabás Jánosné dr.
jegyző

1. melléklet a 15/2026. (VII.09.) önkormányzati rendelet 1. mellékletéhez

396.	240/100	21125	1	Magánút	Névtelen	1012	100	
-------------	----------------	--------------	----------	----------------	-----------------	-------------	------------	--

2. melléklet a 15/2026. (VII.09.) önkormányzati rendelet 4. mellékletéhez

292.	240/101	00001	5	Telephely	Névtelen	11883	100	
293.	240/102	00001	5	Telephely	Névtelen	14458	100	

– Előzetes hatásvizsgálat –
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmérje a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A jogszabály társadalmi, gazdasági hatásai:

A rendelet módosításnak nincsenek társadalmi, gazdasági hatásai.

A jogszabály költségvetési hatásai:

A rendelet módosításnak nincsenek költségvetési hatásai.

A jogszabály környezeti és egészségi következményei:

A jogszabály megalkotásának nincsenek környezeti és egészségügyi hatásai.

A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A jogszabály megalkotása nem jelenet plusz adminisztratív terheket.

A jogszabály megalkotásának szükségessége:

Vagyonrendelet kibővítése a Magyar Államkincstár a SZABVMIG-ÁPI/583-2/2026. iktatószámú levele alapján.

A jogszabály megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:

- Rendeletmódosítási kötelezettség nem teljesítése.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi feltételek:

- A személyi feltételek biztosítottak.

A jogszabály alkalmazásához szükséges szervezeti feltételek:

- A jogszabály alkalmazásának szükséges szervezeti feltételek biztosítottak.

A jogszabály alkalmazásához szükséges tárgyi feltételek:

- A jogszabály alkalmazásának nincsenek tárgyi feltételei.

A jogszabály alkalmazásához szükséges pénzügyi feltételek:

- A jogszabály alkalmazásának nincsenek pénzügyi feltételei.

– Indokolás –
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet kiegészítéséhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18.§-a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy a jogszabály tervezetéhez indoklást csatoljon, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait. Az indoklásnak tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás, és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról.

Általános indoklás

A jogi szabályozás szükségességét alátámasztó társadalmi, gazdasági okok, célok:

- Vagyonrendelet kibővítése a Magyar Államkincstár a SZABVMIG-ÁPI/583-2/2026. iktatószámú levele alapján.

A jogi szabályozás szükségességét alátámasztó szakmai okok, célok:

- Vagyonrendelet kibővítése a Magyar Államkincstár a SZABVMIG-ÁPI/583-2/2026. iktatószámú levele alapján.

A jogi szabályozás várható hatásai:

- Vagyonrendelet bővülése.

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján, jelen indoklás közzététele mellőzhető, mivel a jogszabály módosításnak jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható.

A szabályozás tárgyával kapcsolatosan az EU nem ír elő jogalkotási kötelezettséget.

Tárgy: Előterjesztés a 227/2026. (VI.25.) ÖKT. határozat visszavonására és a Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Leleszi Tibor polgármester köszöntötte a napirendhez megjelent Nyakó Béla ügyvezetőt. Elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok véleményeit.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat - tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Kérdések:

Horváth Attila képviselő: A kérdésem az lenne, hogy van –e már valami előrelépés a koncessziós szerződés felbontásával kapcsolatban? Tehát valami történe –e már? A következő kérdésem Polgármester Úrhoz, vagy nem is tudom, hogy kinek tegyem fel. Tegnap megjelent egy videó a helyi Képviselő Asszony részéről. Nem értettem az egész történetet, hogy ő most mit vár ezzel a koncessziós szerződéssel, az árképzéssel kapcsolatban az önkormányzattól, a képviselő-testülettől, vagy Polgármester Úrtól? Milyen elvárásai vannak, nem tudom, hogy reagált –e erre Polgármester Úr, vagy nem reagált? Vagy volt –e erre valami reakció, csak nem tudom, hogy mit vár el, mert a kisvárdai lakosok eléggé fel vannak háborodva meg elkezdtek itt mocskolódni. Ebben az ügyben ha valamit mondana Polgármester Úr, hogy milyen levelet küldött a Képviselő Asszony az önkormányzatnak? Elvárja, hogy mi bármit is döntsünk arról, hogy az árakba beleszóljunk.

Barabás Jánosné dr. jegyző: Szeretném megkérdezni, hogy nem –e az egyebekben lenne ezt célszerű kitárgyalni. Elég hosszú lenne ez és itt maradna az Ügyvezető Úr is az ülés végéig.

Horváth Attila képviselő: Jó, rendben.

Leleszi Tibor polgármester: Igen, ez elég hosszadalmas, mert el kell mondanunk, hogy hova, mit adtunk be. Igen, majd az egyebekben ezt elmondjuk.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

A Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft. felügyelő bizottság tagjai:

- Maklári Balázs
- Dudás István

Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé, hogy kizárja –e a döntéshozatalból Maklári Balázs alpolgármestert? Amennyiben a válasz nem, Maklári Balázs alpolgármester a napirendet illetően szavazhat.

A Képviselő-testület 10 egyhangú nem szavazattal, igen szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
236/2026. (VII.09.) ÖKT.
HATÁROZATA**

Maklári Balázsa alpolgármester érintettsége miatt történő kizárásáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

Maklári Balázs alpolgármestert érintettsége miatt nem zárta ki a döntéshozatalból a 227/2026. (VI.25.) ÖKT. határozat visszavonására és a Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról szóló napirendet illetően, így Maklári Balázs alpolgármester a napirendet illetően szavazhat.

Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé, hogy kizárja –e a döntéshozatalból Dudás István képviselőt? Amennyiben a válasz nem, Dudás István képviselő a napirendet illetően szavazhat.

A Képviselő-testület 10 egyhangú nem szavazattal, igen szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
237/2026. (VII.09.) ÖKT.
HATÁROZATA**

Dudás István képviselő érintettsége miatt történő kizárásáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

Dudás István képviselőt érintettsége miatt nem zárta ki a döntéshozatalból a 227/2026. (VI.25.) ÖKT. határozat visszavonására és a Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról szóló napirendet illetően, így Dudás István képviselő a napirendet illetően szavazhat.

Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását.

A Képviselő – testület 10 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
238/2026. (VII.09.) ÖKT.
HATÁROZATA**

**a Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft. alapító okiratának
módosításáról**

Önkormányzati Képviselő-testület:

mint a Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft. (székhelye: 4600 Kisvárd, Piac u. 5., képviseli: Nyakó Béla ügyvezető, cégjegyzékszám: 15-09-083102) alapítója, és mint a legfőbb szerv hatáskörét kizárólagosan gyakorló szerve:

- 1) Visszavonja a 227/2026.(VI.25.) ÖKT határozatot.
- 2) A Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft. alapító okiratának 1.3 pontját, az alábbiakkal egészíti ki:

- Kisvárdai 0179/1. hrsz.
- Kisvárdai 0179/2. hrsz.
- Kisvárdai 0179/6. hrsz.
- Kisvárdai 0179/7. hrsz.
- Kisvárdai 4131/2. hrsz.
- Kisvárdai 0175/16. hrsz.
- Kisvárdai 0175/20. hrsz.
- Kisvárdai 0175/22. hrsz.
- Kisvárdai 0175/23. hrsz.

3) A Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft. alapító okiratának 3.2 pontját, az alábbiakkal egészíti ki:

- 9623 – Fürdő-, szauna-, gőzfürdő-szolgáltatás
- 5520 – Üdülési célú és egyéb rövid távú szálláshely-szolgáltatás
- 5640 – Étél- és italszolgáltatás közvetítése
- 9321 – Vidámparki, tematikus élményparki tevékenység
- 9031 – Művészeti létesítmények és helyszínek működtetése
- 7721 – Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
- 9311 – Sportlétesítmény működtetése
- 9604 – Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
- 5611 – Éttermi vendéglátás
- 5630 – Italszolgáltatás

4) Felhatalmazza a Polgármestert az alapító okirat módosításához szükséges okiratok, dokumentumok, azok esetleges módosításainak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft.
ügyvezetője

A határozatról értesül:

- 1./ Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft. 4600 Kisvárd, Piac u. 5.
- 2./ Kisvárdai Város Jegyzője Helyben
- 3./ Kisvárdai Polgármesteri Hivatal Önkormányzati és Intézményirányító Osztály Helyben
- 4./ Irattár

Megjött Borus Sándor képviselő, így a Képviselő-testület létszáma 10 főről 11 főre nőtt.

Tárgy: Előterjesztés a költségtérítésekről szóló határozatok hatályon kívül helyezésére

Előadó: Barabás Jánosné dr. jegyző

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Leleszi Tibor polgármester elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok véleményeit.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat - tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Kérdések nem voltak.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

Major Tamás alpolgármester: Én csak szeretném megköszönni eddig is amit kaptam költségtérítést. Megértettük, törvényileg ez van előírva. Köszönöm szépen.

Sárosy Zoltán képviselő: Nekem az lenne a kérdésem, hogy miért szavazunk erről, ha a törvény rendelkezik róla?

Leleszi Tibor polgármester: Legutóbb is vitatkoztunk ezen. Jegyző Asszony azt mondta, hogy szavazni kell róla.

Barabás Jánosné dr. jegyző: A Kormányhivataltól minden önkormányzat kapott egy körlevelet. Felhívták erre a törvényre a figyelmünket. Tekintettel arra, hogy a költségtérítésről a Képviselő-testület testületi határozatban döntött, ez a határozat, ha a törvény nem engedi ezt a juttatást kifizetni, akkor nem lehet hatályban, fogalmazzunk úgy. Gyakorlatilag hatályon kívül kell helyezni ezeket a határozatokat. Ha nem dönt róla a testület, hatályában marad a képviselő-testületi határozat, de a Pénzügyi Osztály akkor is megtagadja a kifizetést, mert a testületi döntéstől magasabb szintű a törvény és a törvény szabályait kell alkalmazni.

Sárosy Zoltán képviselő: Megértettem. Köszönöm.

A napirendet illetően Leleszi Tibor polgármester, Maklári Balázs alpolgármester és Major Tamás társadalmi megbízatású alpolgármester érintettségüket bejelentették, így a napirendet illetően nem kívántak szavazni.

Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását.

A Képviselő – testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással (Leleszi Tibor polgármester, Maklári Balázs alpolgármester és Major Tamás társadalmi megbízatású alpolgármester nem szavazott) az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
239/2026. (VII.09.) ÖKT.
HATÁROZATA**

a költségtérítésről szóló határozatok hatályon kívül helyezéséről

Önkormányzati Képviselő-testület:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításokról szóló 2026. évi XXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva

- 1) Kisvárdai Város Önkormányzata Képviselő-testületének **Leleszi Tibor polgármester** költségterítéséről szóló 148/2025. (V.28.) ÖKT. határozatát **2026. július 1. napjától hatályon kívül helyezi.**
- 2) Kisvárdai Város Önkormányzata Képviselő-testületének **Maklári Balázs főállású alpolgármester** költségterítéséről szóló 150/2025. (V.28.) ÖKT. határozatát **2026. július 1. napjától hatályon kívül helyezi.**
- 3) Kisvárdai Város Önkormányzata Képviselő-testületének **Major Tamás társadalmi megbízatású alpolgármester** költségterítéséről szóló 152/2025. (V.28.) ÖKT. határozatát **2026. július 1. napjától hatályon kívül helyezi.**

Tárgy: Előterjesztés a kisvárdai 945. hrsz. alatti ingatlanon található Stadion 2026. július 15-től 2027. augusztus 15-ig terjedő időszakra történő bérletére

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Leleszi Tibor polgármester köszöntötte a napirendhez megjelent Dr. Papik Tamást a VSE és a Várda Labdarúgó kft. jogi képviselőjét. Elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének “A” változatának elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Kérdések:

Perdiák János képviselő: Csak azt szeretném megkérdezni Dr. Papik Tamástól, hogy tulajdonképpen Ő a Várda Labdarúgó Kft-t, vagy a VSE-t képviseli?

Dr. Papik Tamás a Várda Labdarúgó Kft. jogi képviselője: A VSE-t is képviselem.

Perdiák János képviselő: A Várda Sport Egyesületnek milyen bevétele van, mivel gazdálkodik? Mennyi bevétele van? Az MLSZ a 2025-2026-os évben a Várda SE-nek utalt pénzt úgy tudom 1,9 milliárd forintot.

Maklári Balázs alpolgármester: Ez az információ téves.

Dr. Papik Tamás a VSE és a Várda Labdarúgó Kft. jogi képviselője: Tisztelt Képviselő-testület! Keverjük itt a dolgokat. A Labdarúgó Kft. nevezett az NB1-be, a Labdarúgó Kft. kap pénzt az MLSZ-től, kapott a TV-től, kapott a Szerencsejátéktól. Ezek a bevételek jelentősen fognak csökkenni, ezt az elmúlt testületi ülésen is elmondtam. Nem tudjuk pontosan, pontosan, hogy mennyi lesz. Nincs meg az un. finanszírozási szabályzat, amely azt mondja, hogy kiknek kell játszani ennyi percig és akkor ennyi forintot kapsz. Ők maguk sem tudják. Annyit tudunk csak, hogy várhatóan 1/3-al fog csökkenni az MLSZ-től a Labdarúgó Kft által kapott bevétel, amit kaptunk központilag. Még az a rossz hír, hogy most próbáljuk az egyeztetéseket a skyboxokkal kapcsolatban. Nincs már nagy érdeklődés rá. Hárman már kategórikusan nemet mondtak rá. Ha a képviselő-testületnek van rá javaslata, hogy kit érdekelne skybox és megbízható cég lenne, örülnénk neki. Volt olyan cég, akiről korábban azt gondoltuk, hogy megbízható és nem fizette a skyboxot, nem fizette ki a tavalyi évet sem. Gondolom tudják, hogy kiről van szó. Ebben kérném a képviselő-testület segítségét. Önök járnak a városban. Jelenleg három skyboxunk szabad.

Maklári Balázs alpolgármester: Ügyvéd Úr, erősíts már meg bennünket, hogy az 1,9 milliárd forint nem tudom, hogy honnan jött, amit Perdiák János képviselő mondott.

Perdiák János képviselő: Az MLSZ-től, a TAO terhére.

Maklári Balázs alpolgármester: Nincsen TAO már nekünk.

Dr. Papik Tamás a VSE és a Várda Labdarúgó Kft. jogi képviselője: Az MLSZ-t keverte Képviselő Úr. Az akadémia valóban kap a minisztériumtól, illetve kap TAO pénzt is. János! A Várda Sport Egyesületen belül van az akadémia. Ugyan az. Címzetten kapja a pénzt az akadémia. Azt a pénzt csak akadémiai célokra lehet felhasználni. Ponosítsunk, mert nem mindenki érti. A Várda Sport Egyesület önálló jogi személy. Ezen belül működik U14, U15, U16, U17 és az NB3-as futballcsapat. Ez az akadémia. Az akadémia kapja ezeket a nevezett forrásokat és ezeket csak akadémiai célokra lehet fordítani. A VSE-nek

van egy külön számlája, mert a VSE-n belül külön működik az akadémia. De csak ezek a csapatok. Ezeket a támogatásokat ezekre a csapatokra lehet csak fordítani. Tehát a VSE-nél jelentkeznek, de ez akadémiai forrás, külön számlaszámon. Nem lehet a VSE-nek más eszközére, vagy beszerzésére fordítani. Ez akadémia címet kapjuk. Igen, ennyi csapatra lehet fordítani. Ez is csökken már lényegesen.

Perdiák János képviselő: Itt az alap kérdés az, hogy Te megkapod, mint Tamás és én elköltöm, magyarra lefordítva. Nem tudom egyszerűbben mondani.

Dr. Papik Tamás a VSE és a Várda Labdarúgó Kft. jogi képviselője: Értem. Egyet kell megérteni, tehát a VSE úgy döntött 5 évvel ezelőtt, hogy pályázik az akadémiai cím elnyerésére. Elnyerte az akadémiai címet. Ezek a korosztályok egy külön számlára a pénzt kapnak külön forrásból, TAO-ból és a minisztériumtól. Ezt csak ezekre a csapatokra határozott dolgokra lehet fordítani. Formálisan ez az összeg a VSE –nél jelenik meg, de ez az akadémia pénze. Ott kell eszámolni vele külön. Tehát ennek a VSE-hez semmi köze nincs, habár ott jelenik ezt az összeg formailag, de az akadémiához tartozik. Tehát igaza van a Képviselő Úrnak, formálisan a VSE-nél jelenik meg. Annyi biztos, hogy szeptemberig csak az alapot kapjuk, szeptember után fogjuk kapni a kiegészítést.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

A VSE tagjai:

- Maklári Balázs
- Dudás István

Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé, hogy kizárja –e a döntéshozatalból Maklári Balázs alpolgármestert?

Amennyiben a válasz nem, Maklári Balázs alpolgármester a napirendet illetően szavazhat.

A Képviselő-testület 10 nem szavazattal, igen szavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
240/2026. (VII.09.) ÖKT.
HATÁROZATA

Maklári Balázs alpolgármester érintettsége miatt történő kizárásáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

Maklári Balázs alpolgármestert érintettsége miatt nem zárta ki a döntéshozatalból a kisvárdai 945. hrsz. alatti ingatlanon található Stadion 2026. július 15-től 2027. augusztus 15-ig terjedő időszakra történő bérletéről szóló napirendet illetően, így Maklári Balázs alpolgármester a napirendet illetően szavazhat.

Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé, hogy kizárja –e a döntéshozatalból Dudás István képviselőt?
Amennyiben a válasz nem, Dudás István képviselő a napirendet illetően szavazhat.

A Képviselő-testület 10 nem szavazattal, igen szavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
241/2026. (VII.09.) ÖKT.
HATÁROZATA

Dudás István képviselő érintettsége miatt történő kizárásáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

Dudás István képviselőt érintettsége miatt nem zárta ki a döntéshozatalból a kisvárdai 945. hrsz. alatti ingatlanon található Stadion 2026. július 15-től 2027. augusztus 15-ig terjedő időszakra történő bérletéről szóló napirendet illetően, így Dudás István képviselő a napirendet illetően szavazhat.

Az ülésen kiosztásra került a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság döntését követően a határozat – tervezet.

Leleszi Tibor polgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé az ülésen kiosztott határozat – tervezet elfogadását.

A Képviselő – testület 11 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
242/2026. (VII.09.) ÖKT.
HATÁROZATA

**A kisvárdai 945 hrsz. alatti ingatlanon található Stadion 2026. július 15-től
2027. augusztus 15-ig terjedő időszakra történő bérletéről**

A Képviselő-testület:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet 34. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva,

1) Megállapítja, hogy a kisvárdai 945 hrsz. alatti ingatlanon található Stadion 2026. július 15-től 2027. augusztus 15-ig terjedő időszakra történő bérletére vonatkozó nyilvános versenytárgyalás keretében, a Várda Sport Egyesület Kisvárdai (4600 Kisvárdai, Flórián tér 6., képviseli: Maklári Balázs elnök), mint pályázó által beadott ajánlat megfelel a pályázati kiírásnak, ezért az **érvényesnek** tekinthető.

2) Megállapítja, hogy a kisvárdai 945 hrsz. alatti ingatlanon található Stadion 2026. július 15-től 2027. augusztus 15-ig terjedő időszakra történő bérletére vonatkozó nyilvános versenytárgyalás **eredményes**.

3) A Kisvárdai Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, a kisvárdai 945 hrsz. alatti ingatlanon található Stadion bérletére vonatkozó nyilvános versenytárgyaláson, a versenytárgyalás nyerteseként, a Várda Sport Egyesület Kisvárdai (4600 Kisvárdai, Flórián tér 6., képviseli: Maklári Balázs elnök) pályázót hirdeti ki, akinek nyertes ajánlata 1.000.000 Ft + Áfa/hónap. Pályázó ajánlatában kötelezettséget vállalt, hogy a bérleti jogviszony lejártakor igazolnia kell, hogy a bérlemény fenntartására, állagmegóvására, karbantartására fordított összeg a bérlet ideje alatt eléri vagy meghaladja a 180.000.000 Ft-ot, beleértve ebbe az ezzel kapcsolatban felmerülő munkabér és vállalkozói díjakat is. Pályázó ajánlatában kötelezettséget vállalt továbbá arra, hogy teljesíti a Stadion fenntartását, állagmegóvását, karbantartását. A bérleti szerződés megköthető a Várda Sport Egyesület Kisvárdai (4600 Kisvárdai, Flórián tér 6., képviseli: Maklári Balázs elnök) pályázóval.

4) Felhatalmazza a Polgármestert a 3) pont szerint bérleti szerződés, és annak esetleges módosításai aláírására, és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozatról értesül:

- Kisvárdai Város Jegyzője Helyben.
- Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet Helyben.
- Polgármesteri Hivatal Kincstári, Jogi és Adóosztály Helyben
- Irattár

Napirend után: Bejelentések, egyebek

Barabás Jánosné dr. jegyző: A kérdés az volt Képviselő Úr, hogy a fürdő szerződés megszüntetésével kapcsolatban hol tartunk.

Horváth Attila képviselő: Igen, ez volt a kérdésem.

Barabás Jánosné dr. jegyző: A koncessziós szerződés tárgyában megtörtént a második tulajdonosi ellenőrzés július 6-án. Erre azért került sor, mert amikor kiküldtük a tulajdonosi ellenőrzésről a felszólítást és az ellenőrzésben foglaltakat az AV2 Invest Kft-nek, akkor abban olyan jellegű hiányosságok voltak, amelyek egyrészt azonnali hatályú beavatkozást igényeltek, másrészt vannak olyanok, amelyeket július 14-én fog az önkormányzat ellenőrizni. A július 6-ai második tulajdonosi ellenőrzés során ugyan azok vettek részt, akik az első alkalommal. Megállapították, hogy volt olyan hiba, ami kijavításra került. Továbbra is fennáll, hogy a szerződésben foglaltakat neki teljesítenie kell. Ezt folyamatosan nyomon kell kötni. Osztályvezető Asszony arról tájékoztatott engem és Polgármester Urat, hogy a hibák kijavítására, állagmegóvására, felújításra egy szerződést kötöttek az AV2 Invest Kft. és igyekeznek ők is pótolni azokat a hiányosságokat, amit eddig nem tettek meg. Nyilván nekünk a legnagyobb hátrányt az jelenti, hogy az irányító hatóságoktól nem jött meg még az előzetes jóváhagyás. A Vidékfejlesztési Minisztériumnak már kétszer írtunk. Osztályvezető Asszony útján már másodszor is megküldük a levelet, amit megkértek. Várjuk az előzetes jóváhagyásukat az üzemeltető váltáshoz. A Magyar Államkincstár pedig a múlt héten küldte a levelünkre a választ. Ők több dokumentum becsatolását kérték. Erről döntött most a testület. Egyik volt most a vagyonrendelet kiegészítése, a másik, kér egy üzemeltetési szerződés – tervezetet, a harmadik kér egy pénzügyi tervet, felújítási, feladat-ellátási tervet, ha a mi Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft. fogja ellátni. Várjuk az ő hozzájárulásukat is. Nyilvánvalóan, ha megjönnek az irányító hatóságok engedélyei, illetve az előzetes jóváhagyásai a testület elé kell terjeszteni az

előterjesztést, a rendelkezésre álló információk alapján dönteni kell. Nyilván akkor azt is meg kell majd nézni, hogy az AV2 Invest Kft. a 300 millió forintos beruházással hogyan tud elszámolni. Felszólítottuk őket már korábban, hogy ennek az elvégzését igazolniuk kell és nekik kell igazolniuk nem egy másik cégnek, vagy civil szervezetnek. Gyakorlatilag mi minden tőlünk telhetőt megtettünk és megteszünk annak érdekében, hogy ez minél hamarabb lezáruljon. Én úgy gondolom, hogy mindannyunknak az lenne az érdeke, hogy ez a mi cégünknek, a mi gazdasági társaságunk üzemeltetésébe kerülne. Ha pedig a mi gazdasági társaságunk üzemeltetésébe kerül, akkor van arra lehetőségünk, hogy olyan kezdvézményt adjon az önkormányzat a kisvárdai lakosnak, amelyet szeretne stb. Tehát akkor a tulajdonos (önkormányzat) maga hozhatja meg a döntéseket.

Horváth Attila képviselő: A másik kérdésem az volt, hogy Országgyűlési Képviselő Asszony megszólította a várost. Nem tudom, hogy Polgármester Úrnak esetleg milyen levelet küldött, hogy milyen indokkal járjon közben az AV2 Investnél a jegyárakra vonatkozóan. Mivel élő koncessziós szerződésünk van az AV2 Invest Kft-vel, így a jegyárakba mi nem szólhatunk bele.

Leleszi Tibor polgármester: Így van. El is mondtam a választ. Sajnos jogi lépést nem tudunk tenni. Azt nem fogjuk megtenni, hogy a város lecsökkenti az árakat és odaadja. Nekünk az lenne az érdekünk, hogy minél hamarabb vissza tudjuk venni a strandot. Ebben kértem a Képviselő Asszony segítségét oly módon, hogy Osztályvezető Asszony minden levelet, amikor valamelyik minisztériumba írtunk elküldi neki. Ebben kértem segítségét, hogy minél hamarabb döntsön a minisztérium. A BM visszadobta, hogy nem az ő dolguk. Most ez a Vidékfejlesztési Minisztériumhoz tartozik. Mind a Miniszternek, mind a Főosztályvezetőnek ment levél e-mail-ben és papír alapon. Mindig mellékeljük a Képviselő Asszonynak, hogy hová milyen levelet küldünk, és mit kérünk.

Barabás Jánosné dr. jegyző: Polgármester Úr ma délelőtt írt egy választ Képviselő Asszonynak. Ebben a válaszlevélben azt írta le, amit már elmondott Polgármester Úr, hogy a koncessziós szerződés nem teszi azt lehetővé, hogy bármilyen kedvezményt adjon az önkormányzat az AV2 Invest Kft-nek. A koncessziós szerződés alapján a koncessziós jogosult, azaz az AV2 Invest Kft. határozza meg a belépőjegy árakat is, de ő határozza meg a kedvezmény mértékét is. Ez azt jelenti, hogy igen is támogatja Kisvárdai Önkormányzata azt, hogy a kisvárdai lakosok még több kedvezményt kapjanak, de ezt az üzemeltető a saját bevétele terhére kell, hogy biztosítsa. Jelenleg nincs arra jogalap, ameddig ez a koncessziós szerződés fennáll, hogy az önkormányzat plusz támogatást nyújtson ennek a cégnek szerződésen kívül.

Horváth Attila képviselő: Nem lehetne esetleg, amit most elmondtál Kisvárdai város honlapján tájékoztatásként felrakni a lakosoknak?

Barabás Jánosné dr. jegyző: Készítettünk egy összehasonlító táblázatot több strand belépőáraitra vonatkozóan, amit ki is osztottunk az ülésen. Elolvassátok majd, megnézik majd. Vannak más strandok, ahol magasabbak a belépőárak. Ennek a táblázatnak a tükrében írta meg Polgármester Úr a választ, hangsúlyozva azt, hogy kéri Képviselő Asszony segítségét, hogy minél hamarabb érkezzen meg a jóváhagyás az önkormányzathoz az üzemeltető váltáshoz.

Horváth Attila képviselő: Szerintem semmi akadálya, hogy a nyilvánosságon keresztül ugyan ezt a tájékoztatást megadjuk a lakosoknak, amit most elmondtál itt. Mert itt azt mondja a lakosság, hogy hülye képviselők, meg polgármester.

Leleszi Tibor polgármester: Most Dr. Dankó Marianna ügyvéd van megbízva, hogy összerakja ezeket, amit Zsuzsa most elküldött. Hogy mit csináltunk eddig.

Barabás Jánosné dr. jegyző: A minisztériumba írt levelet a Képviselő Asszonynak én magam küldtem el e-mailben. Polgármester Úr akkor nem volt, de az Ő nevében kértem a segítséget. Elküldtem Ügyvéd Asszonyak és megkértük, hogy ismételt Polgármester Úr nevében írjon egy levelet, és Polgármester Úr is alá fog írni és megegyeszer el fogjuk küldeni. De ettől többet már nem tudunk tenni. A minisztériumnak is leírtuk, hogy mi a helyzet és milyen hivatkozással szeretnénk üzemeltető váltást. Ha megvan a döntés, akkor lehet kijönni midazzal az információval, amiket én elmondtam, hogy igenis kedvezményeket ad a továbbiakban a testület, meg sok minden mást. Ameddig egy jogviszony nincs lezárva, felelőtlen kijelentésnek tűnhet.

Horváth Attila képviselő: Gyakorlatilag itt a szezonban nincs rá esély, hogy átvegyük a strandot?

Barabás Jánosné dr. jegyző: Az az igazság, hogy bármennyire is siettetjük ezt a dolgot, azt nem kell elfelejteni, hogy ha megszűnik a szerződés, akkor is egy kb. 30 napunk legyen arra, vagy minimum 20 nap, hogy az engedélyeket át tudjuk íratni a saját cégünknek a nevére. Továbbra is hangsúlyozom a képviselő-testületnek, hogy minél hamarabb ezt a jogviszonyt le kell zárni és egymással el kell számolni.

Leleszi Tibor polgármester: Ha a hatóságtól megkapjuk az engedélyt, már másnap itt vagyunk, összeül a képviselő-testület rendkívüli ülésen, hogy tudjunk intézkedni.

Sárosy Zoltán képviselő: Köszönöm a szót Polgármester Úr! Mióta én képviselő vagyok, első perctől kezdve mondom, hogy meg kell velük szakítani mindenféle kapcsolatot. Ez az egyik gondolatom. Ebben képviselő-társaim döntő többségével, vagy mindenkivel szerintem egyetértünk. A másik gondolatom pedig az, hogy én politikát vélek felfedezni ebben az egész történetben, mert Képviselő Asszony pontosan tudja, mert a képviselő társaim is pontosan tudják, hogy ennek a strandnak a belépőjegy árait nem mi szabjuk meg, akkor én ebben politikát látok. Nekem nem tisztem a Polgármestert megvédeni, de megvédem. És nem tisztem a képviselő-testületet megvédeni, de meg kell, hogy védjem, mert teljesen vétlenek vagyunk ebben a történetben. Ezért szeretném kéri Jegyző Asszonyt és Polgármester Urat, hogy mindenféleképpen a mi becsületünkért is álljon ki és mondja ki, hogy mi nem tehetünk arról, hogy a jegy négyezer, vagy ötezer, vagy ingyen engedik be őket, mert a szerződés meglétében semmilyen ráhatásunk nincs. Köszönöm szépen.

Perdiák János képviselő: Melyik minisztériumhoz tartozik ez?

Barabás Jánosné dr. jegyző: A Vidék és Településfejlesztési Minisztériumhoz tartozik. Korábban a Belügyminisztériumhoz tartozott, de onnan átkerült. Illetőleg a Magyar Államkincstárhoz. A minisztériumtól azt a tájékoztatást kaptuk, mikor megküldtük júniusban, hogy a minisztériumi szinten erről önkormányzati államtitkár dönt. Nem volt még akkor kinevezve önkormányzati államtitkár. Nem tudom, hogy azóta megtörtént –e a kinevezés. Bízunk abban, hogy minél hamarabb választ kapunk.

Horváth Attila képviselő: Ez már nem a stranddal kapcsolatos lenne. Szerintem azt már kiveséztük. Nem tudom, hogy Polgármester Úr illetve a Képviselő társaim kaptak e –mailt a piaccal kapcsolatban, az ukránok árusítását illetően. Engem is megkeresett e-mailben a Marczinkó Csaba. Mondta, hogy szeretné eladni az ingatlanát, de mivel folyton ott árulnak a háza előtt így értékcsökkent az ingatlana. Esetleg az önkormányzat tudna –e ez ügyben valamit tenni. Én mondtam, hogy felteszem ezt képviselő testületi ülésen. Mondta, hogy már majdnem minden képviselővel beszélt ez ügyben. Ez ügyben tudnánk –e valamit tenni, vagy az ALFI – KER-rel tárgyalni, hogy ezeknek az árusoknak valami helyet biztosítanának valahol. Mit tudnánk ez ügyben tenni. Mondta, hogy már a rendőrséghez is fordult. A rendőrségen azt mondták neki, hogy ez az önkormányzathoz tartozik.

Leleszi Tibor polgármester: Volt már tárgyalás az ALFI KER-rel. Ők azt mondták nem engedik be az ukrán árusokat. Itt volt ezen a tárgyaláson az ALFI KER vezetője, a rendőrség és a közterület – felügyelők is. Ideiglenes megoldás volt, hogy virágládákat helyztünk el, hogy ne álljanak oda. De ennek ellenére is odaállnak. Próbálkozunk.

Barabás Jánosné dr. jegyző: Azért hagy mondjam el, hogy az Önkormányzati Rendészet már csütörtökön 6 órakor kint van. Megakadályozzák ott a kipakolást. Csütörtökön ott nem árulnak, nincs piac. Nyilván a Marczinkó Úr problémája a szombati napokkal van. Szombaton azonban nálunk nincs munkanap, szombaton nem tudjuk azt produkálni, amit csütörtökön. Azt, hogy megvesz –e egy ingatlant a Képviselő-testület, az két dologtól függ. Szüksége van –e az ingatlanra, illetve van –e rá pénze.

Leleszi Tibor polgármester: Ugyanakkor jön a másik oldal is, hogy városi igény van rá, szükség van rá. Próbáljuk ezt megoldani.

Barabás Jánosné dr. jegyző: Hivatalosan, jogszerűen nem lehet ezt az árusítást sehol megengedni, mert külföldi állampolgárok vállalkozói igazolvány, őstermelői igazolvány nélkül a magyar jogszabályok szerint nem árulhatnak. Ezért nem engedi be őket az ALFI KER sem a területére és az önkormányzat sem tud másik területet kijelölni mert, nem jelölhet ki ilyen illegális piacot.

Horváth Attila képviselő: Lehet, hogy amikor megvette az ingatlanját még nem volt ez az illegális piac.

Horváth Attila képviselő: Senki nem örülne neki, hogy a házának az oldalában árulnának.

Barabás Jánosné dr. jegyző: Én már korábban is azt mondtam, hogy ott csak fizikálisan lehet megakadályozni az árusítást. Le kell zárni azt az útszakaszt és meg kell nézni, hogy az ott lakók a saját lakásukat milyen más úton tudják megközelíteni. Ha le van zárva az út fizikálisan, akkor nem tudnak oda kipakolni.

Leleszi Tibor polgármester: Akinek van erre jó ötlete, azt szívesen vesszük.

Sárosy Zoltán képviselő: Ez nagyon érzékeny téma, amiben most vagyunk. Én nem irigylem sem a Polgármester Urat, sem a Jegyző Asszonyt, de magunkat sem, mert a lakosságnak igen is szüksége van erre, ugyanakkor Csaba engem nem keresett ezzel meg. Én azt gondolom, ha azt az útszakaszt valamilyen úton, módon elbarikádozzuk, akkor a Nyáry Pál utcára fognak költözni ezek az

árusok. Ezt megakadályozni nem tudjuk. Én azt gondolom, hogy az egyik szemünk sír, a másik nevet. Mindenkinek valamit juttatni kell. A csütörtökkel juttattunk a városlakóknak, hogy próbáljuk, a szombattal pedig azoknak az emberkeknek akik mosógélt vagy valamit vesznek ott. Én a múltkor megnéztem, én ott őszinte leszek csípős kechuppot akartam venni csütörtökön és nem voltak ott. Majd vettem tojást és akkor mondták, hogy csütörtökön már nincsenek ott. Mondtam, akkor majd szombaton kijövök. Fordítottam rá annyi időt, hogy megnézzem, hogy kik, hogy, mint jönnek. Azt kell, hogy mondjam, nagyon – nagyon sokan vásárolnak ott mindenfélét. Teljesen mindegy, amit szabad, amit nem szabad, mindenfélét. Tehát nagyon nehéz helyzetben vagyunk. Amellett, hogy türelmet kérünk Csabától, de én úgy gondolom, hogy amikor megvette ezt az ingatlant – mivel már 40 éve piac van ott – ugyan ez mehetett, csak még nagyobbban, mert a kocsik között még kávé is árultak az elején. Az már most nincs. Ezzel nem tudunk mit kezdeni.

Dudás István képviselő: Ez egy nagyon hosszú és nagyon bonyolult ügy, nagyon régóta tart már. Amikor ők ezt az ingatlant megvették, már akkor is piac volt ott, ahogy mondtátok. Rengetegszer egyeztettünk már ezzel kapcsolatban, ahogy Polgármester Úr is mondta és nagyon sok mindent el is tudtunk érni pld. hogy az árusok be tudjanak állni egy bizonyos területre, ne a parkolót foglalják, ezáltal is a mozgás gyorsabb és gördülékenyebb legyen. Meg lettek csináltatva a virágládák, azt hittük ez megoldja majd a problémát. Aztán a virágládákat gyorsan áthelyezték egyik helyről a másikra. Először volt lánc is. Többfajta fizikai dolog is volt. Azt szeretném igazából mondani, a megoldáson gondolkodtunk, amit lehet, törvényileg betartatunk, tehát léptünk a dologban már. Egyelőre a törvényesség ennyit enged.

Ivánkó Bernadett képviselő: Van néhány ismerősömnek bérelt helye az ALFI KER-től. Őket megkérdeztem, hogy őket ez az árusítás mennyire zavarja, hogy kint milyen kereskedelem megy. Nekik ebből van –e, származik-e hátrányuk. Azt mondták, hogy nem hátrányuk származik belőle, hanem előnyük. Sok vásárló úgy megy be a piaccsarnokba, hogy kiszaladtam az ukránokhoz, akkor már bejövök ide is. Azt mondták, ha az ukránok onnan elmennek, akkor nekik csökkenni fog a forgalmuk.

Horváth Attila képviselő: Nem a piacosok érdekeit kell nézni, hanem a város érdekét.

Dudás István képviselő: Ha már a piacnál tartunk képviselőként muszáj, hogy szót emeljek a Jókai utcán lévő áldatlan állapotokról, ami piacnapokon, csütörtökön és szombati napokon ott jelentkeznek. Ott tényleg nagy a probléma, ott a lakók egyelőre csendesebbek. Ott sokkal nehezebb a helyzetünk, mert az

egy szűk utca. Ráadásul egy zsákutcáról beszélünk. A múltkor olyan helyzet állt elő, hogy 4 autó állt egymással szemben, mert nem tudtak megfordulni az utca végén. Képviselőként nekem az nagyon nagy problémát jelent, hogy ott azzal valamit kezdeni kellene Polgármester Úr, hogy a lakók tudjanak ott közlekedni a saját ingatlanjukhoz legalább.

Leleszi Tibor polgármester: Nekem ezt nem jelezték, pedig van ott bőven ismerősöm a Jókai utcán.

Rendkívüli testületi ülés bármikor lehet. Köszönjük, hogy megjelentetek.

Leleszi Tibor polgármester: mivel több napirendi pont nem volt, megköszönte mindenkinek a részvételt és a rendkívüli nyílt ülést 15 óra 23 perckor bezárta.

K.m.f.



Leleszi Tibor
polgármester



Barabás Jánosné dr.
jegyző