

Kisvárdai Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2026. szeptember 02-án rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből kivonat:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
272/2026. (IX.02.) ÖKT.
HATÁROZATA**

a Kisvárdai Várfürdő és Élménypark üzemeltetésének biztosításáról a koncessziós szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését követően

Önkormányzati Képviselő-testület:

- 1) Megállapítja, hogy a Kisvárdai Várfürdő és Élménypark a koncessziós szerződés megszűnését követően is Kisvárdai Város Önkormányzata tulajdonában marad és az Önkormányzat köteles gondoskodni a létesítmény működtetéséről, fenntartásáról és a kapcsolódó fenntartási kötelezettségek teljesítéséről.
- 2) Tudomásul veszi, hogy a Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft. a Várfürdő és Élménypark üzemeltetését jelenleg nem veheti át, mivel az üzemeltetéshez szükséges irányító hatósági előzetes jóváhagyás nem áll rendelkezésre.
- 3) Úgy határoz, hogy az irányító hatóság előzetes jóváhagyásának megszerzéséig, illetve a Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft.-vel megkötendő üzemeltetési szerződés hatályba lépéséig az Önkormányzat a Várfürdő és Élménypark üzemeltetését saját szervezeti keretei között, szakfeladaton biztosítja.
- 4) Felkéri a polgármestert, hogy a szakfeladaton történő átmeneti üzemeltetéshez szükséges személyi, tárgyi, pénzügyi számviteli, hatósági és egyéb feltételeket készítse elő és biztosítsa.
- 5) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az irányító hatóság előzetes jóváhagyásának megszerzése érdekében az eljárást folytassa és a jóváhagyás megszerzéséhez szükséges valamennyi intézkedést tegye meg.
- 6) A Képviselő – testület szándékát fejezi ki, hogy az irányító hatóság előzetes jóváhagyásának megszerzését követően a Várfürdő és Élménypark üzemeltetését a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft. útján kívánja biztosítani.
- 7) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kisvárdai Várfürdő Fejlesztő Nonprofit Kft.-vel az üzemeltetési szerződés – tervezetét készítse elő, azzal, hogy annak hatályba lépése az irányító hatóság szükséges jóváhagyásának megszerzéséhez igazodjon.
- 8) A Képviselő-testület rögzíti, hogy az átadás-átvétel során a Koncessziós Jogosult által a koncessziós szerződés teljesítéseként megjelölt beruházásokat külön jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

- 9) A beruházások átvétele nem jelenti azoknak a koncessziós szerződésben vállalt nettó 300.000.000 Ft összegű értéknövelő beruházási kötelezettség teljesítéseként történő elismerését.
- 10) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az átmeneti szakfeladaton történő üzemeltetés várható bevételeiről és kiadásairól, valamint az üzemeltetés személyi és tárgyi feltételeiről készítsen pénzügyi kimutatást és azt a Képviselő-testület elé terjessze.
- 11) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat 1) – 11) pontjában foglalt feladatok elvégzéséhez szükséges intézkedések megtételére, okiratok, szerződések, azok esetleges módosításainak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Leleszi Tibor sk.
polgármester

Barabás Jánosné dr. sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

Barabás Jánosné dr.

