

Kisvárdai Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2026. szeptember 02-án rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből kivonat:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
273/2026. (IX.02.) ÖKT.
HATÁROZATA**

**a Déli iparterület kialakításához szükséges ingatlanokon beérett termény
betakarításáról**

Önkormányzati Képviselő-testület:

a Déli iparterület kialakításához szükséges ingatlanokon beérett termény betakarításáról szóló tájékoztatót – a tájékoztató mellékletében foglaltak szerint – elfogadja.

**Leleszi Tibor sk.
polgármester**

**Barabás Jánosné dr. sk.
jegyző**

A kivonat hiteles:

Leleszi Tibor





2026 SZEP 01
15463

KISVÁRDAI INTÉZMÉNYMŰKÖDTETŐ NONPROFIT KFT
4600 KISVÁRDA, ISKOLA TÉR 2.

POLGÁRMESTERI HIVATAL
Kisvárdai, Szent L. u. 7-11.

Kelt.: 2026 SZEP 01

Szám: 7642-1 Melléklet:

T Á J É K O Z T A T Ó

- Önkormányzati Képviselő-testülethez -

**a Déli iparterület kialakításához szükséges ingatlanokon beérett termény
betakarításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A 249/2026. (VII.21.) ÖKT. határozat értelmében a Kisvárdai Város Képviselő testülete döntött a Déli Iparterület mezőgazdasági területein lévő termények betakarításáról, mely feladattal a Kisvárdai Intézményműködtető Nonprofit Kft.-t bízta meg az alábbi helyrajzi számú területeken:

Helyrajzi szám
016/7. hrsz.
018/6. hrsz.
018/7. hrsz.
018/14. hrsz.
018/15. hrsz.
018/16. hrsz.
024/23. hrsz.
016/6. hrsz.
016/67. hrsz.
018/4. hrsz.
018/5. hrsz.
018/8. hrsz.
018/9. hrsz.
018/10. hrsz.
018/22. hrsz.
018/23. hrsz.

A határozat értelmében a feladat elvégzése az alábbiak szerint megtörtént:

- Mezőgazdasági tevékenység bejelentése
- FELÍR szám megigénylése
- Árajánlatok kérése betakarításra. Ajánlatok kérése elektronikus úton történt.

- Az árajánlatok alapján Szigeti István egyéni vállalkozó került kiválasztásra.
- A vállalkozóval egyeztetve 2026.07.29. nappal az aratást elvégezte.
- Termények felvásárlával kapcsolatban szintén elektronikus úton árajánlatokat kértem, mely alapján Sütő-Agro Kft. ajánlatát fogadtam el. Az ajánlattevő a területen lévő 3 gabonafélét felvásárolta.
- A beszállítást követően a Sütő – Agro Kft. megküldte a felvásárolt termények összetételéről szóló dokumentációt. Illetve a termény tisztítását egyeztettük, mely a megállapodott ár terhére történt.
- Betakarított termények típusa és mennyisége:

Búza:	nyers mennyiség:	255.5 q
	tisztított mennyiség:	250.4 q
Rozs:	nyers mennyiség:	413,9 q
	tisztított mennyiség:	403,0 q
Tritikálé:	nyers mennyiség:	59,5 q
	tisztított mennyiség:	58,3 q

A 249/2026. (VII.21.) ÖKT. határozatban lévő területek betakarítása megtörtént 2026.07.29.-31. közötti időszakban. A kisajátítással érintett terület egy részét a korábban használó tulajdonos mezőgazdasági terménnyel elvetette. Az említett terület a kisajátítást követően nem állt folyamatos gondozás alatt, továbbá a termény növekedését nehezítette a 2026. súlyos aszályhelyzet. Az Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium által kiadott tájékoztatás alapján gyenge-, helyenként közepes termény betakarítást állapítottak meg. Az eddigi becslések szerint a mezőgazdasági veszteség már több száz milliárd forintos nagyságrendű lehet. Továbbá a HungaroMet hivatalos jelentése szerint 30 – 70 mm csapadékiánnyal küzd Magyarország, kiemelve a súlyos helyzetben lévő Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei területeket.

A termény minőségét és mennyiségét mindezen tényezők – aszályhelyzet, kedvezőtlen időjárási helyzet, elmaradt növényápolás-, növény védelem, a gondozatlanságból eredő nyomnövénnyek elszaporodása eredményezte a jelentősebb alacsonyabb terményhozamot.

Pénzügyi elszámolás:

Bevétel:

Sütő - Agro Kft termény felvásárlás:

- Rozs: bruttó 2.135.646.-
- Triticale: bruttó 326.536.-
- Búza: bruttó: 1.577.457.-

<i>Összesen terményeladás:</i>	<i>bruttó 4.039.900.- ebből</i>
<i>tisztítás</i>	<i>bruttó - 277.711.-</i>
<i>eladott szalma :</i>	<i>bruttó + 291.000.-</i>

Összes bevétel számlázandó: bruttó 4.053.189.-

A Kft-nél felmerülő költségek, melyről számlát állítunk ki:

- betakarítás: bruttó 1.234.440.-
- ügyvédi díj: bruttó 100.000.-

Összesen: bruttó: 1.334.440.-

Következő évi költség a 2026. évi bevétel után számított agrárkamara tagdíj, mely a 2027. évi gazdasági évet érinti.

Kérem a tisztelt Önkormányzati Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást elfogadni szíveskedjenek.

Kérem Tisztelt Önkormányzati Képviselő-testületet a beszámoló zárt ülésen való tárgyalását!

Kisvárdai, 2026. szeptember 1.....


Juhász Csilla
ügyvezető



