

Kisvárdai Város Önkormányzata Képviselő-testületének (4600 Kisvárdai, Szent László utca 7-11.) 2026. augusztus 14. napján 11:18 órakor megtartott nyílt képviselő-testületi üléséről készült

Jegyzőkönyve

Határozatai: 258 - 265/2026.

Rendeletei: 17, 18/2026.

TÁRGYSOROZAT

- 1) Előterjesztés a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról, tájékoztató az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

- 2) Előterjesztés a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Meghívott: Révészné Pázmán Andrea intézményvezető és Juhász Csilla ügyvezető

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

- 3) Előterjesztés az Idősek Otthona szociális feladat ellátására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Meghívott: Zám Zsuzsanna a Szent Miklós Integrált Szolgáltató Központ intézményvezetője,
Révészné Pázmán Andrea a Kisvárdai Család-és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

- 4) Előterjesztés a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Meghívott: Zám Zsuzsanna a Szent Miklós Integrált Szolgáltató Központ intézményvezetője,

Révészné Pázmán Andrea a Kisvárdai Család-és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője,

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

- 5) **Előterjesztés a Kisvárdai 4. számú fogorvosi körzetben a fogorvosi feladatok helyettesítéssel történő ellátására**

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Meghívott: Lukács Katalin intézményvezető

Véleményezi: **Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság**

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

- 6) **Előterjesztés a Kisvárdai Intézményműködtető Nonprofit Kft-vel kötött feladat-ellátási megállapodás 20. számú módosítására**

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Meghívott: Juhász Csilla ügyvezető

Véleményezi: **Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság**

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

- 7) **Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: **Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság**

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

- 8) **Előterjesztés a Déli iparterület kialakításához szükséges ingatlanokon előzetes régészeti dokumentáció adattári és lelőhely-felderítési munkarészének elkészítésére vonatkozó régészeti szolgáltatási szerződés megkötésére**

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: **Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság**

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

- 9) **Előterjesztés a Déli iparterület kialakításához szükséges ingatlanok végleges más célú hasznosítására II.**

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: **Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság**

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Napirend után: Bejelentések, egyebek



Maklári Balázs
alpolgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kisvárdai város Önkormányzati **Képviselő-testületének** - a Kisvárdai Polgármesteri Hivatal II. emeleti Kistermében (4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.) – **2026. augusztus 14. napján 11:18 órakor** megtartott **nyílt** üléséről.

Az ülésen jelen vannak: Maklári Balázs alpolgármester
Bíró Gábor képviselő
Bodrog László képviselő
Borus Sándor képviselő
Dudás István képviselő
Horváth Attila képviselő
Major Tamás alpolgármester
Matus Attila képviselő
Sárosy Zoltán képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Leleszi Tibor polgármester
Ivánkó Bernadett képviselő
Perdiák János képviselő

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Barabás Jánosné dr. jegyző
Bodnár Józsefné a Kincstári, Jogi és Adóosztály osztályvezető
Gáncsos Lászlóné Lakosságszolgálati Osztály osztályvezetője
dr. Balogh Tibor közbeszerzési referens
Kovácsné Földi Anikó beruházási ügyintéző
Százvai Enikő jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Révészné Pázmán Andrea a Kisvárdai Család –és Gyermejjóléti Központ vezetője
Juhász Csilla a Kisvárdai Intézményműködtető Nonprofit Kft. ügyvezetője
Zám Zsuzsanna a Szent Miklós Integrált Szolgáltató Központ intézményvezetője
Ésik-Faragó Marianna a Szent Miklós Integrált Szolgáltató Központ intézményvezető-helyettese.

Leleszi Tibor polgármester távollétében Maklári Balázs főállású alpolgármester vezette le a képviselő-testület ülését.

Maklári Balázs alpolgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket.

Megállapította a határozatképességet, miszerint a megválasztott 12 képviselőből 9 képviselő megjelent, tehát a képviselő-testület határozatképes. Leleszi Tibor polgármester, Ivánkó Bernadett képviselő és Perdiák János képviselő előre bejelentették távolmaradásuk okát.

Maklári Balázs alpolgármester szavazásra tette fel a Képviselő-testület tagjai felé a meghívóban szereplő 9 napireni pont megtárgyalását és elfogadását, azzal, hogy a meghívóban szereplő 10. napirendi pont zárt ülésen került megtárgyalásra.

A Képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
258/2026. (VIII.14.) ÖKT.
HATÁROZATA
a nyílt ülés napirendjének elfogadásáról**

- 1) Előterjesztés a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról, tájékoztató az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről**

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

- 2) Előterjesztés a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Meghívott: Révészné Pázmán Andrea intézményvezető és Juhász Csilla ügyvezető

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

- 3) Előterjesztés az Idősek Otthona szociális feladat ellátására**

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Meghívott: Zám Zsuzsanna a Szent Miklós Integrált Szolgáltató Központ intézményvezetője,
Révészné Pázmán Andrea a Kisvárdai Család-és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

4) Előterjesztés a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Meghívott: Zám Zsuzsanna a Szent Miklós Integrált Szolgáltató Központ intézményvezetője,
Révészné Pázmán Andrea a Kisvárdai Család-és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője,

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

5) Előterjesztés a Kisvárdai 4. számú fogorvosi körzetben a fogorvosi feladatok helyettesítéssel történő ellátására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Meghívott: Lukács Katalin intézményvezető

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

6) Előterjesztés a Kisvárdai Intézményműködtető Nonprofit Kft.-vel kötött feladat-ellátási megállapodás 20. számú módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Meghívott: Juhász Csilla ügyvezető

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

7) Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

8) Előterjesztés a Déli iparterület kialakításához szükséges ingatlanokon előzetes régészeti dokumentáció adattári és lelőhely-felderítési munkarészének elkészítésére vonatkozó régészeti szolgáltatási szerződés megkötésére

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

9)Előterjesztés a Déli iparterület kialakításához szükséges ingatlanok végleges más célú hasznosítására II.

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Napirend után: Bejelentések, egyebek

napirendeket elfogadta.

Tárgy: Előterjesztés a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról, tájékoztató az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Kérdések nem voltak.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

Maklári Balázs alpolgármester szavazására tette fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását.

A Képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
259/2026. (VIII.14.) ÖKT.
HATÁROZATA**

a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról, tájékoztató az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről

Önkormányzati Képviselő-testület:

- 202/2026. (VI.25.) ÖKT.,
- 203/2026. (VI.25.) ÖKT.,
- 205/2026. (VI.25.) ÖKT. határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Kisvárdai Város Jegyzője Helyben
- 2.) Irattár

Major Tamás alpolgármester kiment az ülésteremből, így a Képviselő-testület létszáma 9 főről 8 főre csökkent.

Tárgy: Előterjesztés a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Meghívott: Révészné Pázmán Andrea intézményvezető és Juhász Csilla ügyvezető

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

Maklári Balázs alpolgármester köszöntötte a napirendhez megjelent Révészné Pázmán Andrea intézményvezetőt és Juhász Csilla ügyvezetőt. Elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság, valamint a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok döntéseit.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Borus Sándor bizottsági elnök a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Kérdések nem voltak.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

Maklári Balázs alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
18/2026. (VIII.14.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

**a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

[1] Kisvárdai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a gyermekjóléti alapellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosításának céljából, a nyersanyag költség emelkedése miatti térítési díj emeléséről e rendeletet alkotja meg.

[2] Kisvárdai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulásban résztvevő önkormányzatok Ajak Város Önkormányzata Képviselő-testületének, Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Döge Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Dombrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének, Fényeslitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Gyulaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Jéke Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Kékcse Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Lövépetri Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Mezőladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Nyírlövő Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Pap Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Pátroha Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Rétközberencs Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Szabolcsbáka Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Szabolcsveresmart Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Tiszakanyár Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Újdombrád Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Újkenéz Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Kisvárdai Város Önkormányzata Képviselő-testületének hozzájárulásaival – a következőket rendeli el:

1. §

A gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének ab) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„ab) a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának összege **475Ft/fő/nap** (ÁFA nélkül)”

2. §

A gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének ba)-bb) pontjai helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„ba) a játszóházi szolgáltatás igénybevételének intézményi térítési díja **3.980 Ft/gyermek/alkalom**
bb) a játszóházi gyermekfelügyelet intézményi térítési díjának összege **3.980Ft/gyermek/óra**”

3. §

A gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet 6. § (1)-(2) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„(1) A játszóházi szolgáltatás igénybevételekor **2.480 Ft/gyermek/alkalom** intézményi térítési díjkedvezményt kell biztosítani.
(2) A játszóházi gyermekfelügyelet igénybevételekor **2.480Ft/gyermek/óra** intézményi térítési díjkedvezményt kell biztosítani.”

4.§

A gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Leleszi Tibor
polgármester

Barabás Jánosné dr.
jegyző

Záradék:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörömben eljárva – a gyermekétkeztetés térítés díjainak megállapításáról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 18/2026. (VIII.14.) önkormányzati rendeletet – 2026.augusztus 14. napján 13 óra 55 perckor kihirdetem.

K i s v á r d a, 2026. augusztus 14.

**Barabás Jánosné dr.
jegyző**

1. melléklet a 18/2026. (VIII.14.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 24/2022. (VIII.31.) önkormányzati rendelethez”

A gyermekjóléti alapellátásokért fizetendő intézményi térítési díjak mértékei

I. Gyermekek napközbeni ellátása

1. Családi bölcsőde

- a. A gondozás intézményi térítési díja: **0 Ft/fő/nap**
- b. A fenntartó a gondozásért nem állapít meg fizetési kötelezettséget ezért a 328/2011. (XII.29.) Korm. rendelet 9.§ (2) bekezdése alapján az intézményi térítési díj összege: **0 Ft/fő/nap**
- c. A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja **475 Ft/fő/nap (ÁFA nélkül)**

2. Játszóház

- a. Játszóházi szolgáltatási igénybevétele: **3.980 Ft/gyerek/alkalom**
- b. Játszóházi gyermekfelügyelet: **3.980 Ft/gyerek/óra**

II. Gyermekek átmeneti gondozása

1. Helyettes szülői ellátás

Napi térítési díj: **0 Ft/nap**

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

**a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati
rendelet módosításához**

I. TÁRSADALMI HATÁSOK

A Rendelet elfogadásának társadalmi hatása nincs.

II. GAZDASÁGI HATÁSOK

A Rendelet módosítását az élelmiszerárak, valamint a munkabér és járulékok emelkedése indokolja.

III. KÖLTSÉGVETÉSI HATÁS

Az intézményi térítési díj a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete. A szülőknek/törvényes képviselőknek csak a nyersanyagköltséget kell megfizetni, a rezsiköltség megfizetésére nem kötelezhetőek.

IV. KÖRNYEZETI HATÁS

A Rendelet elfogadásának környezeti hatása nincs.

V. EGÉSZSÉGI KÖVETKEZMÉNYEK

A Rendelet elfogadásának egészségi következménye nincs.

VI. ADMINISZTRATÍV TERHEKET BEFOLYÁSOLÓ HATÁSOK

A Rendelet elfogadásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

VII. JOGSZABÁLY MEGALKOTÁSÁNAK SZÜKSÉGESSÉGE, A JOGALKOTÁS ELMARADÁSÁNAK VÁRHATÓ KÖVETKEZMÉNYE

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény előírásai szerint az intézményi térítési díj megállapítása önkormányzati rendeletben kötelező.

VIII. JOGSZABÁLY ALKALMAZÁSÁHOZ SZÜKSÉGES SZEMÉLYI, SZERVEZETI, TÁRGYI ÉS PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

A Rendelet elfogadása esetén a Rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet pénzügyi, személyi, szervei és tárgyi feltételt nem igényel.

INDOKOLÁS

a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításához

Kisvárdai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 171/2026.(V.27.) ÖKT. határozattal állapította meg az ételmezési nyersanyagköltségeket.

A családi bölcsődében fizetendő térítési díjakra a fenti határozatban foglaltak alapján a Kisvárdai Intézményműködtető Nonprofit Kft. tett javaslatot a Képviselő-testület felé.

A Kisvárdai Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezetőjének javaslata alapján a Játszóház térítési díjának emelése is szükségessé vált a munkabér és járulékok emelkedése miatt. A módosítás alapján a fizetendő térítési díj 1.000 Ft-ról 1.500 Ft-ra emelkedne.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz A rendelet 5. § (3) bekezdésének ab) pontja tartalmazza a családi bölcsőde esetében a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának összegét ÁFA nélkül.

2. §-hoz A rendelet 5. § (3) bekezdésének ba) - bb) pontjai tartalmazzák a Játszóház intézményi térítési díjának összegét.

3. §-hoz A rendelet 6. § (1)-(2) bekezdései tartalmazzák a Játszóház intézményi térítési díjkezdvezmények összegét.

4.§-hoz A rendelet 1.melléklete tartalmazza a gyermekjóléti alapellátásokért fizetendő intézményi térítési díjak mértékeit, többek közt gyermekétkeztetés esetén a szülők által fizetendő intézményi térítési díjakat egy adagra vetítve. Az árak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

5.§ -hoz Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

KIVONAT

Ajak Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 11. napján megtartott rendkívüli, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**AJAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
73/2026. (VI.11.)
HATÁROZATA**

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az Önkormányzati Képviselő-testület:

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. június 19.

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.
- 2./ Irattár


dr. Ragány Adrienn
polgármester




Pekola Istvánné
jegyző

2104

**Anarcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
249/2026. (VI.10.)
határozata**

**a Kisvárdai Város Önkormányzatának gyermekjóléti alapellátásokról szóló
24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről**

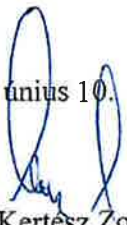
Képviselő-testület

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.

Határidő: 2026. június 19.

Felelős: polgármester

Anarcs, 2026. június 10.


Kertész Zoltán
polgármester


Pappné Vass Erzsébet
jegyző



2105

**Dombrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének
85/2026. (VI.11.) önkormányzati határozata**

**A Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás keretében Kisvárdai Város
Önkormányzata gyermekjóléti alapellátásokról szóló rendelet módosítására vonatkozó
rendelet-tervezet véleményezéséről**

A Képviselő-testület

1. Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló
24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezetet
megismerte és a rendelet-tervezet elfogadását támogatja.

Felelős: Harsányi László polgármester

Határidő: folyamatos

Dombrád, 2026. június 15.


Harsányi László
polgármester




Dr. Nagy Dóra
jegyző

2106

Döge Község
Önkormányzata



4495 Döge, Osváth tér 1 sz
☎: 06-45/450-495

E-mail: doge@naracom.hu

KIVONAT

**Döge Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
23/2026. (VI.17.) számú
h a t á r o z a t a**

**Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló
24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.


dr. Nagy Péter
polgármester




dr. Komoróczy János
jegyző

2107

Határozat kivonat

Készül: Fényeslitke Község Önkormányzata 2026.06.17. napján tartott jegyzőkönyvéből.

**FÉNYESLITKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
55/2026. (VI.17.)
önkormányzati határozata**

**Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló
24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Fényeslitke Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

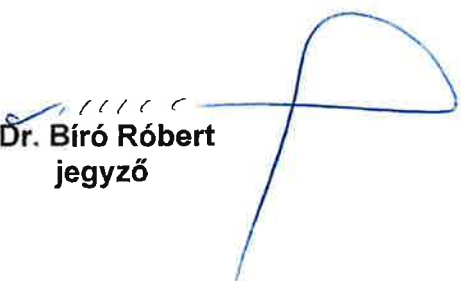
Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.

Határidő: 2026. június 19.

Felelős: polgármester


Mártha Mihály Tibor
polgármester




Dr. Bíró Róbert
jegyző

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.
- 2./ Irattár

2108

KIVONAT

Gyulaháza Község Képviselő-testületének 2026. június 22-én megtartott Képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéből

**GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
42/2026. (VI.22.)
határozata**

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelete módosításának véleményezéséről

A Képviselő-testület

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és **hozzájárul a rendelet elfogadásához.**

Határidő: 2026. június 22.

Felelős: polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.
- 2./ Irattár

Gyulaháza, 2026. június 22.


Bardi Béla László
polgármester




Pappné Vass Erzsébet
jegyző

KIVONAT

**a Jéke Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 15. napján tartott
rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**Jéke Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
13/2026. (VII.15.)
határozata**

**Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.
(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.)
önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a
rendelet elfogadásához.

Határidő: 2026. június 19.

Felelős: polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.
- 2./ Irattár


Kovács József
polgármester




Dr. Csura Eszter
jegyző

2110

**KÉKCSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
50/2026. (VII.21.) ÖKT.
HATÁROZATA**

**Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló
24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kékcse, 2026.július 21.

Szekeres Katalin
Szekeres Katalin
polgármester



Dr. Kósáné dr. Fuder Laura
Dr. Kósáné dr. Fuder Laura
jegyző

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.
- 2./ Irattár

211

**Lövöpetri Község Önkormányzata Képviselő-testületének
44/2026. (VI.16.)
önkormányzati határozata**

**Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló
24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.

Határidő: 2026. június 19.

Felelős: polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.
- 2./ Irattár

Lövöpetri, 2026. június 16.


Lukács József
polgármester




dr. Dolhai Edina
jegyző

212

Mezőladány Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

31/2026./VI.18./ Ökt. sz.

határozata

**Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló
24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet
véleményezéséről**

A Képviselő-testület

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.

Határidő: 2026. június 19.

Felelős: polgármester



Bartha Attila
Polgármester



Vass Attila
jegyző

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.
- 2./ Irattár

2/13

**Nyírlövő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2026. (VI.23.)
önkormányzati határozata**

**Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló
24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.

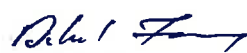
Határidő: 2026. június 19.

Felelős: polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.
- 2./ Irattár

Nyírlövő, 2026. június 23.


Durbák Ferenc
polgármester




dr. Dolhai Edina
jegyző

2114

**Pap Község Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2026. (VI.11.)
önkormányzati határozata**

**Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló
24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.

Határidő: 2026. június 19.

Felelős: polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.
- 2./ Irattár

Pap, 2026. június 16.


Kélemen István
polgármester




dr. Dolhai Edina
jegyző

2115

**Pátroha Községi Önkormányzat
Képviselőtestülete
4523 Pátroha, Kossuth u. 82.
Telefonszám: 45460010**

KIVONAT

Pátroha Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2026. június 26. napján megtartott testületi ülésének jegyzőkönyvéből

PÁTROHA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 46/2026. (VI. 26.) HATÁROZATA

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Képviselő-testület

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.




Tóth Sándor
polgármester


Dr. Császár Andrea
jegyző

2116

KIVONAT

Rétközberencs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 30. napján nyilvánosan megtartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Rétközberencs Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
32/2026. (VI. 30.) ökt. számú
határozata**

**Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló
24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rétközberencs Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.
- 2./ Irattár


Bagin László
polgármester

Kmft.


Győri János
jegyző

2117

K I V O N A T

Szabolcsbáka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 17-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**SZABOLCSBÁKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
52/2026. (VI.17)
h a t á r o z a t a**

**Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló
24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.

Határidő: 2026. június 19.

Felelős: polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.
- 2./ Irattár



Somogyiné Puskás Tünde
polgármester



Pappné Vass Erzsébet
jegyző

A kivonat hitelül.

Szabolcsbáka, 2026. június 17.

Pappné Vass Erzsébet jegyző nevében és megbízásából:



Baloghné Nagy Lívia
kirendeltségvezető



218

**SZABOLCSVERESMART KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
27/2026. (VI.16.) ÖKT.**

HATÁROZATA

**Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló
24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.

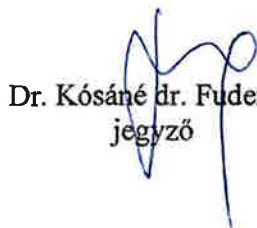
Határidő: 2026. június 19.

Felelős: polgármester

Szabolcsveresmart, 2026.június 16.


Vincze Károly
polgármester




Dr. Kósáné dr. Fuder Laura
jegyző

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.
- 2./ Irattár

2119

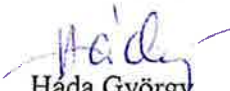
**TISZAKANYÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
19/2026. (VI. 24.)
ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA**

**A Kisvárdai Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulása gyermekjóléti
alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet véleményezése**

A Képviselő-testület

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.

Felelős: polgármester


Hada György
Polgármester



Dr. Nagy Dóra
jegyző megbízásából:


dr. Ténai András
aljegyző

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11
- 2./ Irattár

2120

KIVONAT

a Tornyospálca Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 2. napján
tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

**Tornyospálca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
55/2026.(VII.02)
határozata**

**Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló
24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.)
önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a
rendelet elfogadásához.

Határidő: 2026. június 19.

Felelős: polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.
- 2./ Irattár

Tornyospálca, 2026. július 2.


Lukácsi Attila László
polgármester




Dr. Csura Eszter
jegyző

2121

Újdombrád Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
4491 Újdombrád, Fő út 48.
Tel.: (45) 401-502



KIVONAT

Készült Újdombrád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 15. napján megtartott rendes, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből.

ÚJDOMBRÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

45/2026 (VI.15)
határozata

**Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló
24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület:

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.

Újdombrád, 2026.06.18.


Szoboszlai József
polgármester




Dr. Nagy Dóra
jegyző

2122

Újkenéz Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

23/2026.(VI.17.) számú

határozata

**Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló
24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet
véleményezéséről**

A Képviselő-testület

Kisvárdai Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.

Határidő: 2026. június 19.

Felelős: polgármester




Vass Attila
jegyző

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.
- 2./ Irattár

Tárgy: Előterjesztés az Idősek Otthona szociális feladat ellátására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Meghívott: Zám Zsuzsanna a Szent Miklós Integrált Szolgáltató Központ intézményvezetője,

Révészné Pázmán Andrea a Kisvárdai Család-és Gyermejkölési Központ intézményvezetője

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

Maklári Balázs alpolgármester köszöntötte a napirendhez megjelent Zám Zsuzsanna intézményvezetőt, Ésik-Faragó Marianna intézményvezető-helyettest és Révészné Pázmán Andrea intézményvezetőt. Elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság, valamint a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok döntéseit.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Borus Sándor bizottsági elnök a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Kérdések nem voltak.

Hozzászólás, vélemény, javaslat:

Dudás István képviselő: Azt szeretném kérni, hogy azokat az ágazatokat, amelyeket viztek ti, annak a számszerűségét jó lenne majd látni egy következő testületi ülés alkalmával lebontva.

Maklári Balázs alpolgármester: Gyakorlatilag 8 még ott van nálatok és annak a gazdálkodását.

Zám Zsuzsanna intézményvezető: Természetesen, csak írásban meg kell kérni az egyházmegyétől.

Maklári Balázs alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 nem ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
260/2026. (VIII.14.) ÖKT.
HATÁROZATA**

az Idősek Otthona szociális feladat ellátásáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

- 1) Rögzíti, hogy Kisvárdai Város Önkormányzata Képviselő-testületének jogkörében Kisvárdai Város Önkormányzatának Polgármestere a 115/2020. (V.19.) ÖKT. határozatban döntött a szociális és gyermekjóléti feladatok 2020. július 1. napjától történő átadásáról a Nyíregyházi Egyházmegye részére. Az átadott szociális feladatok között szerepel a kisvárdai 1320. hrsz.-on, a valóságban 4600 Kisvárdai, Szent László utca 63 – 65. szám alatt működő Idősek Otthona (bentlakásos Idősek Otthona) feladat ellátása is.
- 2) Tudomással bír arról, hogy a Nyíregyházi Egyházmegye (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Bethlen Gábor utca 5., képviseli: Szocska A. Ábel megyéspüspök) 2027. január 1. napjától nem vállalja az 1) pontban megjelölt bentlakásos Idősek Otthona szociális feladat további ellátását.
- 3) Az 1) és 2) pontban foglaltak ismeretében úgy dönt, hogy Kisvárdai Város Önkormányzata és a Nyíregyházi Egyházmegye között, a szociális és gyermekjóléti feladatok ellátására 2020. május 25. napján kötött – és 2020. augusztus 24. napján, 2022. augusztus 29. napján, 2022. december 20. napján, 2023. október 17. napján, 2025. július 21. napján módosított – **ellátási szerződést közös megegyezéssel 2027. január 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:**

- a) Az ellátási szerződés I.1. pontjában az „ Idősek otthona működtetése” szövegrész hatályát veszti.
 b) Az ellátási szerződés II.1.7. pontja hatályát veszti.
 c) Az ellátási szerződés II.5. pontja hatályát veszti.
 d) Az ellátási szerződés II.8. pontjában szereplő táblázat helyébe az alábbi táblázat lép:

Az átadott szociális és gyermekjóléti ellátások	Az ellátásban részesítendők köre, és száma
Tanyagondnoki szolgáltatás.	Kisvárdai külterületén élő személyek ellátása, 1993. évi III. törvény 60. §-a alapján 200 fő
Étkeztetés.	Az 1993. évi III. törvény 62. §-ában meghatározott személyek, 110 fő
Házi segítségnyújtás.	Az 1993. évi III. törvény 63. §-ában meghatározott személyek, 300 fő
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás.	Az 1993. évi III. törvény 65. §-ában meghatározott személyek, 223 fő
Idős és demens betegek nappali ellátása (I. számú Idősek klubja).	Az 1993. évi III. törvény 65/F. §-ában meghatározott személyek, 110 fő
Nappali ellátás fogyatékos személyek részére.	Az 1993. évi III. törvény 65/F. § c) pontjában meghatározott személyek, 30 fő
Hajléktalanok átmeneti szállása.	Az 1993. évi III. törvény 80. § (3) bekezdés f) pontjában meghatározott személyek, 23 fő
Bölcsődei ellátás.	Az 1997. évi XXXI. törvény 42-43. §-aiban meghatározott személyek 52 fő

- 4) Az 1) és 2) pontban foglaltak ismeretében úgy dönt, hogy Kisvárdai Város Önkormányzata és a Nyíregyházi Egyházmegye között, a szociális és gyermekjóléti feladatátadáshoz kapcsolódó ingatlanok vagyongazdálkodásáról szól, 2020. május 25. napján kötött – és 2022. december 22. napján, 2023. október 17. napján módosított – **vagyongazdálkodási szerződést közös megegyezéssel 2027. január 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:**

- a) A vagyongazdálkodási szerződés II.1.1. pontja hatályát veszti.
 b) A vagyongazdálkodási szerződés II.6. pontja helyébe az alábbi szövegrész és táblázat lép:

Önkormányzat rögzíti, hogy a II.1. pontban részletezett ingatlanok 2026. augusztus 10. napján fennálló együttes könyv szerinti értéke bruttó 318.942.059 Ft, azaz Háromszáztizennyolcmillió – kilencszáznegyvenkettőezer – ötvenkilenc forint. Az egyes vagyonelemek egyedi, 2026. augusztus 10. napján fennálló könyvi értékét az alábbi táblázat tartalmazza:

Ingatlan megjelölése	Ingatlan 2026. augusztus 10. napján fennálló könyvi értéke (bruttó Ft)
[I. sz. Idősek Klubja] A kisvárdai 1172. hrsz.-ú, a valóságban a 4600 Kisvárdai, Várday István u. 17. szám alatt található, kivett szociális intézmény művelési ágú, 2078 m ² terület nagyságú ingatlan.	113.056.188 Ft
[Hajléktalanszálló] A kisvárdai 3545/2. hrsz.-ú, a valóságban a 4600 Kisvárdai, Vásártér 10/C. szám alatt található, kivett hajléktalanok átmeneti szállása művelési ágú, 3711 m ² terület nagyságú ingatlan.	24.988.393 Ft
[Bölcsőde] A kisvárdai 2480/4. hrsz.-ú, a valóságban a 4600 Kisvárdai, Tompos úti ltp. 1/B. szám alatt található, kivett bölcsőde művelési ágú, 4334 m ² terület nagyságú ingatlan.	180.897.478 Ft

Elrendeli a kisvárdai 1320. hrsz., a valóságban 4600 Kisvárdai, Szent László utca 63-65. szám alatti ingatlanra a Nyíregyházi Egyházmegye részére bejegyzett **vagyonkezelői jog törlését 2027. január 1-jei hatállyal.**

- 5) Dönt arról, hogy az Idősek Otthona (bentlakásos Idősek Otthona) feladatot 2027. január 1. napjától a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás útján látja el.
- 6) A Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosításáról külön napirend keretében dönt.

- 7) **A Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás** (székhelye: 4600 Kisvárdai, Szent László utca 7-11., képviseli: Leleszi Tibor elnök) **része** a (bentlakásos) Idősek Otthona szociális feladat ellátásához **2027. január 1. napjától határozatlan időre** – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott közfeladat ellátására tekintettel **ingyenes használati jogot biztosít az alábbi ingatlan esetében:**

Idősek Otthona, kisvárdai 1320. hrsz., a valóságban 4600 Kisvárdai, Szent László utca 63-65.

A használati jog a Társulást a feladatellátás idejére illeti meg.

- 8) **Felhatalmazza** a polgármestert a módosított ellátási szerződés, a módosított vagyonkezelési szerződés, a használati megállapodás és azok esetleges módosításainak aláírására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Major Tamás alpolgármester visszatért az ülésterembe, így a Képviselő-testület létszáma 8 főről 9 főre nőtt.

Tárgy: Előterjesztés a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Meghívott: Zám Zsuzsanna a Szent Miklós Integrált Szolgáltató Központ intézményvezetője,

Révészné Pázmán Andrea a Kisvárdai Család-és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője,

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

Maklári Balázs alpolgármester köszöntötte a napirendhez megjelent Zám Zsuzsanna intézményvezetőt, Ésik-Faragó Marianna intézményvezető helyettest és Révészné Pázmán Andrea intézményvezetőt. Elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság, valamint a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok döntéseit.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Borus Sándor bizottsági elnök a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Kérdések nem voltak.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

Maklári Balázs alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

A Képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
261/2026. (VIII.14.) ÖKT.
HATÁROZATA**

**a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás társulási
megállapodásának módosításáról**

Önkormányzati Képviselő-testület:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulással (székhelye: 4600 Kisvárd, Szent László utca 7-11., képviseli: Leleszi Tibor elnök) kötött társulási megállapodást **2027. január 1-jei hatállyal** az alábbiak szerint módosítja:

I. A társulási megállapodás III. a települések lakosság száma elnevezésű pont az alábbiak szerint módosul:

III. A települések lakosság száma

1	Kisvárdá	15.667 fő
2	Ajak	3.567 fő
3	Anarcs	1.990 fő
4	Döge	2.215 fő
5	Dombrád	3.930 fő
6	Fényeslitke	2.470 fő
7	Gyulaháza	1.891 fő
8	Jéke	747 fő
9	Kékcse	1.497 fő
10	Lövőpetri	471 fő
11	Mezőladány	1.019 fő
12	Nyírlövő	695 fő
13	Pap	1.853 fő
14	Pátroha	2.970 fő
15	Rétközberencs	1.174 fő
16	Szabolcsbáka	1.109 fő
17	Szabolcsveresmart	1.357 fő
18	Tiszakanyár	1.584 fő
19	Tornyospálca	2.545 fő
20	Újdombrád	636 fő
21	Újkenéz	1.004 fő

II. A társulási megállapodás IV. pontja - a Társulás által ellátott feladatok, a feladatellátásban részt vevő önkormányzatok a mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezések alapján - az alábbi 6. ponttal egészül ki:

6. Az 1993. évi III. törvény 68. §-a szerinti idősek otthona

Ellátási területe: Kisvárdá, Döge, Jéke, Kékcse, Mezőladány, Pap, Pátroha, Újkenéz települések közigazgatási területe, továbbá a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybe vételéről szóló 9/1999. (XI.24.) SZCSM. rendelet 3/A. § (2) bekezdése szerint a bentlakást nyújtó intézmény esetén – az intézmény férőhelyeinek 10%-áig – az a személy is ellátható, aki az intézmény külön jogszabályban meghatározott ellátási területén nem rendelkezik bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel.

III.A társulási megállapodás IV. pontjában - 2. az alaptevékenységek kormányzati funkciók szerinti besorolása - az alábbi kormányzati funkciókkal és azok elnevezéseivel egészül ki:

Kormányzati funkció szám	Kormányzati funkció megnevezése
102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása

IV.A társulási megállapodás X. pontja- a Társulás vagyona és a vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje - az alábbi 7. ponttal egészül ki:

7. Kisvárdai Város Önkormányzata (székhelye: 4600 Kisvárdai, Szent László utca 7-11.) a kizárólagos tulajdonában lévő kisvárdai 1320. hrsz. alatti, a valóságban 4600 Kisvárdai, Szent László utca 63 – 65. szám alatti ingatlanon lévő Idősek Otthonát a Társulás ingyenes használatába adja azzal a feltétellel, hogy a használati jog a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulást a feladatellátás idejére illeti meg.

Felhatalmazza a polgármestert a módosított és egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás aláírására.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Felelős: polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa
4600 Kisvárdai, Szent László utca 7-11.
- 2./ Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatósága
4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 8.
- 3./ Kisvárdai Város Jegyzője Helyben
- 4./ Irattár

Tárgy: Előterjesztés a Kisvárdra 4. számú fogorvosi körzetben a fogorvosi feladatok helyettesítéssel történő ellátására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Meghívott: Lukács Katalin intézményvezető

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság

Maklári Balázs alpolgármester köszöntötte a napirendhez megjelent Lukács Katalin intézményvezetőt. Elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság, valamint a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok döntéseit.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Borus Sándor bizottsági elnök a Városüzemeltetési, Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Kérdések nem voltak.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

Maklári Balázs alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

A Képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
262/2026. (VIII.14.) ÖKT.
HATÁROZATA**

**a Kisvárdai 4. számú fogorvosi körzetben a fogorvosi feladatok
helyettesítéssel történő ellátásáról**

Önkormányzati Képviselő-testület:

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-ában biztosított jogkörében eljárva:

1./ 2026. szeptember 1. napjától 2026. december 31. napjáig az Ábel-Dental Kft-vel (székhelye: 4600 Kisvárdai, Széchenyi u. 27., cégjegyzékszám: 15-09-077486, adószám: 23331079-1-15, képviseli: dr. Pappné dr. Forgács Zsuzsanna fogorvos, orvosi pecsétszám: 62781) a fogászati feladatok helyettesítéssel történő ellátására feladat-ellátási szerződést köt bruttó 700.000 Ft/hó összegű helyettesítési díjjal.

A fenti fogorvosi feladatokat az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló **26/2016. (VII.18.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklete szerinti 4. számú fogorvosi körzetben személyesen, területi ellátási kötelezettséggel látja el, valamint az 5. számú mellékletben szereplő Kisvárdai Bessenyei György Gimnázium és Kollégium intézmény vonatkozásában iskola fogászati feladatokat.**

A rendelési időt az alábbiak szerint engedélyezi:

Hétfő: 12:00 órától – 15:00 óráig, (iskola fogászati feladatok ellátása)
Kedd: 08:00 órától – 11:00 óráig,
Szerda: 12:00 órától – 15:00 óráig,
Csütörtök: 08:00 órától – 11:00 óráig,
Péntek: 08:00 órától – 11:00 óráig. (ebből 08:00-09:30 között iskola fogászati feladatok ellátása)

A Megbízott vállalja továbbá, hogy a rendelési idő változtatását előzetesen egyeztetni a Megbízóval.

2./ A bruttó 700.000 Ft/hó helyettesítési költséget a 2026. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

3./ Utasítja a Városi Egészségügyi Alapellátás vezetőjét a helyettesítéssel összefüggő, az intézmény hatáskörébe tartozó feladatok ellátására.

4./ Felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés, szerződés módosítások, szükséges okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester
intézményvezető

A határozatról értesül:

1./ Ábel-Dental Kft. 4600 Kisvárd, Széchenyi u. 27.

2./ Városi Egészségügyi Alapellátás 4600 Kisvárd, Szent György tér 2.

3./ Kisvárd Város Jegyzője Helyben

4./ Kisvárdai Polgármesteri Hivatal Önkormányzati és Intézményirányító Osztály Helyben

5./ Irattár

Tárgy: Előterjesztés a Kisvárdai Intézményműködtető Nonprofit Kft-vel kötött feladat-ellátási megállapodás 20. számú módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Meghívott: Juhász Csilla ügyvezető

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Maklári Balázs alpolgármester köszöntötte a napirendhez megjelent Juhász Csilla ügyvezetőt. Elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok döntéseit.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Kérdések:

Horváth Attila képviselő: Az lenne a kérdésem, hogy ez 9 személyes busz, vagy kis teherszállító?

Juhász Csilla ügyvezető: Zárt ételszállító.

Horváth Attila képviselő: Tehát 2-3 személy ül elöl és hátul raktér van?

Juhász Csilla ügyvezető: Igen.

Horváth Attila képviselő: Köszönöm szépen, csak ennyit szerettem volna megtudni.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

Maklári Balázs alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

A Képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
263/2026. (VIII.14.) ÖKT.
HATÁROZATA**

a Kisvárdai Intézményműködtető Nonprofit Kft-vel kötött feladat-ellátási megállapodás 20. számú módosításáról

A Képviselő-testület:

A Kisvárdai Intézményműködtető Nonprofit Kft-vel (székhelye: 4600 Kisvárd, Iskola tér 2.; képviseli : Juhász Csilla ügyvezető, cg.: 15-09-080198, adószáma: 24208556-2-15) 2016. február 29-én kötött és egységes szerkezetbe foglalt feladat-ellátási megállapodást 2026. augusztus 17. napjával az alábbiak szerint módosítja:

1./ A 2016. február 29. napján kelt és egységes szerkezetbe foglalt megállapodás IV/2.2. b. pontját és a feladat-ellátási megállapodás mellékletét képező 2.2.b.I.Használatra, és üzemben tartói jogokkal átadott járművek az alábbi szöveggel egészíti ki:

Rendszám	Típus	Évjárat	Vásárlás éve	Megjegyzés
AO-TM-704	FORD FCD TRANSIT X3MEASAATBGEAB	2026	2026	4073223029 iratazonosítószámú 1005551091 VKJ azonosítójú Támogatói okirathoz kapcsolódó jármű- ételszállítás

2./ Felhatalmazza a Polgármestert a módosított feladat-ellátási megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozatról értesülnek:

1. Kisvárdai Intézményműködtető Nonprofit Kft. (4600 Kisvárd, Iskola tér 2.)
2. Kisvárdai Város Jegyzője Helyben
3. Polgármesteri Hivatal Kincstári, Jogi és Adóosztály a szükséges intézkedések megtétele céljából Helyben.
4. Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet a szükséges intézkedések megtétele céljából Helyben

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Maklári Balázs alpolgármester elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok döntéseit.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Kérdések nem voltak.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

Maklári Balázs alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztés rendelet – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta meg:

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
17/2026. (VIII.14.)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Kisvárdai Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyonrendelet aktualizálása érdekében e rendeletet alkotja meg.

[2] Kisvárdai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében – a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el.

1. § Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 396. sorának „B” oszlopában a 240/100 szövegrész helyébe a 0240/100 szöveg lép az 1. melléklet szerint.

2. § A vagyonrendelet 4. melléklete 292. sorának „C” oszlopában a 240/101 szöveg helyébe a 0240/101 szöveg lép, melyet a 2. melléklet tartalmaz.

3. § A vagyonrendelet 4. melléklete 293. sorának „C” oszlopában a 240/102 szöveg helyébe a 0240/102 szöveg lép, melyet a 2. melléklet tartalmaz.

4. § A vagyonrendelet 4. melléklete 1. pontjában szereplő sorokkal egészül ki, melyet a 2. melléklet tartalmaz.

5.§ Ez a rendelet a kihirdetésekor lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Leleszi Tibor
polgármester

Barabás Jánosné dr.
jegyző

Záradék:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörömben eljárva - az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2026. (VIII.14.) önkormányzati rendeletet – 2026. augusztus 14. napján 11 óra 30 perckor kihirdetem.

Barabás Jánosné dr.
jegyző

1. melléklet a 17/2026. (VIII.14.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelethez

396 .	0240/ 100	21125	1	Magánú t	Névtelen	101 2	10 0	
----------	--------------	-------	---	-------------	----------	----------	---------	--

2. melléklet a 17/2026. (VII.14.) önkormányzati rendelethez

4. melléklet a 29/2019.(XII.19.) önkormányzati rendelethez.

1. A vagyonrendelet 4. melléklete a következő sorokkal egészül ki.

292.	Kisvárd	0240/101	00001	5	Telephely	Névtelen	11883	100	
293.	Kisvárd	0240/102	00001	5	Telephely	Névtelen	14458	100	
294.	Kisvárd	016/6	00001	5	Szántó	Névtelen	117 008	100	83.847,425
295.	Kisvárd	016/7	00001	5	Szántó	Névtelen	8 168	100	4.516,904
296.	Kisvárd	016/67	00001	5	Szántó	Névtelen	95 943	100	65.853,780
297.	Kisvárd	018/4.	00001	5	Szántó	Névtelen	9 734	100	6.145,074
298.	Kisvárd	018/5.	00001	5	Szántó	Névtelen	15 696	100	9.464,688
299.	Kisvárd	018/6	00001	5	Rét	Névtelen	18 438	100	8.481,480
300.	Kisvárd	018/7	00001	5	Szántó	Névtelen	6 735	100	3.899,565
301.	Kisvárd	018/8	00001	5	Szántó	Névtelen	606	100	356.328
302.	Kisvárd	018/9	00001	5	Szántó	Névtelen	5 681	100	3.584,711
303.	Kisvárd	018/10	00001	5	Szántó	Névtelen	10 477	100	6.610,987
304.	Kisvárd	018/14	00001	5	Szántó	Névtelen	2 237	100	1.266,142
305.	Kisvárd	018/15	00001	5	Szántó	Névtelen	8 627	100	4.995,033
306.	Kisvárd	018/16	00001	5	Szántó	Névtelen	2 237	100	1.266,142
307.	Kisvárd	018/22	00001	5	Szántó	Névtelen	3 159	100	1.949,103
308.	Kisvárd	018/23	00001	5	Szántó	Névtelen	7 272	100	4.588,632
309.	Kisvárd	024/23	00001	5	Szántó	Névtelen	69 008	100	46.787,424

– Előzetes hatásvizsgálat –
**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
 29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításához**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmérje a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A jogszabály társadalmi, gazdasági hatásai:

A rendelet módosításnak nincsenek társadalmi, gazdasági hatásai.

A jogszabály költségvetési hatásai:

A rendelet módosításnak nincsenek költségvetési hatásai.

A jogszabály környezeti és egészségi következményei:

A jogszabály megalkotásának nincsenek környezeti és egészségügyi hatásai.

A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A jogszabály megalkotása nem jelenet plusz adminisztratív terheket.

A jogszabály megalkotásának szükségessége:

Vagyonrendelet aktualizálása.

A jogszabály megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:

- Nem az aktuális viszonyokat tartalmazó vagyonrendelet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi feltételek:

- A személyi feltételek biztosítottak.

A jogszabály alkalmazásához szükséges szervezeti feltételek:

- A jogszabály alkalmazásának szükséges szervezeti feltételek biztosítottak.

A jogszabály alkalmazásához szükséges tárgyi feltételek:

- A jogszabály alkalmazásának nincsenek tárgyi feltételei.

A jogszabály alkalmazásához szükséges pénzügyi feltételek:

- A jogszabály alkalmazásának nincsenek pénzügyi feltételei.

– Indokolás –

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
29/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet kiegészítéséhez**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18.§-a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy a jogszabály tervezetéhez indoklást csatoljon, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait. Az indoklásnak tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás, és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról.

Általános indoklás

A jogi szabályozás szükségességét alátámasztó társadalmi, gazdasági okok, célok:

- Vagyonrendelet aktualizálása.

A jogi szabályozás szükségességét alátámasztó szakmai okok, célok:

- Vagyonrendelet aktualizálása

A jogi szabályozás várható hatásai:

- Vagyonrendelet naprakész tartása.

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján, jelen indoklás közzététele mellőzhető, mivel a jogszabály módosításnak jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható.

A szabályozás tárgyával kapcsolatosan az EU nem ír elő jogalkotási kötelezettséget.

Maklári Balázs alpolgármester 11 óra 29 perckor szünetet rendelt el a rendelet kihirdetésére.

Maklári Balázs a rendelet kihirdetése után 11 óra 32 perckor a testületi ülés folytatásra hívta össze a képviselő-testület tagjait:

Tárgy: Előterjesztés a Déli iparterület kialakításához szükséges ingatlanokon előzetes régészeti dokumentáció adattári és lelőhely-felderítési munkarészének elkészítésére vonatkozó régészeti szolgáltatási szerződés megkötésére

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Maklári Balázs alpolgármester elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok döntéseit.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Kérdések:

Horváth Attila képviselő: Az lenne a kérdésem, hogy hogy sikerült a Déli iparterületen a bekatarítás? Megtörtént –e, illetve hogy sikerült. Erről, esetleg ha kaphata tájékoztatást a testület. A másik kérdésem, hogy a Szárnyas utcában bal oldalt már elkezdtek túrni elfelé a területet. Az ott lényegében most belterület, vagy külterület? 0-ás helyrajzi száma van, akkor gondolom külterület, de az a Szárnyas utcához tartozik. Gyakorlatilag nem tudom, hogy meddig tart a Szárnyas utca.

Barabás Jánosné dr. jegyző: Nem tudom megmondani de Gáncsosné Gabi majd megnézi, de igen, a 0-ás helyrajzi számú ingatlanok mind külterületek.

Horváth Attila képviselő: Annak idején ott megindult egy út, az még épülhet akár meddig, az végig Szárnyas utca lesz. Mi neveztük el annyak idején Szárnyas utcának, akkor belterület.

Barabás Jánosné dr. jegyző: Nem, az utca lehet külterület is.

Gáncsos Lászlóné osztályvezető: Lásd a Városmajor utcát annak is egy része már külterületen van.

Barabás Jánosné dr. jegyző: Megnézzük a Szárnyas utcáról szóló testületi határozatot. Megnézzük a helyrajzi számot és megnézzük majd, hogy mettől meddig tart.

Horváth Attila képviselő: Mettől meddig tart az az utca. Erre kíváncsi lennék.

Barabás Jánosné dr. jegyző: Gabika! A Szárnyas utcáról szóló határozatot majd nézd már meg.

A másik kérdés a betakarítás volt. Erre a Pénzügyi Osztályvezetőt kérném meg, mert ezzel kapcsolatban ő számolt el az Ügyvezető Asszonnyal.

Bodnár Józsefné osztályvezető: Tegnap volt egyeztetés. Megbeszéltük és arról volt szó, hogy fog készíteni egy tájékoztatót a testület felé ezzel kapcsolatban. Ezzel kapcsolatban annyit tudok mondani, hogy egy kb. 3.800.000 Ft-ot bevétel keletkezett belőle és egy olyan 1.500.000 Ft-os kiadással járt a betakarítás. Kb. 20 ha terület volt, ahonnan be kellett takarítani a terményt.

Horváth Attila képviselő: Akkor Intézményvezető Asszony, erről egy pontos tájékoztatót, ha láthatnánk, hogy mennyi volt a bevétel, mennyi volt a kiadás.

Barabás Jánosné dr. jegyző: Az írásos tájékoztatóban minden benne lesz pontosan.

Sárosy Zoltán képviselő: Nekem az lenne a kérdésem, hogy ezt a földet megvettük, valószínűleg kényszerhelyzetből, mert a Master Good és a hozzá kapcsolódó Kft-k ezt nem tudták megvásárolni, ezért kisajátításra felkérték az önkormányzatunkat. Az önkormányzatunk eddig csak dolgozott vele, hasznunk nem nagyon származott belőle, kivéve ezt a nagyon kis gabona mennyiséget, aminek az értékesítéséből pár fillérhez hozzájutottunk. Azt szeretném kérdezni, hogy ez a föld tulajdona még a miénk?

Barabás Jánosné dr. jegyző: Igen.

Sárosy Zoltán képviselő: Nagyszerű. Akkor az lenne a kérdésem, mivel a debreceni akumulátorgyárak és a BMV gyárak a föld kisajátítása után a föld termőrétegét eladták és többért sikerült ezt értékesíteni, mint magát a kisajátítással megvásárolt földet, hogy nekünk van –e mód arra, hogy ezt értékesítsük? Mert az előző bizottsági üléseken hallottam, hogy semmire nincs pénzünk sajnos. Viszont sok kiadásunk keletkezik pld. abból is, hogy az egyház visszalépett az Idősek Otthona üzemeltetését illetően. Azt szeretném megkérdezni, hogy nekünk van –e arra módunk, hogy a termőföld termőrétegét levegyük és eladjuk, értékesítsük, mivel a Master Good Kft. ide majd építeni akar, a termőréteg neki teljesen fölösleges. Köszönöm szépen.

dr. Balogh Tibor közbeszerzési referens: A termőföld kivonásról kaptunk határozatot a Földhivataltól. Helyben kell hasznosítani a termőföldet. Azon a részen, ahol nem lesz építkezés ott kell szétszórni.

Barabás Jánosné dr. jegyző: Igen, szét kell szórni, nem adhatjuk el. Nem engedik, hogy elvigyük és értékesítsük.

Sárosy Zoltán képviselő: Mi érdekünk volt nekünk abból, hogy ebbe az egész történetbe belementünk?

Barabás Jánosné dr. jegyző: Nem érdekünk volt, hanem Kormányhatározat és Kormányrendelet kötelezett bennünket ennek a feladatnak az elvégzésére.

Sárosy Zoltán képviselő: Akkor is, ha ebből az önkormányzatnak munkája és minusza van?

Barabás Jánosné dr. jegyző: Akkor is.

Sárosy Zoltán képviselő: Rendben. Köszönöm szépen.

Barabás Jánosné dr. jegyző: Egyébként növekszik az iparüzési adóbevétel és ugye ez egy pozitív dolog. Van ugyan egy IPA többlet elvonás, de azt már egyszer elmondtam, hogy az mindig az előző évi IPA adóbevételhez viszonyul. Tehát, ha most például bejött 500 millió forinttal több, oké, hogy most elvonja, de jövőre, már az 500-al többet fogja alapnak venni és az afeletti részt vonja el. Tehát több fog itt maradni a városban, évről évre több adóbevétele fog származni az önkormányzatnak az IPA-ból.

Sárosy Zoltán képviselő: Dudás képviselő társam azt mondta, hogy 600 új munkahely fog teremtni. Ez egy vitruális mutatvány. Én azt a pletykát hallottam, hogy egyáltalán nem akarnak felvenni új munkaerőt, hanem a

meglévő munkaerőből csoportosítanak majd az új helyre. Tehát globálisan a Master Good-nak és a hozzá tartozó Kft-nek a munkavállalói száma nem fog megnőni. Tehát ők csak a meglévőből fogják felduzzasztani. Ne legyen így, de én így hallottam.

Dudás István képviselő: Azért nem szeretek hallomásból tájékozódni, mert az nincs leírva. Itt pedig szavaztunk arról, hogy 600 új munkahely jön létre. Bocsnát 600 + munkahely. Ez le van írva. Ez nem hallomás. Köszönöm szépen.

Horváth Attila képviselő: 600 új munkahely. Csak azt ne felejtsük el, hogy most újabb 2 munkásszálló épül a filippinóknak, amiben még nem laknak. A jelenlegi kettő munkásszállón meg már 600-an laknak. Úgyhogy én vitatkoznék azzal a 600 új munkahellyel. Most két új munkásszállót építenek. Gondolom nem a kisvárdai lakosoknak építik. Azt mondták nem lehet behozni vendégmunkásokat.

Maklári Balázs alpolgármester: Olyan két – három hónapja volt, hogy bejött hozzám három fiatalember. A közfoglalkoztatotti pénz nem pénz. Mennek dolgozni a Master Goodba akár milyen nehéz. Kitelefonáltam, fogadták őket, fel is vették mind a hármat. Három – négy hét múlva mind a hárman megjelentek nálam, hogy ők felmondanak és jönnek vissza közmunkába. Megkérdeztem, hogy miért? Egy indok volt, hogy ott dolgozni kell.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

Maklári Balázs alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
264/2026. (VIII.14.) ÖKT.
HATÁROZATA

a Déli iparterület kialakításához szükséges ingatlanokon előzetes régészeti dokumentáció adattári és lelőhely-felderítési munkarészének elkészítésére vonatkozó régészeti szolgáltatási szerződés megkötéséről

Önkormányzati Képviselő-testület:

1) Rögzíti, hogy a Kormány a 333/2025.(X.30.) Korm. rendelettel és az 56/2026.(III.12.) Korm. rendelet módosított, az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet), és a Kisvárdai város külterületén fekvő földrészletek beruházási célterületté nyilvánításáról szóló 1388/2025. (X. 30.) Korm. határozatban (a továbbiakban: Korm. határozat) a Kisvárdai város külterületén fekvő földrészletek beruházási célterületté nyilvánításáról döntött. A fenti Kormányrendelet és Kormányhatározat előírja Önkormányzatunk részére, hogy megvalósítsa a „Kisvárdai, déli iparterület bővítés” elnevezésű beruházást, a Korm. rendeletben és Korm. határozatban meghatározott ingatlanokon.

2) Rögzíti, hogy a „Kisvárdai, déli iparterület bővítés” elnevezésű beruházás megvalósítása érdekében, a Korm. rendeletben és Korm. határozatban meghatározott ingatlanok közül az alábbi ingatlanok tulajdonjogát szerezte meg:

Helyrajzi szám
016/7. hrsz.
018/6. hrsz.
018/7. hrsz.
018/14. hrsz.
018/15. hrsz.
018/16. hrsz.
024/23. hrsz.
016/6. hrsz.
016/67. hrsz.
018/4. hrsz.
018/5. hrsz.

018/8. hrsz.
018/9. hrsz.
018/10. hrsz.
018/22. hrsz.
018/23. hrsz.

3) Tudomással bír arról, hogy a „Kisvárdai, déli iparterület bővítés” elnevezésű beruházás (a továbbiakban: „Beruházás”) a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: a „Kötv.”) 7. §-ának 23. pont c) alpontja alapján nagyberuházásnak minősül, ezért a Kötv. 23/C. § (1) bekezdés szerint előzetes régészeti dokumentációt (továbbiakban: „ERD”) kell készíteni.

4) Tudomással bír arról, hogy a Kötv. 23/C. § (3) bekezdése alapján az ERD-t a beruházóval kötött írásbeli szerződés alapján a Magyar Nemzeti Múzeum Közgyűjteményi Központ, mint a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése szerinti örökségvédelmi szerv készíti el.

5) A „Kisvárdai, déli iparterület bővítés” elnevezésű beruházás megvalósítása érdekében megkötötte a Magyar Nemzeti Múzeum Közgyűjteményi Központtal (1088 Budapest, Múzeum körút 14-16., képviseli: Kreiter Eszter régészeti főigazgató-helyettes) az „előzetes régészeti dokumentáció adattári és lelőhely-felderítési munkarészének elkészítése” tárgyú régészeti szolgáltatási szerződést, a 2) pontban meghatározott ingatlanok vonatkozásában, az előzetes régészeti dokumentáció adattári és lelőhely-felderítési munkarészének (a továbbiakban: „ERD-I.”) elkészítése érdekében, nettó 17.046.640 Ft + áfa áron.

6) Az 5. pontban részletezett szerződés fedezetét a MASTER GOOD Termelő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 4600 Kisvárdai, Ipari u. 9., képviseli: Bárány László ügyvezető), a VÁRDA MEAT Termelő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 4600 Kisvárdai, Ipari út 9., képviseli: Csépké Ferenc cégvezető) és a XOLG MASTER Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Nefelejcs utca 4., képviseli: Béres Csaba ügyvezető) megkötött szerződések alapján biztosított államháztartáson kívüli forrásból, az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026.(II.12.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 66. sora terhére biztosítja.

7) Felhatalmazza a Polgármestert az 5) pontban részletezett régészeti szolgáltatási szerződés, egyéb szerződések, okiratok, és azok esetleges módosításai aláírására, a szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Kisvárdai Város Jegyzője Helyben
- 2.) Kisvárdai Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet Helyben
- 3.) Kisvárdai Polgármesteri Hivatal Kincstári, Jogi és Adóosztály Helyben

Tárgy: Előterjesztés a Déli iparterület kialakításához szükséges ingatlanok végleges más célú hasznosítására II.

Előadó: Leleszi Tibor polgármester

Véleményezi: Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

Maklári Balázs alpolgármester elmondta, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok döntéseit.

Dudás István bizottsági elnök a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Bodrog László bizottsági elnök a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

Kérdések:

Matus Attila képviselő: Az előzőekben szerettem volna megkérdezni, mivel ehhez a napirendhez tartozik. Hogyan halad a többi terület megvásárlása? A tulajdonossal való egyeztetés, az folyamatban van, vagy az lezárult, vagy végképp egy teljesítlén elvárás felé mutat?

Barabás Jánosné dr. jegyző: Kettő helyrajzi számú ingatlanról van szó. A két helyrajzi számú ingatlannál az ingatlan tulajdonosa nem élt azzal, hogy kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést kössön az önkormányzattal. Az

elmúlt testületi ülésen döntött a képviselő-testület arról, hogy elindítja a kisajátítási eljárást. A kisajátítási eljárás van folyamatban.

Matus Attila képviselő: Értem. Köszönöm szépen. Akkor gyakorlatilag meg fog valósulni az a Kormányrendelet szerinti iparterület létrehozása elő volt írva az országban egyedüli módon, hogy államháztartási pénzforrás biztosítása nélkül kell Kisvárdának ipari parkot létrehoznia. Akkor így a kisajátítást követően ez létre fog jönni?

Horváth Attila képviselő: A későbbiekben, akik nem egyeztek bele, hogy kisajátítási áron odaadják az önkormányzatnak a területet, ahol kényszer kisajátítás volt, azok, ha perre mennek biztosítani kell pénzt, hogy legyen pénz ezekre a perekre majd. Vagy a szerződésbe belevenni, mert én nagyon sok embertől hallottam, hogy perre fog menni, hogy legyen rá biztosítva pénzösszeg.

Barabás Jánosné dr. jegyző: Már a kisajátítási határozatot megtámadták. Gyakorlatilag a Debreceni Törvényszék fog ezekben az ügyekben dönteni. Amikor az államháztartási forrás átvételéről döntött megállapodásban a testület, akkor abban a megállapodásban benne van, hogy ha a bíróság által megállapított többlet pénzt kell kifizetni, akkor azt is fogják majd ők biztosítani. Tehát nem saját forrásból kell. Ez benne is van a szerződésben.

Matus Attila képviselő: Ha elhúzódik ez a per, addig a Kormányhatározatnak megfelelő ipari park létrehozása nem tud megtörténni?

Barabás Jánosné dr. jegyző: A kisajátítási határozat közlésével jogerőssé, tehát véglegessé vált. Ezek a területek az önkormányzat tulajdonába kerültek. Az önkormányzat tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került. Az egy dolog, hogy ők a kisajátítási határozatot megtámadták keresetlevéllel, ugye perre mentek a Debreceni Törvényszékhez. Volt, aki azonnali jogvédelmet is kért, de azt elutasította a Debreceni Törvényszék. Gyakorlatilag ez attól halad, ameddig a bíróság másként nem dönt. A bíróság megteheti, hogy megemeli ezt az összeget, hogy nem a szakértő által megállapított összeget, hanem magasabbat állapít meg. De azt is megteheti, hogy alacsonyabbat állapít meg. Az önkormányzatnak van egy megállapodása az államháztartási körön kívüli szervezetekkel. Abban az esetben, ha az előfordul, hogy még kell fizetni, akkor azt nekik biztosítani kell azt a pénzügyi forrást.

Matus Attila képviselő: Tehát az, hogy bírósági eljárás van, az nem akadályozza meg a vállalat terjeszkedését és építkezését, az ügy haladását?

Barabás Jánosné dr. jegyző: A jelenlegi információk alapján nem.

Horváth Attila képviselő: Tehát itt a bírósági eljárás során ügyvédi költségek, szakértő, egyebek ezeket is mindet fogja majd állni?

Barabás Jánosné dr. jegyző: Nem, azt fogja állni, amiről a bíróság dönt. Ha a bíróság azt fogja mondani, hogy a kártalanítási összeget megemeli, akkor ki kell fizetni. Ha perköltséget fog megállapítani az önkormányzatnak azt is ki kell. Ezeket is ki kell fizetni.

Horváth Attila képviselő: Rendben, ezek mind költségek, csak nehogy az önkormányzatnak kelljen kifizetnie.

Hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt.

Maklári Balázs alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását a Képviselő-testület tagjai felé.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
265/2026. (VIII.14.) ÖKT.
HATÁROZATA
a Déli iparterület kialakításához szükséges ingatlanok
végleges más célú hasznosításáról II.**

Önkormányzati Képviselő-testület:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, a 333/2025.(X.30.) Korm. rendelettel és az 56/2026.(III.12.) Korm. rendelet módosított, az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendeletben és a Kisvárdai város külterületén fekvő földrészek beruházási célterületté nyilvánításáról szóló 1388/2025. (X. 30.) Korm. határozatban foglalt jogkörében eljárva:

1)A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2 Kisvárdánál **kezdeményezi** az alábbi táblázatban felsorolt, Kisvárdai Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonába tartozó termőföldek végleges más célú hasznosításának engedélyezését, és kivett iparterületté történő minősítését.

Helyrajzi szám	Az ingatlan művelési ága
016/6. hrsz.	erdő, rét, gyümölcsös, szántó
016/67. hrsz.	szántó
018/4. hrsz.	szántó
018/5. hrsz.	szántó
018/8. hrsz.	szántó
018/9. hrsz.	szántó
018/10. hrsz.	szántó
018/22. hrsz.	szántó
018/23. hrsz.	szántó

2) A végleges más célú hasznosítás engedélyezésének költségeit a MASTER GOOD Termelő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 4600 Kisvárdai, Ipari u. 9., képviseli: Bárány László ügyvezető), a VÁRDA MEAT Termelő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 4600 Kisvárdai, Ipari út 9., képviseli: Csépké Ferenc cégvezető), és a XOLG MASTER Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Nefelejcs utca 4., képviseli: Béres Csaba ügyvezető) kötött, földvédelmi járulék és az ehhez szükséges költségek megfizetéséhez szükséges forrás biztosítása tárgyú megállapodások által biztosított államháztartáson kívüli forrás terhére biztosítja a Kisvárdai Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendeletének elfogadásáról szóló 1/2026. (II.12.) Ör. 1. melléklet 66. sora terhére.

3) **Felhatalmazza** a Polgármestert a végleges más célú hasznosítás engedélyezéséhez szükséges eljárás megindításához, és lefolytatásához szükséges szerződések, dokumentumok, és azok esetleges módosításainak aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozatról értesül:

- Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (4600 Kisvárdai Szent György tér 8.)
- Kisvárdai Város Jegyzője (helyben)
- Kisvárdai Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet a szükséges intézkedések megtétele céljából (helyben)

Napirend után: Bejelentések, egyebek

Horváth Attila képviselő: Megkerestek engem a Tompos úti lakótelepről a lakók, és egy beadványt aláírtak jópáran a 11-es tömbből, hogy nagyon elszaporodtak a galambok. Problémát okoz számukra, hogy éjszaka, vagy akár nappal is, vagy bármikor szellőztessenek. A galambok a fáról berepülnek a házba. Az ablakpárkányra odapiszkítanak. Azt szeretnék, ha az önkormányzat ebben valamiféle segítséget tudna nyújtani. Leírták ezt a kérelmet. Mondtam, hogy a képviselő-testület elé hozom ezt a problémát. Jegyző Asszonynak át is adom ezt a kérvényt. Esetleg az önkormányzatnak, vagy a képviselő-testületnek van-e valamilyen ötlete, hogy ezekkel a galambokkal mit lehetne kezdeni?

Maklári Balázs alpolgármester: Kilőni őket nem lehet, tiltja a törvény. Befogni őket és bizonyos területre, ahol befogadják őket el lehet vinni.

Sárosy Zoltán képviselő: A 90-es évek elején Barszelóna ugyanezzel a problémával küszködött. Nagyon humánus eljárást valósítottak meg. Alkoholba mártott magvakkal elkábították a galambokat. Azt követően pedig elszállításra kerültek. Ez kb. 1,5 – 2 évre megoldotta a város problémáját. Ezt tudom javasolni az önkormányzatnak, hogy itassuk le a galambokat és vigyük el őket máshová, ahol majd örülnek nekik. Köszönöm szépen.

Maklári Balázs alpolgármester: Itt volt probléma a Zsidótemplom és az egyik lakás tetején. Van egy csapat, akinek van engedélye az ilyen befogásra. Amit befogtak az elszállították valahová Fehérvár mellé. Ezt lehet megtenni. De ezt csak engedéllyel rendelkező személyek végezhetik.

Horváth Attila képviselő: Mit mondjak nekik? Forduljanak a Lakásszövetkezethez?

Barabás Jánosné dr. jegyző: Megnézzük. Mi a saját ingatlanjainkra galambriasztót szereltettünk fel.

Dudás István képviselő: Egy programot szeretnék ajánlani a figyelmetekbe. Jövő héten szerdán, azaz augusztus 19-én 18:00 órától két koncert lesz a főtéren a Sétáló utcában. Erre várunk mindenkit sok szeretettel, ezek ingyenes koncertek lesznek.

Maklári Balázs alpolgármester: mivel több napirendi pont nem volt, megköszönte mindenkinek a részvételt és a nyílt 11 óra 59 perckor bezárta.

K.m.f.


Maklári Balázs
alpolgármester




Barabás Jánosné dr.
jegyző